

1.300.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.300.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2                      2                      90m<sup>2</sup>                      12m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouwapartement met 2 slaapkamers en terras van 12 m<sup>2</sup> te koop in een nieuwbouwproject in El Limonar met een gemeenschappelijke tuin en zwembad.

Villa Argenta is een herenhuis uit 1897 en in 2023 volledig gerenoveerd tot luxe appartementen.

Deze woning op de begane grond heeft hoge plafonds en veel natuurlijk licht, wat zorgt voor een gastvrije sfeer in de open woon-, eet- en keukenruimte.

De twee goed ingerichte slaapkamers en twee badkamers zijn van alle moderne gemakken voorzien en het privéterras biedt de ideale buitenruimte om optimaal te genieten van het heerlijke klimaat.

Het pand beschikt over verwarming, airconditioning en stijlvolle, moderne afwerkingen die de elegante architectuur van rond de eeuwwisseling aanvullen.

Het gebouw biedt ook gemeenschappelijke voorzieningen, zoals optionele parkeerplaatsen, een lift, een recreatieruimte en een buitenzwembad, waar u tijdens de lange, hete zomermaanden in Malaga zeker van zult genieten.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze uitstekende nieuwe woning in El Limonar, met alle voorzieningen en het strand binnen handbereik.



[lucasfox.co.nl/go/mlg55479](https://lucasfox.co.nl/go/mlg55479)

Zwembad, Tuin, Terras, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Besloten gemeenschap, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.300.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **90m<sup>2</sup>** Plattegrond      **12m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje