

345.000 € Appartement - Te koop

Excellent 1 Slaapkamer appartement met 116m² terras te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1	1	180m²	116m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

345.000 € Appartement - Te koop

Excellent 1 Slaapkamer appartement met 116m² terras te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1	1	180m²	116m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd appartement, met een groot terras van 116 m², vakantievergunning en privéparkeerplaats te koop op slechts 10 minuten van het strand in Pedregalejo.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve appartement in Pedregalejo, een van de meest gewilde wijken van de hoofdstad van Malaga. Het appartement ligt in een woonwijk vlakbij het strand en de boulevard en biedt dus de mogelijkheid om te genieten van de zee en de lokale keuken. Meer specifiek is het gelegen in een rustige, met bomen omzoomde straat, met gemakkelijke toegang tot het openbaar vervoer en de snelweg, en bovendien dichtbij het commerciële gebied van Echevarría de El Palo, waar alle noodzakelijke diensten zich bevinden.

Het appartement is volledig gerenoveerd en heeft een bebouwde oppervlakte van 64 m², evenals een groot terras van 116 m² dat de hele woning omringt. Het terras beschikt over een overdekte veranda en nog een open ruimte met de barbecueplek. De woonkamer is geïntegreerd met de keuken, deze is volledig ingericht met meubilair van het gerenommeerde merk Schmidt en voorzien van kwaliteitsapparatuur. De tweepersoonsslaapkamer heeft veel natuurlijk licht, een grote kleedkamer en een volledig uitgeruste badkamer.

Daarnaast is er een grote parkeerplaats inbegrepen, deze bevindt zich tussen een kolom en de muur en is daarmee een van de grootste in de buurt, met de mogelijkheid om een auto en motor te parkeren. Deze parkeerplaats is inbegrepen in de verkoopprijs van de woning.

Op een bevoorrechte locatie is dit appartement perfect om te genieten van het leven aan de kust en omdat het over een vergunning voor vakantieverhuur beschikt, is het ook een uitstekende investeringsoptie. Neem contact op om dit charmante luxe appartement in Pedregalejo te bezoeken.



lucasfox.co.nl/go/mlg49384

Tuin, Terras, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Open keuken,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Besloten gemeenschap,
Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

345.000 € Appartement - Te koop

Excellent 1 Slaapkamer appartement met 116m² terras te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1 Slaapkamers **1** Badkamers **180m²** Plattegrond **116m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje