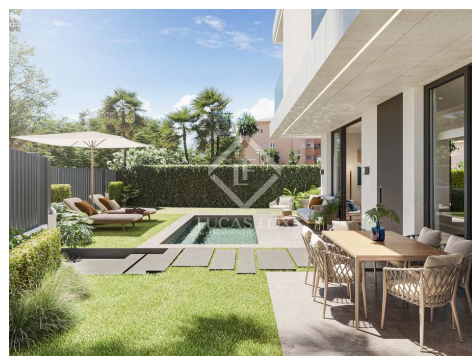


1.750.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 116m² Tuin te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 116m² Tuin te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwhuis met 3 slaapkamers, terras en tuin te koop in Malagueta - El Limonar.

Lucas Fox presenteert met trots deze 4 nieuwbouw gezinswoningen gelegen op slechts 600 meter van het strand, in de gewilde wijk El Limonar van Malaga. Deze exclusieve woonwijk biedt alle noodzakelijke voorzieningen voor het dagelijks leven en ligt op slechts 15 minuten van het centrum van de stad Malaga. Een ideale locatie voor gezinnen.

Dit pand van 227 m² biedt een ruime garage van ongeveer 40 m² met ruimte voor twee voertuigen en een handige berging in de kelder.

De begane grond beschikt over een ruime tuin van 116 m² en binnen vinden we een ruime woon-eetkamer met open keuken, beide met grote ramen naar de tuin. Op deze verdieping bevindt zich tevens de eerste van de drie slaapkamers, met een en-suite badkamer en een inloopkast.

Op de eerste verdieping herbergt de residentie twee bijzondere slaapkamers. Ze beschikken allemaal over een eigen terras met uitzicht op de Paseo de Miramar, een inloopkast en een badkamer. Daarnaast is er een ruim terras van ruim 40 m², een unieke ruimte voor bijeenkomsten in de prestigieuze wijk El Limonar.

De woningen zijn ontworpen om een frisse, natuurlijke esthetiek te bieden met ruime ramen die voor veel natuurlijk licht zorgen en het interieur en de buitenkant van de woning naadloos met elkaar verbinden. Deze luxe woningen beschikken over afwerkingen van de hoogste kwaliteit, met merken als Porcelanosa voor tegels, Gamadecor voor keukenmeubels met Bosch-apparatuur en Noken voor geavanceerde badkameraccessoires.

Bovendien beschikken deze huizen over milieuvriendelijke kenmerken, zoals zonnepanelen die zowel het milieu helpen als de energierekening tot een minimum beperken.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mlg50810

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Nieuwbouw,
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 116m² Tuin te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje