

2.450.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	229m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.450.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Slaapkamers **4** Badkamers **229m²** Plattegrond **100m²** Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief appartement met terras en privéjacuzzi te koop in het centrale gedeelte van Malaga, in de bevoorrechte omgeving van El Limonar, op 200 meter van het strand

Lucas Fox presenteert Be Grand Limonar, een nieuwbouwproject in het centrale deel van Malaga, met het volledige scala aan diensten, restaurants en activiteiten die Malaga te bieden heeft. Concreet heeft het een benijdenswaardige locatie in Limonar, op slechts vier minuten lopen van het strand.

Be Grand El Limonar is een project dat bestaat uit 17 exclusieve woningen, die op elegante wijze modern en traditioneel design combineren. Binnen Be Grand el Limonar staat het majestueuze Muelle Uno-gebouw, een nieuw gebouwd landgoed.

Dit duplexappartement heeft een zeer functionele indeling. We hebben rechtstreeks toegang via de privétuin, die verschillende ruimtes heeft, zoals de eetkamer buiten, de ontspanningsruimte en het zwembad.

Eenmaal binnen bevindt zich aan de linkerkant de woon-eetkamer met de open keuken met centraal eiland en grote ramen die voor uitstekende lichtinval zorgen. Naast de keuken is er een badkamer en een wasruimte. Bij binnenkomst is er aan de rechterkant een slaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer.

Op de onderste verdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer.

Dit huis is ontworpen met royale ramen, luxe afwerkingen die exclusief zijn ontworpen voor uw welzijn en ruime, gastvrije ruimtes. Het voldoet aan de hoogste kwaliteitsnormen om het grootst mogelijke comfort te bieden, zoals de volledig uitgeruste keuken.

Het Muelle 1-gebouw, gelegen op slechts 200 meter van het strand, beschikt over prachtige gemeenschappelijke ruimtes van het Be Grand El Limonar-project, evenals twee zwembaden met panoramisch uitzicht, een sociale ruimte, een dakterras, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een chill-out. -uit gebied. Op de begane grond herbergt het gebouw eveneens vijf van de negentien parkeerplaatsen die beschikbaar zijn in het wooncomplex.



lucasfox.co.nl/go/mlg46069

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.450.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	229m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De wijk El Limonar staat synoniem voor prestige en onderscheid, waar de beste diensten van de stad te vinden zijn. De onderwijsinstellingen en medische centra onderscheiden zich door bekendheid en de locatie is onverslaanbaar, op slechts 10 minuten van het historische centrum van Malaga en op slechts 200 meter van de kust. Be Grand El Limonar ligt in een exclusieve woonwijk vol geschiedenis.

In Malaga vindt u een compleet aanbod aan diensten die aan ieders smaak zullen voldoen: een rijke samensmelting van culturele activiteiten, historisch erfgoed, voortreffelijke gastronomie, economische kracht, paradijselijke kustlijn, prachtige natuur en voortdurende innovatie. Alles wat je nodig hebt om het hoogwaardige leven te ervaren dat je verdient.

Naast dit alles is het de moeite waard om de onverslaanbare klimatologische omstandigheden te benadrukken, met 295 dagen zonneschijn per jaar en een gemiddelde temperatuur van 20°C, die worden aangevuld door de 175 kilometer lange kustlijn en de strategische ligging aan de oevers van de Middellandse Zee, waardoor het is een unieke bestemming, zowel voor de inwoners als voor degenen die willen genieten van de toeristische pracht.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

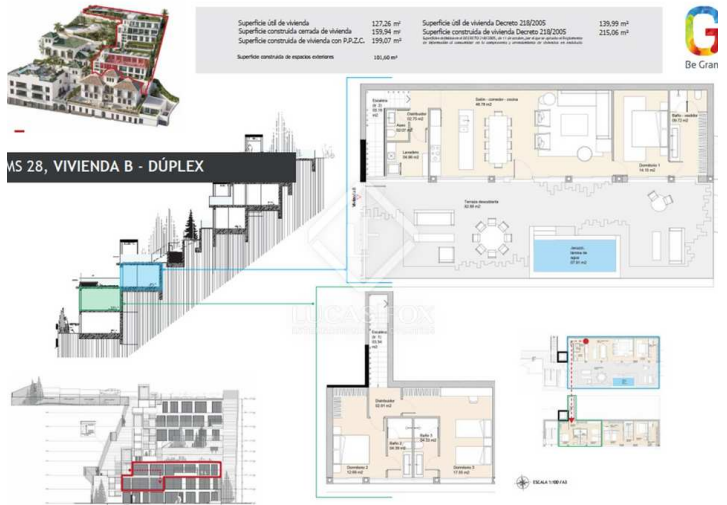
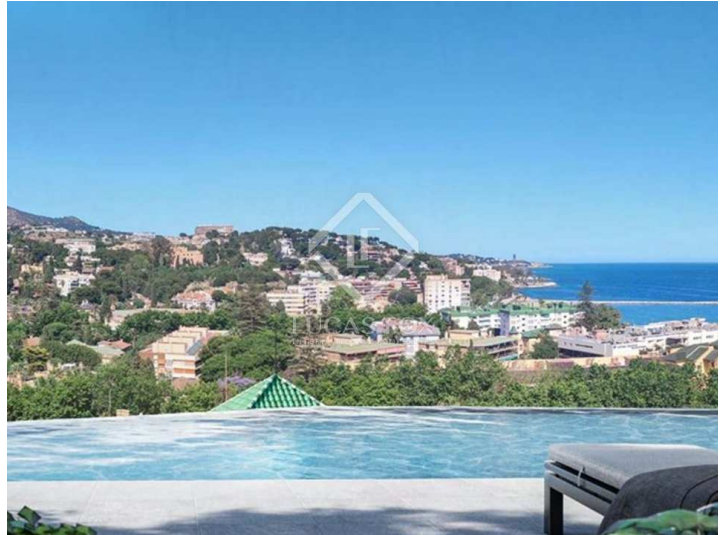
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.450.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Slaapkamers **4** Badkamers **229m²** Plattegrond **100m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje