

1.485.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanje » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

4 Slaapkamers    5 Badkamers    395m<sup>2</sup> Plattegrond    948m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**1.485.000 € Villa - Te koop****4 Slaapkamer villa te koop in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga**

Spanje » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>395m<sup>2</sup></b>	<b>948m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Moderne villa met 4 slaapkamers, zwembad en vrij uitzicht te koop in Malaga.**

Lucas Fox is verheugd u deze prachtige villa in Pinares de San Antón aan te bieden. Deze moderne witte designvilla is ontworpen om te genieten van het klimaat en het licht van Malaga. Een villa ontworpen met open en verschillende ruimtes en vooral klaar om in te trekken.

Van buitenaf is er toegang tot de hal, die aan de voorzijde aansluit op een charmante woonkamer, met toegang tot een fantastische glazen veranda. Aan de linkerkant is er de ruime woon-eetkamer, die twee niveaus heeft en een uitgang naar een andere veranda. En rechts de modern ingerichte keuken, open en daar is ook een bureau en een praktische pantry in verwerkt. Deze verdieping heeft ook een gratis toilet.

De ware ziel van het huis zijn de twee glazen veranda's met mobiele en bioklimatische daken met toegang vanuit de woonkamer en vanuit de keuken. Ze bieden uitzicht op zee en zijn georiënteerd op het oosten, zodat u de prachtige zonsopgangen boven de Middellandse Zee kunt zien. Omdat ze aan drie van hun zijden ramen hebben, bieden ze niet alleen deze uitzichten, maar bieden ze ook ruimtelijkheid en integratie met de omgeving omdat ze volledig kunnen worden geopend.

Vanuit de verdeler en via enkele comfortabele trappen komt u op de eerste verdieping waar zich drie ruime slaapkamers bevinden. Twee ervan hebben een eigen badkamer en de grootste heeft ook een kleedkamer. De hoofdslaapkamer en een van de slaapkamers hebben toegang tot mooie en praktische terrassen, voor degenen die op zoek zijn naar privacy. En voor meer comfort heeft deze verdieping een tuingedeelte en een speelruimte, ruimtes waar u kunt genieten van de rust.

En op de bovenverdieping is er de fantastische zolder met schuine daken, waar zich een ruime en lichte slaapkamer bevindt met een ongelooflijke en-suite badkamer, evenals praktische inbouwkasten.

Vanuit de verdeler, via de trap naar beneden, komt u op de semi-kelderverdieping, waar zich de garage met capaciteit voor drie voertuigen bevindt, evenals een praktische berging. Evenzo beschikt deze verdieping over een praktische polyvalente ruimte met toilet, te gebruiken als werkplaats of als werkruimte, zodat ruimtegebrek nooit een probleem is.

[lucasfox.co.nl/go/mlg41745](https://lucasfox.co.nl/go/mlg41745)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**1.485.000 € Villa - Te koop**

## **4 Slaapkamer villa te koop in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga**

Spanje » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>395m<sup>2</sup></b>	<b>948m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De tuin heeft een oppervlakte van ongeveer 300 m<sup>2</sup>, met volwassen bomen en palmbomen en het hele gebied is uitgerust met hoogwaardig kunstgras en witte steen, wat weinig onderhoud mogelijk maakt en tegelijkertijd een elegant beeld geeft.

Het zwembad met uitzicht op zee heeft een barbecue en een ontspanningsruimte waar u kunt genieten van het heerlijke klimaat van Malaga.

Neem contact op voor meer informatie.

**Contact ons over deze woning**

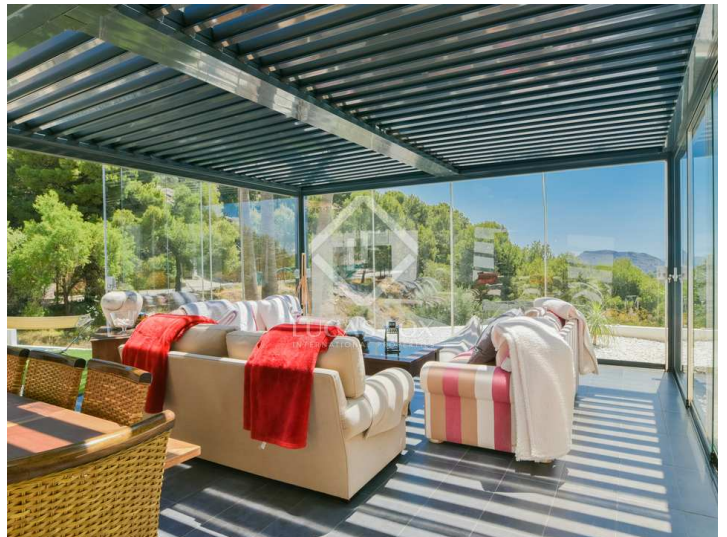
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.485.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanje » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

4 Slaapkamers    5 Badkamers    395m<sup>2</sup> Plattegrond    948m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje