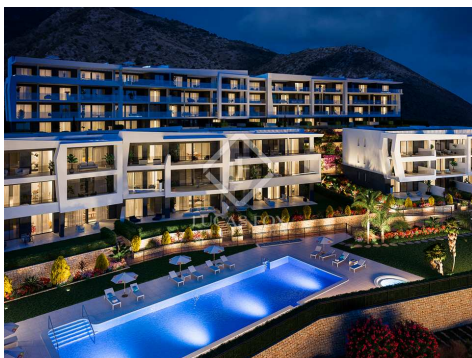


1.051.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 171m<sup>2</sup> terras te koop in Higuerón, Malaga

Spanje » Malaga » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>171m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.051.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 171m<sup>2</sup> terras te koop in Higuierón, Malaga

Spanje » Malaga » Higuierón » 29640

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **299m<sup>2</sup>** Plattegrond      **171m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Higuierón Bay Residences, prachtig penthouse met 3 slaapkamers, een terras van 171 m<sup>2</sup> en uitzicht op zee te koop in de wijk Higuierón, Costa del Sol.

Lucas Fox presenteert de nieuwbouwwontwikkeling Higuierón Bay Residences, een luxe community met uitzonderlijke appartementen met uitzicht op zee, op slechts 15 minuten lopen van het strand. Het verfijnde wooncomplex bestaat uit in totaal 60 eenheden, harmonieus verdeeld in drie majestueuze blokken.

Dit penthouse heeft een zeer functionele indeling, met duidelijk gescheiden dag- en nachtruimtes. In het daggedeelte wordt een grote open ruimte aangeboden, met de open woon-eetkamer en keuken. Aan de andere kant biedt het nachtedeelte twee tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en de hoofdslaapkamer met eigen badkamer. Zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer hebben toegang tot een prachtig terras, perfect om van het buitenleven te genieten en te profiteren van het spectaculaire klimaat van de Costa del Sol. Op de bovenste verdieping is er een ongelooflijk dakterras, perfect om te configureren met verschillende ruimtes, zoals een solarium, een ontspanningsruimte of een buiteneetkamer. Als toegevoegde waarde profiteert het van een ongeëvenaard uitzicht op de Middellandse Zee, dankzij de zuidwestelijke oriëntatie, die ook maximale toegang tot natuurlijk licht garandeert.

Tevens is het appartement voorzien van vloerverwarming, twee parkeerplaatsen met berging in de onderbouw, elektrische pre-installatie om uw voertuig op te laden en een extra berging in de woning zelf.

Comfort en levensstijl zijn prioriteit bij Higuierón Bay Residences. Het project biedt indrukwekkende gemeenschappelijke ruimtes, met een verbazingwekkende oppervlakte van meer dan 8.000 m<sup>2</sup>. Het heeft uitgestrekte tuinen die zijn verweven met kronkelende paden, een droomachtig verwarmd zwembad en een jacuzzi, perfect om te ontspannen en een bad te nemen, een volledig uitgeruste fitnessruimte om in vorm te blijven en een coworkingruimte met gemeenschappelijke Wi-Fi-connectiviteit, perfect voor degenen die telewerk.. Het biedt zelfs een uitkijkpunt met een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de zee.

Deze exclusieve locatie biedt de nabijheid van het strand en een breed scala aan entertainmentmogelijkheden en diensten van wereldklasse.



[lucasfox.co.nl/go/mlg47759](https://lucasfox.co.nl/go/mlg47759)

Zeezicht, Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.051.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 171m<sup>2</sup> terras te koop in Higuerón, Malaga

Spanje » Malaga » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>171m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem gerust contact met ons op voor aanvullende informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje