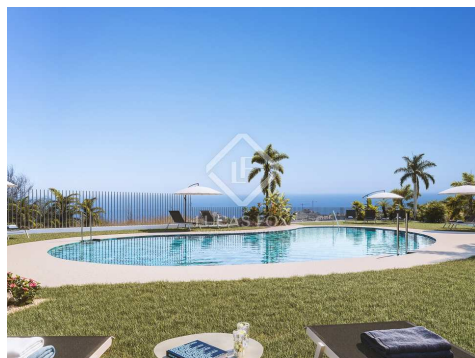


665.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 92m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga

Spanje » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>187m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**665.000 € Penthouse - Te koop**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 92m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga**

Spanje » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **187m<sup>2</sup>** Plattegrond      **92m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Nieuwbouw penthouse met 3 slaapkamers en een terras van 92 m<sup>2</sup> te koop in West-Malaga.**

Lucas Fox presenteert met genoegen Mane Residences, een exclusieve privéontwikkeling op een bevoorrechte locatie in Benalmadena. Dankzij de verhoogde ligging biedt elk huis een indrukwekkend uitzicht op de zee en de kust.

Dankzij de helling van het land zijn er gestapelde huizen waarvan de grote terrassen centraal staan en de toegang van overvloedig natuurlijk licht mogelijk maken, aangezien de bovenste terrassen de onderste niet bedekken. Het terras van dit pand heeft glazen balustrades, waardoor het uitzicht en het spectaculaire zonlicht optimaal worden benut.

Dit appartement bevindt zich op de tweede en laatste verdieping en biedt een open leefruimte die optimaal gebruikmaakt van de beschikbare ruimte. Het is de moeite waard om de zeer ruime woon-eetkamer met de open keuken met een prachtig schiereiland te benadrukken, ideaal om te genieten van aangename avonden met gasten of gewoon te ontspannen. Het nachtgedeelte biedt drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers. Het daggedeelte biedt toegang tot het fantastische terras, ideaal voor diners bij zonsondergang of om te zonnebaden.

Ook heeft het pand een modern design, met meubilair in neutrale tinten. Alle hoofdruimtes hebben grote ramen van vloer tot plafond, die veel natuurlijk licht binnenlaten.

De beste materialen en afwerkingen zijn gebruikt, waaronder porseleinen vloeren van het merk Porcelanosa, LED-verlichting en beveiligde deuren, onder andere. De keuken en badkamers zijn volledig uitgerust; de keuken, met Siemens-meubilair en Dekton-werkblad. Voor meer comfort is er airconditioning, met vloerverwarming en airconditioning door fancoils, en warm water voor huishoudelijk gebruik door aërothermie, evenals aluminium timmerwerk met dubbele beglazing en een luchtkamer.

Daarnaast heeft de Mane Residences-ontwikkeling verschillende gemeenschappelijke ruimtes met exclusieve toegang voor bewoners. Daaronder kunnen we de aangelegde gemeenschappelijke ruimtes benadrukken, waaronder een zoutchlorbad met een ruimte voor ligstoelen en parasols, evenals een veelzijdige multifunctionele ruimte.

Bij Mane Residences geniet u van meer dan 320 dagen zon per jaar.

### **Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/mlg48057](https://lucasfox.co.nl/go/mlg48057)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Gym, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning

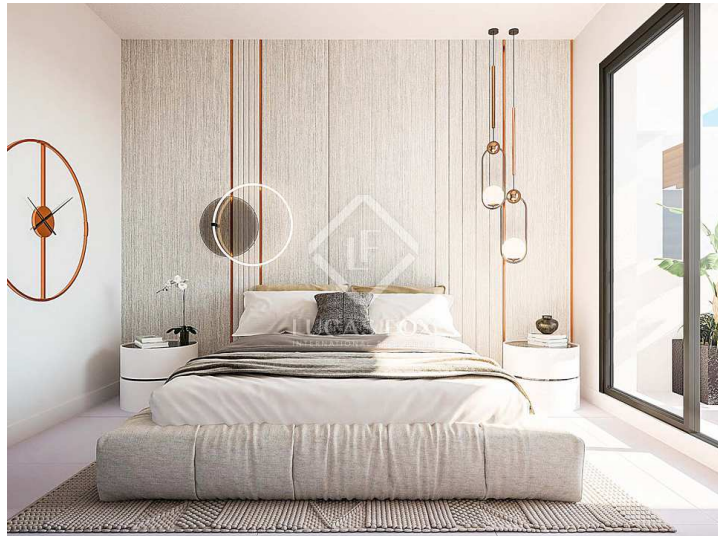
665.000 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 92m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga

Spanje » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **187m<sup>2</sup>** Plattegrond    **92m<sup>2</sup>** Terras

Aarzel niet om meer informatie te vragen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje