

1.700.000 € Landhuis - Te koop

11 Slaapkamer landhuis te koop in Montes de Málaga, Malaga

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.700.000 € Landhuis - Te koop**11 Slaapkamer landhuis te koop in Montes de Málaga, Malaga**

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING**Gereneveerd landelijk huis met 11 slaapkamers, zwembad, manege, groot perceel van 150.000 m² en panoramisch uitzicht over de stad te koop in Montes de Málaga.**

Lucas Fox presenteert dit spectaculaire landelijke huis, volledig gerenoveerd en gelegen in de Montes de Málaga, in een natuurlijke omgeving, maar slechts zes kilometer van de stad Málaga. De woning biedt veel rust en privacy, zonder dat dit ten koste gaat van diensten en comfort. Het is omgeven door een perceel van 150.000 m².

Het hoofdgebouw is gerenoveerd volgens de hoogste normen om totaal comfort te bieden, maar het traditionele karakter is behouden gebleven. Het hoofdgebouw is verdeeld in twee onafhankelijke ruimtes, die een grote gebruiksflexibiliteit bieden. De hoofdruimte van het huis heeft acht slaapkamers met natuurlijk licht en hoogwaardige afwerking. Deze ranches bieden plaats aan een groot gezin en een deel zou kunnen worden besteed aan toeristische accommodatie, gezien de groeiende vraag naar plattelandstoerisme in de regio. Naast de slaapkamers omvat het hoofdgedeelte verschillende gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een ruime woonkamer met open haard, ideaal voor de wintermaanden, en een volledig uitgeruste keuken met moderne apparatuur en voldoende opbergruimte.

De sociale buitenruimte is een van de grote attracties van deze accommodatie. Voor feesten met vrienden en familie zijn er een uitgeruste barbecueplek en een zwembad beschikbaar. Deze combinatie van binnen- en buitenruimtes maakt het huis een ideale plek voor zowel privéplezier als voor het houden van evenementen of sociale bijeenkomsten.

De tweede onafhankelijke woning in het hoofdgebouw heeft drie gezellige slaapkamers, perfect voor het ontvangen van gasten, familie of voor toeristische verhuur. Dit deel van het huis geniet veel privacy, omdat het een eigen toegang heeft.

Naast de woonruimtes beschikt het pand over een tweede gebouw van 100 m², momenteel in gebruik als opslagruimte, dat kan worden omgevormd tot eindeloze mogelijkheden: van een extra woning tot een werkruimte of een werkplaats, afhankelijk van de behoeften toekomstige eigenaar. Deze flexibiliteit in het gebruik van de ruimte voegt een grote waarde toe aan het pand.

lucasfox.co.nl/go/mlg53913

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Klassieke bouwstijl, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, , , ,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.700.000 € Landhuis - Te koop**11 Slaapkamer landhuis te koop in Montes de Málaga, Malaga**

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Een van de hoogtepunten van dit pand is de complete paardensportinfrastructuur, iets zeldzaams in deze markt. De boerderij beschikt over een stal met 12 paardenboxen. Daarnaast beschikt het over een ruime schuur voor de opslag van voer en uitrusting, een paardenwasplaats en een rondbaan, ideaal voor trainingen of paardensporttoefeningen. Aan de andere kant wordt een groot terras aangeboden dat als comfortabele werkruimte zou kunnen dienen. Deze infrastructuur is perfect ontworpen voor diegenen die zich willen wijden aan de paardenwereld, zowel op persoonlijk vlak als zakelijk, met alle nodige comfort om een boerderij van dit type te beheren.

De uitgestrekte grond rondom het pand biedt met zijn 150.000 m² volledige privacy en meerdere gebruiksmogelijkheden. Dit land omvat twee waterputten en een watermijn, om de watervoorziening het hele jaar door te voltooien, een zeer gewaardeerd kenmerk in plattelandsgebieden. Bovendien is het land zelf omgeven door een prachtig natuurlijk landschap met panoramische uitzichten.

Samenvattend is dit landelijke pand in een onverslaanbare natuurlijke omgeving perfect als eerste woning, maar biedt het ook een enorm potentieel voor wie een toeristisch en hippisch project wil ontwikkelen. Het biedt een uitstekende locatie, op slechts een paar minuten van Malaga, samen met meerdere infrastructuren, allemaal in een rustige en landelijke omgeving.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.700.000 € Landhuis - Te koop

11 Slaapkamer landhuis te koop in Montes de Málaga, Malaga

Spanje » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29013

11	6	568m²	150.000m²	156m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje