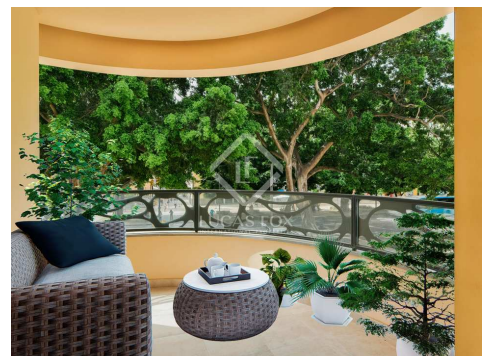


1.395.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 64m² terras te koop in soho, Malaga

Spanje » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	1	184m²	64m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.395.000 € Appartement - Te koop**Excellent 2 Slaapkamer appartement met 64m² terras te koop in soho, Malaga**

Spanje » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	1	184m²	64m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING**Uitzonderlijk en exclusief penthouse met 2 slaapkamers en een terras van 65 m² op hetzelfde niveau met uitzicht op de Alameda Principal te koop in Malaga.**

Lucas Fox, het absolute toonaangevende bedrijf in de verkoop van luxe eigendommen, is verheugd dit elegante en verfijnde gloednieuwe penthouse met twee slaapkamers te presenteren in het hart van Alameda Principal de Málaga, in het historische centrum.

De woning, gelegen in het meest exclusieve deel van de stad, ligt dichtbij alles wat u nodig heeft voor uw dagelijks leven, evenals diverse vrijetijds- en entertainmentmogelijkheden. Malaga is inmiddels zonder twijfel de mondaine stad van Europa geworden, de stad waar vrije tijd en cultuur als geen ander worden gecombineerd.

Het gebouw, net opgeleverd in 2023, heeft een ontwerp dat klassieke en moderne architectuur combineert, met een zeer elegante lijn, licht verspringend en met afgeronde hoeken, waardoor het perfect in de omgeving integreert.

De zolder bestaat uit twee slaapkamers en een badkamer. De masterbedroom heeft een oppervlakte van 15 m², terwijl de badkamer authentieke luxe afwerking heeft. De tweede slaapkamer, ruim en licht, bevindt zich ook aan de buitenkant.

De woon-eetkamer met de moderne open keuken krijgt veel natuurlijk licht door de grote ramen en door het indrukwekkende terras van 65 m², dat een aanvulling vormt op de woonkamer, van waaruit u het hele leven van de Alameda Principal kunt aanschouwen.

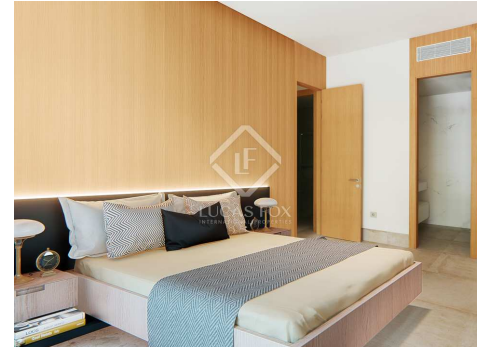
En al deze luxe wordt aangevuld met een exclusief gemeenschappelijk terras van 52 m², vergelijkbaar met de beste chill-outterrassen in de stad, vanwaar u in het beste gezelschap kunt genieten van het prachtige uitzicht over Malaga.

De badkamer heeft een authentieke luxe afwerking, met marmeren en porseleinen stukken van groot formaat. Daarnaast beschikt het appartement over gezoneerde aërothermische airconditioning, fijn hout, elektrische zonwering en dubbele beglazing met merken als Tiemme, Porcelanosa of Schuco.

Het gebouw beschikt over garages en opslagruimten voor meer comfort voor een prijs van € 50.000 per garage en € 30.000 per opslagruimte.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

lucasfox.co.nl/go/mlg43944

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Nieuwbouw, Exterior,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

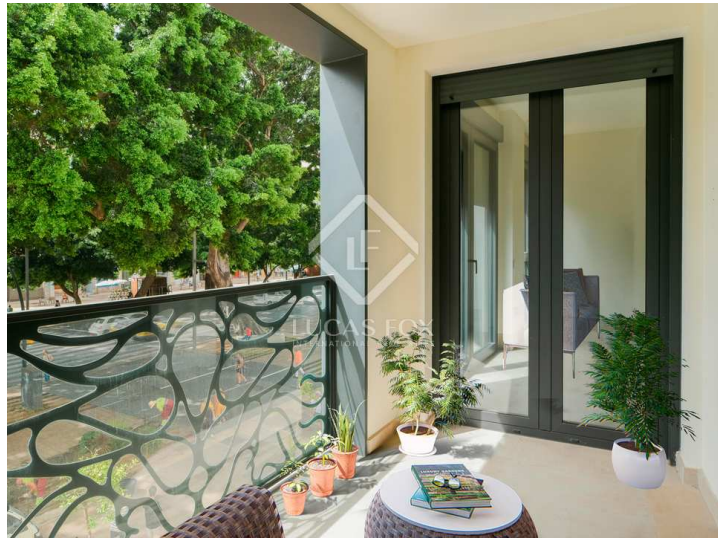
1.395.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 64m² terras te koop in soho, Malaga

Spanje » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	1	184m²	64m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Sommige foto's zijn weergegeven en komen mogelijk niet overeen met het geadverteerde vloertype. Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje