

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 125m<sup>2</sup> terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

4                    5                    298m<sup>2</sup>            125m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 125m<sup>2</sup> terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

4 Slaapkamers      5 Badkamers      298m<sup>2</sup> Plattegrond      125m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Exclusieve, nieuwe villa met 4 slaapkamers te koop in La Herradura, Granada.

Deze exclusieve moderne villa's te koop in La Herradura bieden opvallende eigentijdse ontwerpen en adembenemende uitzichten op de zee, zonsondergangen en de bergen van het natuurreservaat Cerro Gordo. De villa's liggen op percelen op het zuiden en zuidwesten, in de buurt van het gewilde Punta de la Mona-gebied, op loopafstand van het strand, lokale voorzieningen, restaurants en het charmante dorp La Herradura. De prachtige haven Marina del Este ligt op slechts 5 minuten rijden.

De ontwikkeling bevindt zich in een recent ontwikkeld gebied met hoogwaardige infrastructuur, waaronder trottoirs en straatverlichting, waardoor het gemakkelijk is om naar het dorp en het strand te lopen. Elke villa is uniek ontworpen om het uitzicht te maximaliseren en beschikt over een privé-infinitypool, ruime terrassen om te zonnebaden en buiten te dineren, en grote ramen van vloer tot plafond die natuurlijk licht binnenlaten en een naadloze beweging tussen binnen- en buitenruimtes mogelijk maken. Het ontwerp maakt optimaal gebruik van het milde klimaat van de Costa Tropical het hele jaar door.

Dit turnkey project omvat hoogwaardige afwerkingen, zoals een infinity pool, een volledig uitgeruste Italiaanse keuken met premium apparatuur, luxe badkamers met glazen douchecabines en inbouwkasten. Extra functies omvatten centrale airconditioning, zonnepanelen, een aërothermisch systeem voor warm water, een lift (in geselecteerde villa's), led-verlichting aan de buitenkant en automatische garagedeuren en/of toegangspoorten.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/mlg55916](https://lucasfox.co.nl/go/mlg55916)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

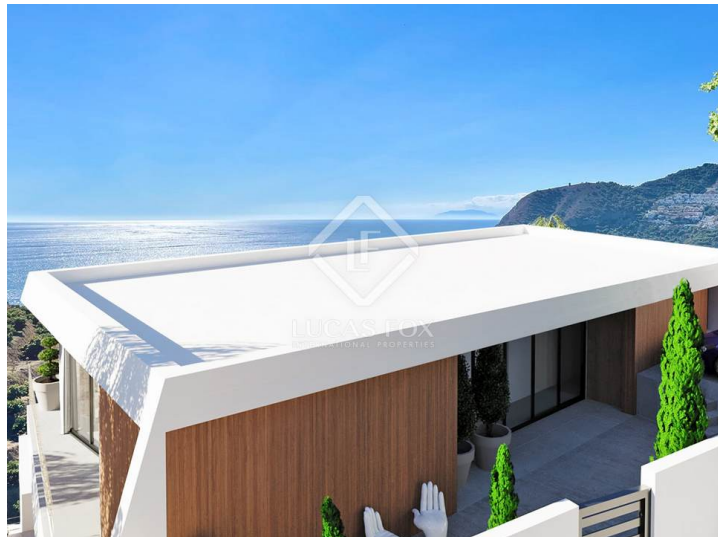
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 125m<sup>2</sup> terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

4                      5                      298m<sup>2</sup>                      125m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje