

1.610.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>407m<sup>2</sup></b>	<b>947m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.610.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	4	407m <sup>2</sup>	947m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouwhuis met 4 slaapkamers en een tuin te koop in Malagueta - El Limonar.

Nieuwbouwvilla te koop in Las Villas de Colinas del Limonar met een moderne stijl van rechte en hoekige lijnen, die unieke ruimtes en licht door het hele gebouw creëren, evenals rust en kalmte. De moderne, elegante architectuur geeft de woning een eigen en uitgesproken identiteit.

De kelder biedt een garage en een polyvalente ruimte die de nieuwe eigenaar naar eigen wens kan aanpassen. De begane grond biedt een prachtige woonkamer met een keuken en eetkamer, 3 slaapkamers en 3 badkamers. Als we naar buiten gaan, vinden we de privétuin waar u het hele jaar door kunt genieten van de zon waar de Costa del Sol beroemd om is.

De bovenste verdieping is gereserveerd voor de hoofdslaapkamer, badkamer en privéterras.

De kamers zijn minimalistisch en strak ingericht, waardoor optimaal gebruik wordt gemaakt van de beschikbare ruimte en het gebouw zich aanpast aan het terrein voor een harmonieus gevoel.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/mlg49306](https://lucasfox.co.nl/go/mlg49306)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.610.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 40m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>407m<sup>2</sup></b>	<b>947m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje