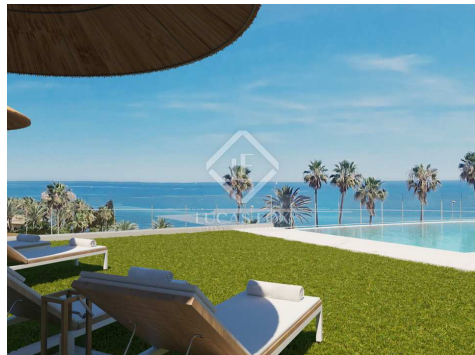


352.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 11m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29649

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>56m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

352.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 11m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29649

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **56m<sup>2</sup>** Plattegrond      **11m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers en 11 m<sup>2</sup> terras te koop in West-Malaga.

Célere Delmar ligt in de wijk Cala de Mijas, strategisch gelegen halverwege Malaga en Marbella. Op slechts enkele minuten van het strand en op 10 minuten rijden van de luchthaven is het de perfecte uitvalsbasis aan de Costa del Sol.

Deze volledig omheinde woongemeenschap biedt 26 woningen in een charmant mediterraan complex met aangelegde ruimtes en een gemeenschappelijk zwembad met nachtverlichtingssysteem.

Dit is een licht en luchtig pand op de tweede verdieping met een binnenoppervlakte van 56 m<sup>2</sup> en een terras van 11 m<sup>2</sup>. De indeling biedt een ruime, open woon-, eetkamer en keuken, 2 tweepersoonsslaapkamers en 2 complete badkamers. Het is ideaal voor een gezin dat op zoek is naar een moderne woning met een eigen buitenruimte om te ontspannen en te genieten van de zon. Bij elke woning hoort een parkeerplaats in de garage en een berging in de onderbouw.

De oriëntatie van het gebouw is zo ontworpen dat het maximale aantal appartementen uitzicht op zee heeft en allemaal profiteert van overvloedig natuurlijk licht dat door de grote ramen naar binnen valt.

De appartementen hebben een smaakvolle, neutrale esthetiek met moderne gemakken zoals airconditioning via kanalen, keukens uitgerust met een elektrische oven, keramische kookplaat, afzuigkap, koelkast, wasmachine en vaatwasser. Het gebouw heeft een energielabel B gekregen, wat betekent dat de energiekosten laag zijn.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit geweldige nieuwe project in West-Malaga.



[lucasfox.co.nl/go/mlg48417](https://lucasfox.co.nl/go/mlg48417)

Zeezicht, Zwembad, Terras, Garage, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Beveiliging,  
Besloten gemeenschap, Berging,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

352.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 11m<sup>2</sup> terras te koop in west-malaga, Malaga

Spanje » Malaga » West Malaga » 29649

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **56m<sup>2</sup>** Plattegrond      **11m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eerdere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje