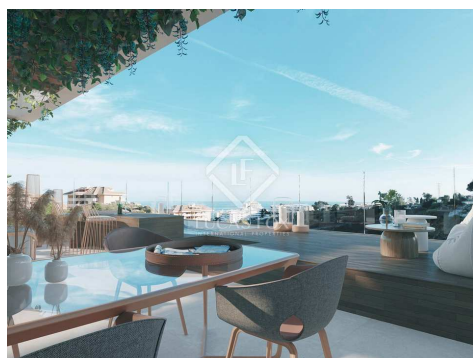


1.550.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 11m<sup>2</sup> Tuin te koop in Higuerón, Malaga

Spanje » Malaga » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 11m<sup>2</sup> Tuin te koop in Higuierón, Malaga

Spanje » Malaga » Higuierón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouwvilla met 4 slaapkamers, tuin en dakterras te koop in Higuierón, Malaga.

Lucas Fox presenteert met genoeg een nieuwbouwproject gelegen in het exclusieve gebied van Higuierón Resort, het meest prestigieuze resort aan de Costa del Sol. Hier vindt u het 5-sterrenhotel Higuierón met zijn tien restaurants, zodat u een culinaire reis rond de wereld kunt maken en kunt genieten van unieke eetervaringen.

Het project biedt deze villa van 170 m<sup>2</sup> met 4 slaapkamers, privacy van de hoogste kwaliteit, prachtig uitzicht op zee, luxe voorzieningen en een benijdenswaardige locatie op loopafstand van het strand.

De villa is verdeeld in een begane grond, eerste verdieping en een solarium met privézwembad. Het huis heeft zuidelijke en zuidwestelijke aspecten die een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee bieden en het pand met zonlicht overspoelen. Bovendien bieden de slaapkamers directe toegang tot een eigen terras en tuin, wat een uitstekende verbinding biedt met de zonnige omgeving van de Costa del Sol.

De KOS biedt niet alleen de beste eigenschappen, van de vloer tot de afwerking van keukens en badkamers, maar geeft ook interieur- en decoratieadvies zodat u uw nieuwe woning naar eigen wens kunt personaliseren.

Bovendien zijn aan elk van de eigendommen in de ontwikkeling twee parkeerplaatsen toegewezen, evenals een berging.

Duurzaamheid en gemeenschapsgevoel zijn twee belangrijke kenmerken van het project, dankzij het BREAM-certificaat voor milieuvriendelijke energiesystemen en alle gemeenschappelijke ruimtes waar u van kunt genieten. Zo kunnen bewoners genieten van een uitzonderlijke levenskwaliteit, met toegang tot exclusieve voorzieningen, waaronder drie zwembaden, een spa, een fitnessruimte, een co-workingruimte en zorgvuldig aangelegde tuinen.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit prachtige nieuwe huis met uitzonderlijke voorzieningen.



[lucasfox.co.nl/go/mlg46463](https://lucasfox.co.nl/go/mlg46463)

Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Spa, Gym, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 11m<sup>2</sup> Tuin te koop in Higuerón, Malaga

Spanje » Malaga » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje