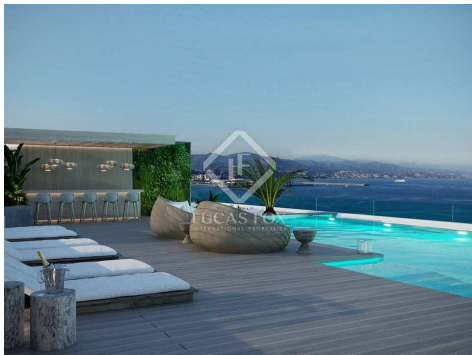


Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 107m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29004

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 107m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29004

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **375m<sup>2</sup>** Plattegrond      **107m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Luxe appartement met jacuzzi op de 19e verdieping, aan het strand en met spectaculair zeezicht te koop in een project dat de skyline van de stad Malaga zal veranderen

Lucas Fox presenteert Sierra Blanca Tower, een gebouw met een indrukwekkende hoogte van 80 meter en 21 verdiepingen dat gelegen is aan de frontlinie en in totaal 71 woningen herbergt.

Deze woning wordt gekenmerkt door grote ruimtes, hoogwaardige afwerking en edele materialen. Geniet van veel licht, omdat de kamerhoge ramen veel natuurlijk licht binnenlaten.

Bij binnenkomst is er een gang die naar de rest van de kamers leidt. Aan de ene kant vinden we in een open en doorschijnende ruimte van royale afmetingen het daggedeelte, met een woon-eetkamer en de open keuken, met een exclusief eiland. Via een tweede gang bereiken we de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer met douche en ligbad en kleedkamer. Zowel de hoofdslaapkamer als de woonkamer hebben toegang tot een terras met exclusief uitzicht op zee, met een chill-outruimte, een buiteneethoek en een exclusief privézwembad.

Terug in de lobby, aan de andere kant, bevindt zich een gastentoilet en een slaapkamer met eigen badkamer. Omdat de woning een dubbele entree heeft, is het secundaire nachtgedeelte toegankelijk via de tweede entree of vanuit het eetgedeelte. In dit gebied vindt u een tweepersoonsslaapkamer, een eenpersoonsslaapkamer of een speelkamer en een complete badkamer.

Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om maximaal comfort en levenskwaliteit te garanderen: van het hoogwaardige gerectificeerde porselein, het binnenschrijnwerk in gebeitsd eikenhout, het Schüco buitenschrijnwerk met uitzonderlijke thermische en akoestische isolatie, tot het hef- en/of vouwwerk schuifdeuren en ramen. Vermeldenswaard zijn ook de zonwering en gordijnen die worden aangestuurd door domotica en die de meeste kamers sieren. De keuken van het gerenommeerde Italiaanse merk Aster is daarentegen op maat te maken en voorzien van Miele-apparatuur. Verder beschikt het appartement ook over vloerverwarming, die werkt met een geavanceerd aërothermisch systeem, terwijl de airconditioning een hoge energie-efficiëntie garandeert.



[lucasfox.co.nl/go/mlg45935](https://lucasfox.co.nl/go/mlg45935)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Binnenzwembad, Spa, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**Prijs op aanvraag** Appartement - Te koop

## **Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 107m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga, Malaga**

Spanje » Malaga » West Malaga » 29004

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Evenzo heeft het huis een toegewezen parkeerplaats.

Sierra Blanca Tower biedt zijn eigenaren ook een reeks exclusieve diensten die een vijfsterrenresort waardig zijn, met de hoogste standaard van uitmuntendheid in Malaga, allemaal binnen handbereik. Deze voorzieningen omvatten een volledig uitgeruste spa met een natuurlijke dennensauna, een stoombad, hete stenen, een neveldouche, een tropische douche, een ijsfontein en een verwarmd binnenzwembad.

Het sportcentrum beschikt over een cardio- en krachttrainingsruimte, een verwarmd buitenzwembad met panoramisch uitzicht op zee, en een zonneterras met een overloopzwembad en een bar. Voor de kleintjes beschikt het gebouw over een kinderspeelkamer en een audiovisuele ruimte, terwijl professionals kunnen profiteren van de coworkingruimte.

Voor uw veiligheid heeft het gebouw een eigen ingang die 24 uur per dag wordt bewaakt en een conciërge die ook 24 uur per dag actief is. Uitmuntendheid in service is de norm bij Sierra Blanca Tower, waar een omgeving van absolute luxe is gecreëerd die alle verwachtingen overtreft.

Sierra Blanca Tower is aangekomen in Malaga met de vaste vastberadenheid om de imposante skyline van de stad opnieuw te ontwerpen. Málaga, een echte maatstaf aan de Costa del Sol, bekleedt het leiderschap op de mondiale ranglijst van de kwaliteit van leven in Spanje, en is bovendien een uitstekende culturele bestemming, met onder meer de gevierde Goede Week en de prestigieuze musea Picasso, Thyssen en Pompidou. anderen. .

Malaga onderscheidt zich ook als het epicentrum van buitenlandse investeringen in residentieel toerisme in ons land, dankzij de indrukwekkende transportinfrastructuur, waaronder de vierde drukste luchthaven van Spanje en de tweede belangrijkste cruisehaven aan onze kust. Haar positie als technologische stad met maximale economische groei in Spanje versterkt haar reputatie als bevoorrechte investeringsbestemming verder.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie.

### **Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 107m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29004

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **375m<sup>2</sup>** Plattegrond      **107m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje