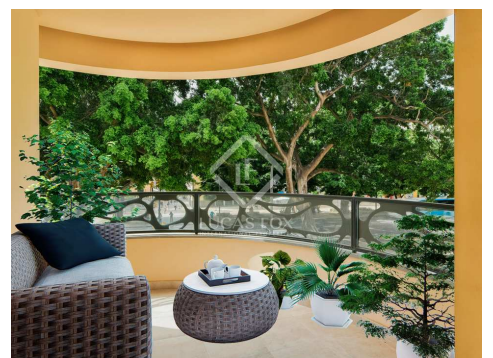
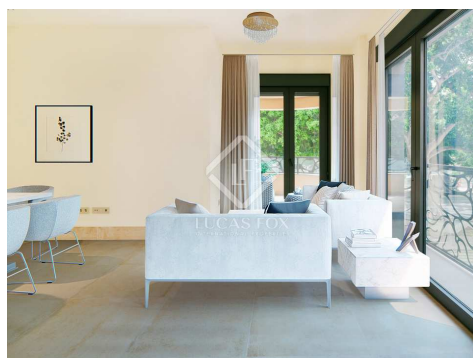
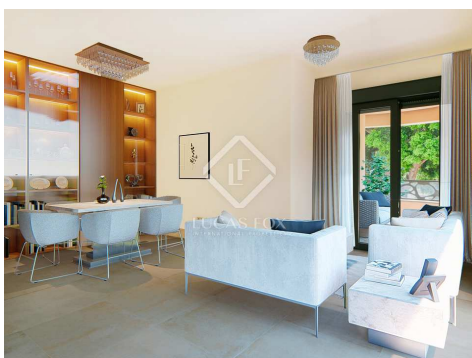


1.575.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in soho, Malaga

Spanje » Malaga » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.575.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in soho, Malaga

Spanje » Malaga » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## Appartement met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een terras van 30 m<sup>2</sup> met gloednieuwe luxe afwerkingen te koop in het hart van Alameda Principal, in het historische centrum van Malaga.

Lucas Fox presenteert met genoegen dit elegante en verfijnde appartement met drie slaapkamers en twee badkamers, gloednieuw in het hart van Alameda Principal de Málaga, in het historische centrum.

Het huis, gelegen in het meest exclusieve deel van de stad, ligt dicht bij alles wat u nodig heeft voor uw dagelijks leven, evenals diverse vrijetijds- en amusementsmogelijkheden. Malaga is op dit moment ongetwijfeld de fashionable stad van Europa geworden, de stad waar vrije tijd en cultuur als geen ander gecombineerd worden.

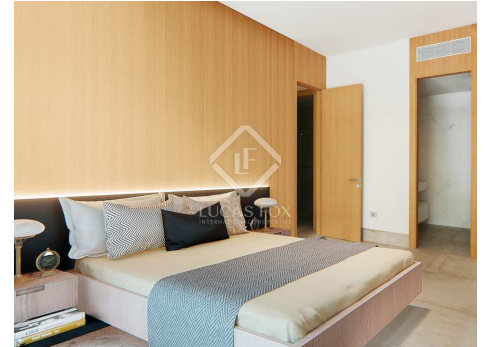
Het gebouw, recent opgeleverd in 2023, heeft een ontwerp dat klassieke en moderne architectuur combineert, met een zeer elegante lijn, licht getrappt en met afgeronde hoeken, waardoor het perfect in zijn omgeving kan worden geïntegreerd.

Het appartement bestaat uit drie slaapkamers en twee badkamers. De master bedroom heeft een oppervlakte van bijna 20 m<sup>2</sup> en is voorzien van een comfortabele dressing en eigen badkamer met authentieke luxe afwerkingen. De twee secundaire slaapkamers, ruim en licht, liggen ook aan de buitenkant.

De woon-eetkamer van bijna 45 m<sup>2</sup> met de moderne open keuken krijgt veel natuurlijk licht door de grote ramen en vanaf de twee terrassen, één aan elke kant: een charmant terras van 13 m<sup>2</sup> dat de woonkamer aanvult, met uitzicht op de Alameda Principal en de andere van 16 m<sup>2</sup>, om te genieten van het heerlijke klimaat van Andalusië.

En al deze luxe wordt aangevuld met een exclusief gemeenschappelijk terras van 45 m<sup>2</sup>, op het niveau van de beste chill-out terrassen in de stad om in het beste gezelschap te genieten van het prachtige uitzicht op Malaga.

De badkamers zijn authentiek luxe afgewerkt met stukjes marmer en groot formaat porselein. Daarnaast beschikt het appartement over aerothermische airconditioning per zone, hardhout, elektrische rolluiken en dubbele beglazing met merken als Tiemme, Porcelanosa of Schuco.



[lucasfox.co.nl/go/mlg43943](https://lucasfox.co.nl/go/mlg43943)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Nieuwbouw, Exterior,  
Dubbel glas,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.575.000 € Appartement - Te koop

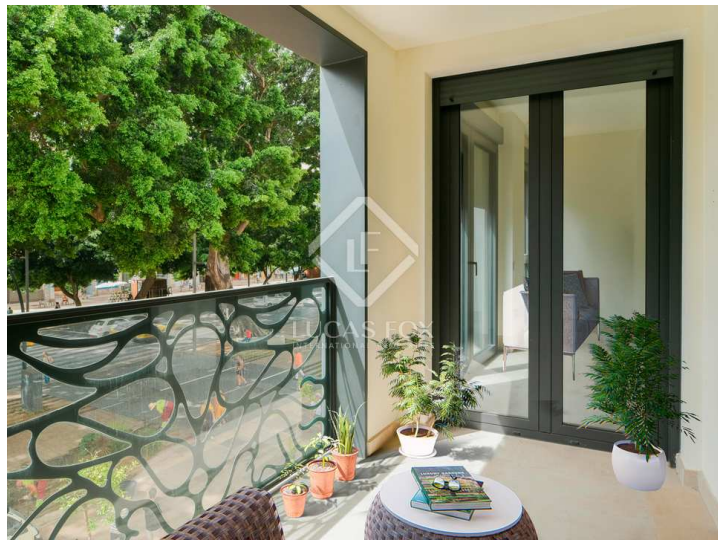
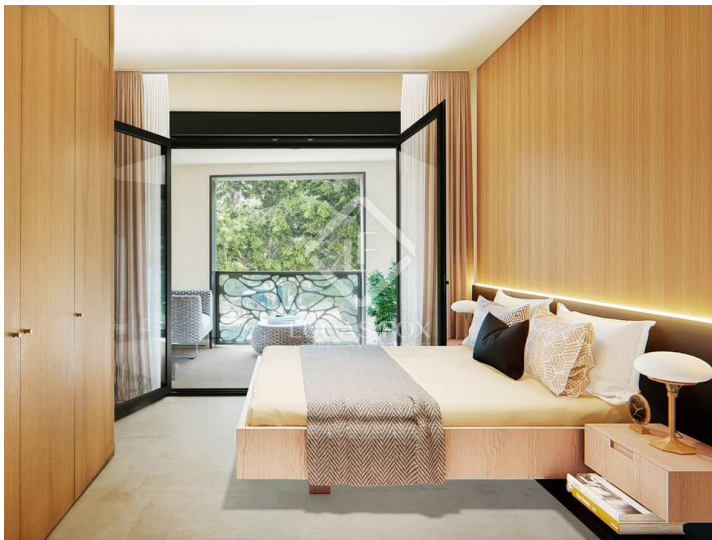
## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in soho, Malaga

Spanje » Malaga » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het gebouw heeft garages en bergingen voor meer comfort voor een prijs van € 50.000 per garage en € 30.000 per berging.

Sommige foto's zijn weergegeven en komen mogelijk niet overeen met het geadverteerde type appartement. Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**1.575.000 €** Appartement - Te koop

## **Excellent 3 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in soho, Malaga**

Spanje » Malaga » Old Town - Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje