

460.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in soho, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 Slaapkamers **2** Badkamers **212m²** Plattegrond **106m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

460.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in soho, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 Slaapkamers **2** Badkamers **212m²** Plattegrond **106m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Verdeeld over twee verdiepingen, biedt deze woning een moderne loft-woongeving met behoud van alle traditionele Spaanse details.

Slechts een paar meter verwijderd van de oude Romeinse muur van Malaga, is dit pand omgeven door soortgelijke gebouwen, die de oude traditionele Spaanse charme van de buurt benadrukken, die nu moeilijk te vinden is in de historische hoofdstad.

Met zijn traditionele witte gevel, pannendak, grote ramen, hoge plafonds en houten balken, biedt dit pand een verrassend ruim interieur, prachtig gerestaureerd, met behoud van zijn oude charme en vervanging van de bedrading en het sanitair systeem.

Op de begane grond, van 106 vierkante meter, hebben we een open ruimte, in navolging van het open loft-gevoel van de nieuwe indeling van het pand, waar we de open keuken, eetkamer en woonkamer vinden. Voorbij de badkamer hebben we een gang geflankeerd door een binnenpatio en een zithoek, die ons toegang geeft tot de slaapkamer op de begane grond, waar we aan de achterkant een extra kamer vinden.

Na de hoofdentree en de hal hebben we de trap die toegang geeft tot de eerste verdieping. De lay-out, van nog eens 106 vierkante meter, is omgebouwd tot een grote zolderruimte, omlijst door zeer hoge plafonds met houten balken en zichtbare bakstenen, waarbij gebruik wordt gemaakt van de grote ramen en de binnenpatio die een enorme hoeveelheid zonlicht biedt. De ruimte is momenteel verdeeld als een slaapkamer en verschillende woonruimtes, de open indeling biedt een veelvoud aan opties.

Aan de achterkant van het pand hebben we de tweede badkamer en nog een slaapkamer, nogmaals benadrukt door de houten balken en het hoge plafond.

Als u op zoek bent naar een moderne loft-woongeving, met behoud van de oude charme van deze prachtige mediterrane stad, mis dan deze fantastische kans niet.



lucasfox.co.nl/go/mlg29921

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds,
Exterior, Diervriendelijk, Chill out area,
Balkon

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

460.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in soho, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

3 Slaapkamers **2** Badkamers **212m²** Plattegrond **106m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje