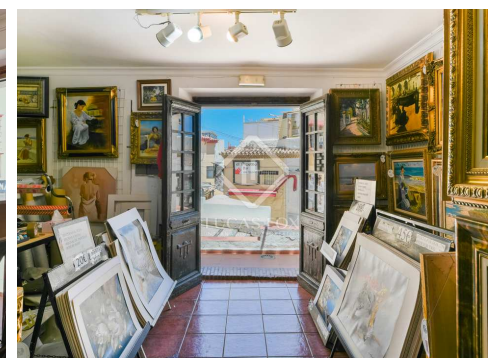


550.000 € Villa - Te koop

## 3 Slaapkamer villa te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29620

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **187m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

550.000 € Villa - Te koop

## 3 Slaapkamer villa te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29620

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **187m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Eigendom met een commerciële ruimte op de begane grond en twee onafhankelijke appartementen te koop in een beroemde voetgangersstraat naast een karakteristiek gebouw in Torremolinos. Geweldige investeringsmogelijkheid aan de Costa del Sol.**

Lucas Fox presenteert dit pand te koop met een bebouwde oppervlakte van 187 m<sup>2</sup>.

De hoofdentree is direct aan de straat gelegen en bevindt zich op de begane grond, terwijl de toegang tot de twee zelfstandige appartementen gelegen op de eerste en tweede verdieping zich aan de zijkant van het gebouw bevindt. Bovendien is een van de meest opvallende kenmerken van dit pand het grote terras dat een prachtig uitzicht op de zee biedt, waardoor het een ideale plek is om te ontspannen en te genieten van een rustige en serene omgeving.

Dit huis, gebouwd in 1945, is een prachtig voorbeeld van de architectuur van die tijd. De architectonische details, hoge plafonds en houten balken getuigen van de historische en architectonische waarde van het gebied.

Als u op zoek bent naar een unieke woning met veel potentieel, dan biedt deze woning u een unieke kans om er een droomhuis van te maken. De breedte en het potentieel bieden talloze mogelijkheden om het te hervormen en een ruimte te ontwerpen die perfect aansluit bij uw behoeften.

Daarnaast is deze woning perfect voor wie op zoek is naar een woning naast zijn bedrijf, aangezien het de flexibiliteit biedt om de ruimte voor beide doeleinden te kunnen gebruiken. Het is ook een uitstekende investering voor diegenen die op zoek zijn naar een woning om voor lange termijn of vakantie te huren, aangezien de strategische ligging en de unieke kenmerken het zeer aantrekkelijk maken voor huurders.

Neem contact op met Lucas Vos voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/mlg43105](https://lucasfox.co.nl/go/mlg43105)

Zeezicht, Terras, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Renovatie object, Exterior, Diervriendelijk, Berging

### Contact ons over deze woning

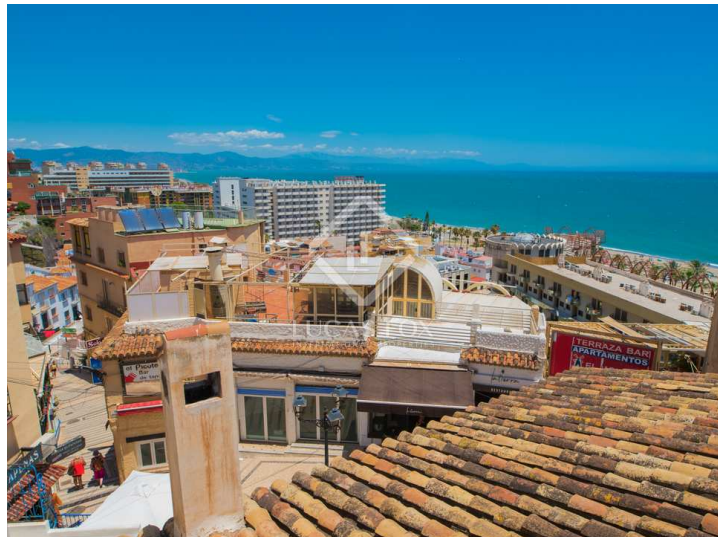
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

550.000 € Villa - Te koop

## 3 Slaapkamer villa te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29620

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **187m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje