

850.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 48m² terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29130

4	4	446m ²	2.541m ²	48m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 48m² terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29130

4	4	446m²	2.541m²	48m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met 4 slaapkamers met spectaculair uitzicht en toeristenvergunning te koop in Pinos de Alhaurín, in Málaga Oeste.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze fantastische villa in Pinos de Alhaurín, in het westen van de stad, een wijk met grote villa's waar rust en ruimte de boventoon voeren.

Deze villa van bijna 500 m² ligt op een vlak perceel van bijna 2.500 m² en heeft allerlei details om te voldoen aan de behoeften van een grote familie die wil genieten van hun huis. Tegelijkertijd heeft het een vergunning als toeristisch dorp met een capaciteit voor tien personen.

Het huis en de begane grond zijn toegankelijk via een trap of een hellingbaan, aangezien het huis volledig toegankelijk is. Vanaf de distributeur, als je naar links gaat, is er de grote woon-eetkamer met een open haard en grote ramen die uitkijken op de stad Malaga en de baai, afgetekend aan het einde van de Guadalhorce-vallei. Het eetgedeelte heeft directe toegang tot de keuken.

Aan de rechterkant is de hoofdingang naar de keuken, die toegang heeft tot buiten en tot de grote overdekte chill-out ruimte. Vanuit de verdeler, bij het naar rechts draaien, zijn er de drie ruime en lichte slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer. De andere twee delen een badkamer.

Op de begane grond, met directe toegang vanaf de parkeerplaats en de voortuin, is een zelfstandig appartement met keuken, badkamer en een slaapkamer beschikbaar. En bij de entree van de woning is er nog een grote ruimte die gebruikt kan worden als kantoor of gym.

Hoewel het beste aan deze woning de ongelooflijke combinatie is van het grote zwembad met de prachtige chill-out ruimte van bijna 70 m² met een keuken, bar, eetkamer en woonkamer. Een ruim complex om te ontspannen en te genieten van het klimaat van Zuid-Andalusie

De woning is ondanks de forse afmetingen nog verder uit te breiden, met de drie garages aan de achterzijde, die desgewenst kunnen worden getransformeerd tot twee gastenappartementen met één slaapkamer. En als je het nodig hebt, kun je legaal nog vier appartementen met één slaapkamer bouwen op het terras dat uitkijkt op de boomgaard.



lucasfox.co.nl/go/mlg43329

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 48m² terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29130

4	4	446m²	2.541m²	48m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Dit huis heeft alles wat je maar kunt bedenken om de eindeloze zomers van Zuid-Spanje te beleven: kijk naar de zonsondergang of geniet van de spectaculaire zonsopgangen boven de stad, want niets verstoort het uitzicht.

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch de andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 48m² terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29130

4	4	446m²	2.541m²	48m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje