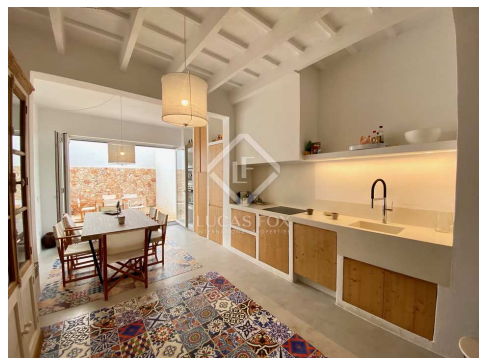
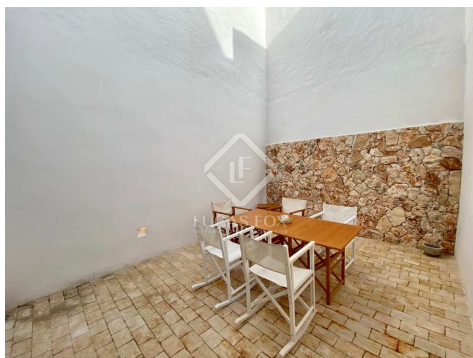


1.300 € Per maand Villa - Te huur - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 25m<sup>2</sup> Tuin te huur in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.300 € Per maand Villa - Te huur - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 25m<sup>2</sup> Tuin te huur in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

### OMSCHRIJVING

### Gezellig huis te huur volledig gerenoveerd in het oude centrum van Ciutadela de Menorca.

Beschikbaar voor maandelijkse huur mooie exclusieve woning van 150 m<sup>2</sup> bebouwd met 25 m<sup>2</sup> patio en 6 m<sup>2</sup> terras. Het huis is onlangs gerenoveerd met behoud van de charme van de huizen in de oude stad, zoals zichtbare balken, hydraulische vloeren en traditioneel timmerwerk en glas-in-loodramen.

Op de begane grond vinden we een entree-woonkamer, een hal die toegang geeft tot de eerste verdieping, een klein toilet gelegen onder de trap, een open keuken naar de woon-eetkamer met micro-cement vloeren en toegang tot een charmante 25 m<sup>2</sup> terras. .

Via de hoofdtrap bereiken we de eerste verdieping, waar we een tweepersoonsslaapkamer vinden met een eigen badkamer, nog een tweepersoonsslaapkamer en een ruime badkamer.

Op de tweede verdieping bevinden zich de andere twee tweepersoonsslaapkamers met schuine daken, waarvan één met toegang tot het terras. Alle kamers hebben gescheiden airconditioning en verwarming.

Dit lichte huis is gelegen in een van de beste wijken van het oude centrum van Ciutadela, met toegang tot alle noodzakelijke voorzieningen. Het is ideaal om zowel het hele jaar door te leven als om een paar seizoenen door te brengen.



[lucasfox.co.nl/go/menr42701](https://lucasfox.co.nl/go/menr42701)

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Diervriendelijk, Airconditioning

Minimale huurperiode: 32 maanden.

### Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje



1.300 € Per maand Villa - Te huur - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 25m<sup>2</sup> Tuin te huur in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje