

396.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18690

3	2	80m²	16m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

396.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18690

3 Slaapkamers **2** Badkamers **80m²** Plattegrond **16m²** Terras

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwapartement met 3 slaapkamers en terras van 16 m² te koop in Granada.

Culmia Costa Galera III is de laatste fase van een prestigieuze residentiële ontwikkeling, gelegen op een toplocatie aan de Costa Tropical in Granada. Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Almuñécar, ligt de ontwikkeling op slechts 200 meter van het ongerepte Playa de Calabajío en op slechts 7 minuten rijden van het centrum van de stad. Met gemakkelijke toegang tot het strand kunnen bewoners genieten van de natuurlijke schoonheid van de Middellandse Zee, met de idyllische gebieden van Salobreña, Nerja en Motril in de buurt. De historische stad Granada, rijk aan cultuur en erfgoed, ligt op slechts 80 km afstand, wat de aantrekkelijkheid van de locatie vergroot.

Omringd door het adembenemende natuurlijke landschap van de Costa Tropical, ligt de ontwikkeling naast een park vol met inheemse vegetatie, dat leidt naar de prachtige stranden. Bewoners profiteren van de nabijheid van verschillende voorzieningen, waaronder restaurants, winkels, supermarkten, gezondheidscentra en scholen, evenals recreatiegebieden aan zee voor buitenactiviteiten.

Deze woning op de tweede verdieping beslaat 80 m² binnenruimte met een woon-eetkamer, keuken, drie slaapkamers en twee badkamers, evenals een terras van 16 m². Elke woning beschikt over een garageplaats in de kelder en een berging.

De woningen in Culmia Costa Galera III bieden een harmonieuze mix van comfort, stijl en bruikbaarheid. De woningen zijn ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren door grote ramen en terrassen, wat een lichte en gastvrije sfeer creëert. Elk huis heeft een doordacht geplande indeling met porseleinen vloeren in de slaapkamers en antislipstenen op de terrassen, ingebouwde kasten en douchewanden. De keukens zijn volledig uitgerust met moderne apparatuur en een elegant ontwerp, wat een ruimte biedt die perfect is voor gezinsleven en entertainment.



lucasfox.co.nl/go/mlg55741

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

396.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18690

3	2	80m²	16m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De gemeenschappelijke ruimtes binnen het complex omvatten een zwembad met een zonneterras, aangelegde gebieden voor ontspanning en plekken voor buitensporten of rustig lezen, allemaal in een rustige, veilige omgeving. De ontwikkeling maakt gebruik van energiezuinige bouwtechnieken en materialen, wat bijdraagt aan een duurzame en comfortabele leefruimte. De panden hebben een energielabel van klasse C voor energieverbruik en klasse B voor CO₂-uitstoot.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

396.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18690

3 Slaapkamers **2** Badkamers **80m²** Plattegrond **16m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje