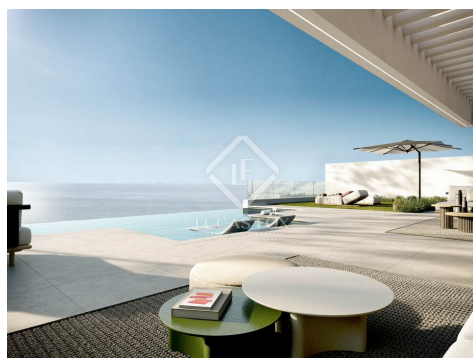
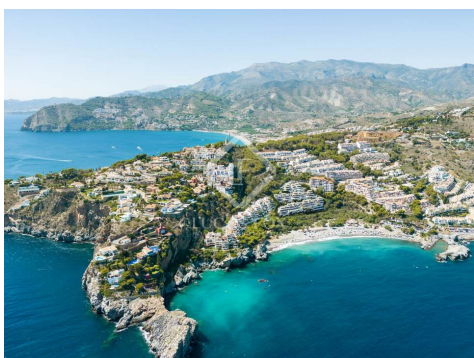


2.450.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 50m<sup>2</sup> Tuin te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**2.450.000 € Villa - Te koop**

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 50m<sup>2</sup> Tuin te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

### Nieuwbouwhuis met 3 slaapkamers en zwembad te koop in Granada, Spanje.

Bright Bay is een state-of-the-art complex in de exclusieve woonwijk Punta de La Mona, in een unieke natuurlijke omgeving met uitzicht op de jachthaven Marina del Este, die in slechts een paar minuten te bereiken is en een scala aan watersportactiviteiten biedt. De locatie is ideaal als uitvalsbasis om alles te verkennen wat de Costa Tropical te bieden heeft, of dat nu winkelen, cultuur en lekker eten in Malaga en Granada is, snorkelen en zeilen in de Middellandse Zee, golfen of skiën in de Sierra Nevada.

Het complex bestaat uit 14 schitterende nieuwbouvilla's met keuze uit 4 woningtypes, met een minimale oppervlakte van 220 m<sup>2</sup>.

Deze villa beschikt over een ruime benedenverdieping met een open, multifunctionele ruimte die kan worden aangepast als bijvoorbeeld een fitnessruimte, wijnkelder of speelkamer, afhankelijk van de levensstijl van de nieuwe huiseigenaar.

De begane grond biedt een grote woonkamer met kamerhoge ramen, een gastentoilet, wasruimte en een logeerkamer met een eigen badkamer. Als we naar buiten stappen, vinden we een tuin met een infinity pool en een optionele jacuzzi, allemaal strategisch gepositioneerd om een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zeekust te vangen. De eerste verdieping biedt nog eens twee slaapkamers met eigen badkamer en tot slot wordt de villa bekroond door een spectaculair dakterras.

De interieurs zijn voorzien van verfijnde details in grote en lichte ruimtes, versierd met geselecteerde materialen en afwerkingen en voorzieningen van topkwaliteit, waaronder naadloze douchebakken van kunsthars, sanitair van Duravit en kranen van Hansgrohe in de badkamers en minimalistische gelakte kasten in de keukens, compleet met inbouwapparatuur van Bosch of iets dergelijks.

De villa's zijn ideaal als gezinswoning of vakantiehuis en worden naar verwachting in het tweede semester van 2026 opgeleverd.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/mlg53016](https://lucasfox.co.nl/go/mlg53016)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

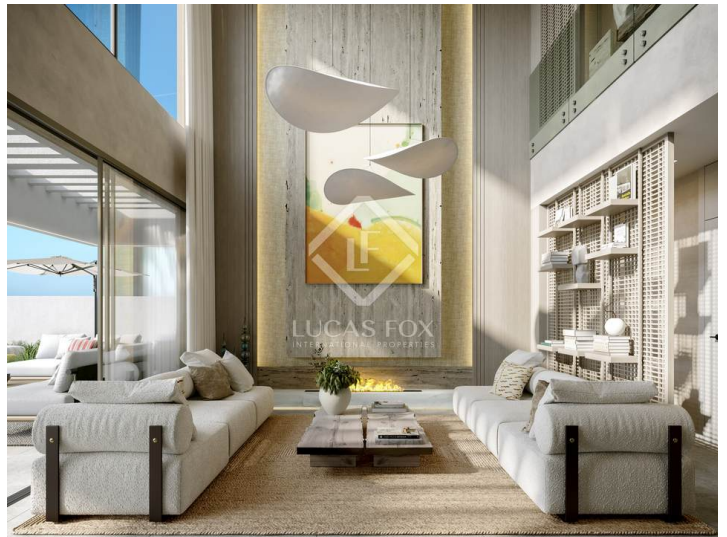
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.450.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 50m<sup>2</sup> Tuin te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>291m<sup>2</sup></b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje