

40.000 € Per maand Villa - Te huur

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	604m²	1.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

40.000 € Per maand Villa - Te huur

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Slaapkamers **4** Badkamers **604m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Indrukwekkende design villa met zeezicht te huur in Sa Farola, in Ciutadella de Menorca.

Deze elegante villa is gelegen in een van de beste wijken van Ciutadella, met een indrukwekkend uitzicht op de zee en de baai van Sa Farola. Het is een benijdenswaardige locatie aan de kust, een paar meter van de rotsachtige kust van Menorca en zijn kristalheldere water en zeer dicht bij een kleine baai, ideaal om een bad te nemen.

De woning is gelegen op een groot perceel en is verdeeld over 3 verdiepingen, met een majestueuze hoofdslaapkamer die de gehele bovenverdieping beslaat. Deze kamer heeft een slaapkamer met badkamer en jacuzzi, evenals een studeerkamer, woonkamer en terras met prachtig uitzicht op de tuin en de zee.

De begane grond heeft een zeer lichte hal dankzij de overvloedige natuurlijke lichtinval door de grote ramen. Deze ruimte leidt naar de enorme woonkamer met uitzicht en de eetkamer, gescheiden door een fantastische open haard. Een dienstkamer maakt dit deel van het huis compleet.

Dit niveau heeft ook een mooie keuken en 3 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten: een slaapkamer met een eigen badkamer en de andere delen een badkamer. Techniek is een belangrijk onderdeel van de woning en omvat onder meer een alarmsysteem, Technal zonwering, vloerverwarming, een waterontharder en osmosekranen.

Alle kamers op dit niveau bieden toegang tot de tuin, die profiteert van een grasveld en een fantastisch zoutwaterzwembad met een ultramodern diatomeeënfiltersysteem. Het houten terras is perfect om te ontspannen, de dag door te brengen met vrienden en te genieten van de spectaculaire zonsondergangen.

In de kelder biedt een ontspanningsruimte een warm welkom en komt uit op een zeer privé buitenterras, evenals een ruimte om te golfen. Dit niveau heeft ook een toilet, berging, machinekamer en garage.

De villa is beschikbaar voor maandelijkse huur.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/menr42671

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 32 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

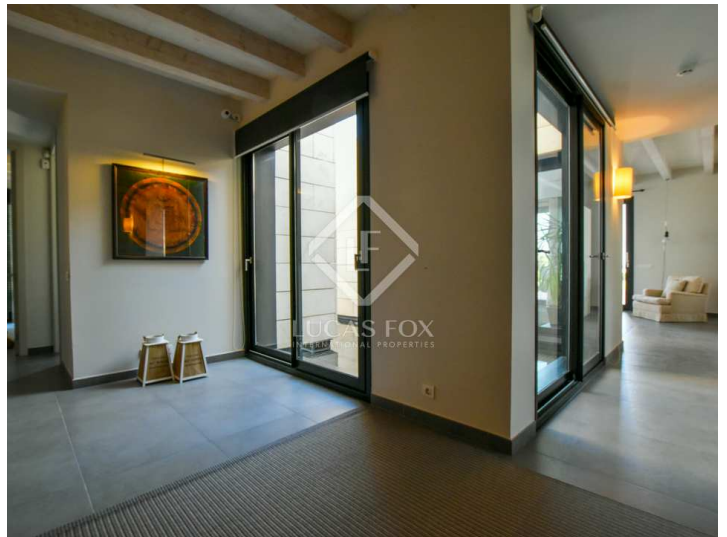
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

40.000 € Per maand Villa - Te huur

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Slaapkamers **4** Badkamers **604m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje