

564.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 109m<sup>2</sup> terras te koop in Axarquia, Malaga

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

564.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 109m<sup>2</sup> terras te koop in Axarquia, Malaga

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

### Exclusief nieuwbouw penthouse met 2 slaapkamers en het beste uitzicht op de Middellandse Zee aan de hele Costa del Sol te koop in Rincón de la Victoria, Málaga.

Het nieuwbouwproject Idilia Terram is gelegen in Rincón de la Victoria, een prachtige kustlocatie midden in de natuur. De ontwikkeling biedt een uitstekende bereikbaarheid en heeft een avant-gardistische architectuur. Dankzij de exclusieve locatie biedt Idilia Terram een fantastisch uitzicht op zee en ligt het op korte afstand van het strand; dit alles zonder de nabijheid van alle stadsdiensten op te geven.

Dit penthouse in Idilia Terram onderscheidt zich door zijn moderniteit, ruimtelijkheid, functionaliteit en uitzonderlijke kwaliteiten. Bij binnenkomst bevinden we ons direct in het daggedeelte, dat een open woon-eetkamer biedt met aan één kant de open keuken. De keuken sluit aan op de wasruimte. Na het doorkruisen van het daggedeelte is het nachtgedeelte beschikbaar, met een tweepersonsslaapkamer, een gastenbadkamer en de ongelooflijke hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer. Het huis heeft een prachtig terras rondom, zodat alle hoofdkamers toegang hebben tot het terras. Het terras biedt een indrukwekkend uitzicht op zee en verschillende ontspanningsruimtes, zoals de chill-outruimte of de eetkamer buiten. Tenslotte leidt een trap op het terras ons naar het dakterras, met een solariumgedeelte, perfect voor het plaatsen van hangmatten.

Daarnaast beschikt de woning over een garage en berging.

Het appartement beschikt over een reeks functies die u totaal comfort bieden in uw dagelijks leven. De woning beschikt over een volledig ingerichte keuken met Bosch apparatuur, van een keramische kookplaat, oven en koelkast tot een vaatwasser en wasmachine. Bovendien zorgen de LED-verlichting in verschillende kamers en de vloerverwarming in de hele ruimte, samen met het aërothermische systeem, voor een comfortabele en efficiënte omgeving. Als uitzonderlijke nieuwigheid wordt de Select-service aangeboden, waarbij de nieuwe eigenaar kan kiezen tussen verschillende soorten omgevingen, afhankelijk van zijn smaak, waardoor hij zijn huis in Idilia Terram verder kan personaliseren.



[lucasfox.co.nl/go/mlg45790](https://lucasfox.co.nl/go/mlg45790)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**564.000 € Penthouse - Te koop**

## **Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 109m<sup>2</sup> terras te koop in Axarquia, Malaga**

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De ontwikkeling biedt een reeks netjes onderhouden gemeenschappelijke ruimtes die een ruimte bieden om te ontspannen en te ontspannen, zoals tuinen, kleine pleinen of het zwembad met een uitkijkpunt. Het Idilia Terram-zwembad, dat dit complex bekroont, heeft een strategische ligging met uitzicht op zee.

Idilia Terram biedt u een rustige en privéomgeving, maar ook dicht bij de stad Malaga en andere gemeenschappen. Malaga biedt het hele jaar door talloze culturele en amusementsactiviteiten, van gerenommeerde restaurants tot internationaal beroemde musea, filmfestivals, muziekevenementen zoals de Starlite, parken en voortreffelijke winkelervaringen.

Aan de andere kant ligt de ontwikkeling dicht bij de belangrijkste communicatieroutes, zoals de snelweg A7 en de N340a, evenals de internationale luchthaven van Malaga en het AVE-treinstation, waardoor verbindingen zeer praktisch zijn. Het centrum van Málaga, de zeilclub El Candado, Añoreta Golf en het natuurpark Montes de Málaga completeren de uitgaansmogelijkheden rondom Idilia Terram.

Neem contact op voor meer informatie.

### **Contact ons over deze woning**

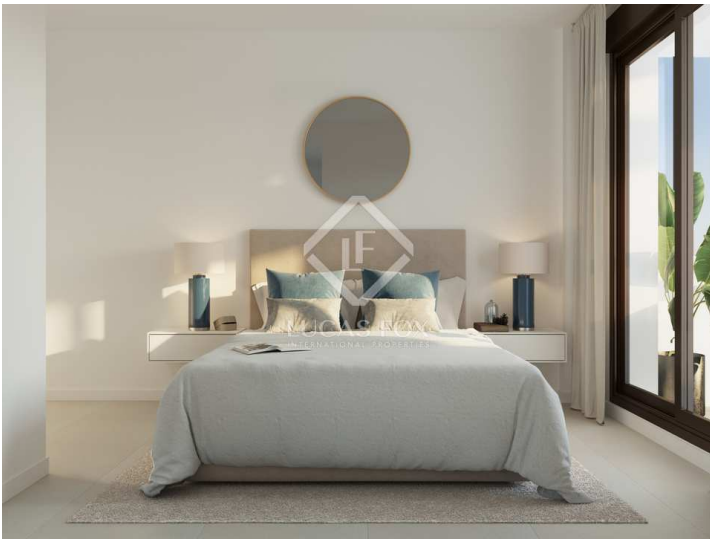
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

564.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 109m<sup>2</sup> terras te koop in Axarquia, Malaga

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **176m<sup>2</sup>** Plattegrond      **109m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje