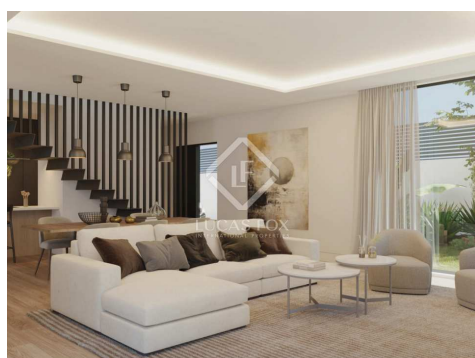


1.110.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Higuerón, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

3	3	315m²	630m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.110.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Higuerón, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

3	3	315m²	630m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwhuis met 3 slaapkamers te koop in Higuerón, Malaga.

Villa Matera is een nieuwbouwproject gelegen aan de Costa del Sol, in een van de meest exclusieve en prestigieuze gebieden van de regio, in Retamar-Higuerón.

Deze villa kan op plan worden gekocht en de bouwwerkzaamheden zullen ongeveer 6 maanden in beslag nemen zodra het pand is gekocht. Een van de redenen waarom het in zo'n korte tijd is gebouwd in vergelijking met andere nieuwe villa's is dat het een pre-geïndustrialiseerd huis is, wat niet hetzelfde is als een geprefabriceerd huis. Het huis wordt ter plaatse samengesteld uit gestandaardiseerde en geprefabriceerde onderdelen.

De enige beschikbare villa heeft een ideaal zuidelijk aspect dat een onovertroffen uitzicht garandeert. Deze villa heeft een oppervlakte van 315 m² en staat trots op een royaal perceel van 603 m². Verdeeld over twee verdiepingen, opent het pand op de begane grond via een hal, die leidt naar de prachtige woonkamer, eetkamer en keuken, compleet met apparatuur. Op deze verdieping bevinden zich een slaapkamer en een badkamer, evenals een handig gastentoilet. Als we naar buiten stappen, vinden we een prachtig overloopzwembad. Omgeven door weelderige groene gebieden, biedt deze woning privacy en rust in een onvergelijkbare omgeving.

Boven biedt het huis nog een slaapkamer en badkamer, de hoofdslaapkamersuite met eigen badkamer en kleedkamer en dubbele terrassen op het noorden en het zuiden. De slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en optionele extra's zijn vloerverwarming, een domoticasysteem, een warmteterugwinningssysteem en studie en uitvoering van een groen- en/of interieurproject.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mlg51320

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.110.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Higuerón, Costa del Sol

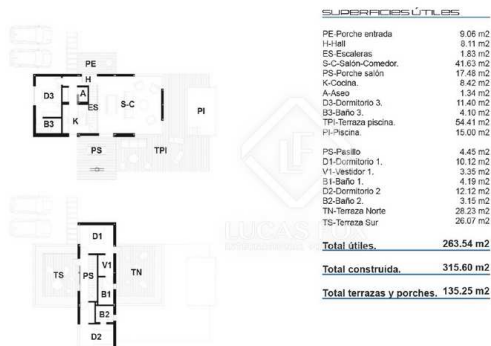
Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

3 Slaapkamers **3** Badkamers **315m²** Plattegrond **630m²** Perceeloppervlakte



04. Plan of the property

Property Summary



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje