

772.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Slaapkamers **2** Badkamers **173m²** Plattegrond **12m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

772.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Slaapkamers **2** Badkamers **173m²** Plattegrond **12m²** Terras

OMSCHRIJVING

Te koop in El Limonar 3-slaapkamer nieuwbouw appartement met terras en zwembad en 200 m² van het strand

Dit appartement is gelegen in een historisch gebouw in eclectische stijl met middeleeuwse en neo-Mudéjar-materialen uit het begin van de twintigste eeuw, ontworpen door de architect Fernando Guerrero Strachan. Het ligt in de beste woonwijk van Malaga, El Limonar, een exclusieve, bevoorrechte zone, goed verbonden en op slechts 200 meter van het strand.

Het is opgenomen in de beschermde gebouwen van de PGOU van Malaga met architectonische bescherming klasse 1. Sancha 48 is een unieke ontwikkeling van huizen met een zorgvuldig ontwerp en hoogwaardige afwerking en materialen die ook de historische waarde respecteert.

De promotie heeft slechts 6 exclusieve, ruime en volledig naar buiten gerichte huizen. Het gebouw is verdeeld over een begane grond plus 2 hoge verdiepingen, allemaal voor residentieel gebruik.

Dit specifieke appartement bevindt zich aan de linkerkant van de prachtige ingang van het gebouw. Deze woning heeft drie slaapkamers, de hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en twee dubbele slaapkamers plus nog een badkamer. Het biedt ook een ruime woonkamer en keuken met toegang tot het terras en uitzicht op de promenade.

Gebouwd met de beste materialen om een luxe huis te bieden op een unieke locatie in Malaga.

Vanwege de strategische ligging en de gebruikte kwaliteiten, is Sancha 48 de ideale plek om te genieten van een leven aan zee met het comfort van de binnenstad. Het ligt op een paar meter van het historische centrum, het strand van Malagueta, het kasteel van Gibralfaro en Muelle Uno.

Naast het hebben van alle diensten in de buurt, is het direct verbonden met de bezienswaardigheden van de stad en de provincie, dankzij de forensen en de stedelijke en intercity busroutes. Bovendien is er momenteel een metrolijn in aanbouw.



lucasfox.co.nl/go/mlg22960

Zeezicht, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

772.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Slaapkamers **2** Badkamers **173m²** Plattegrond **12m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje