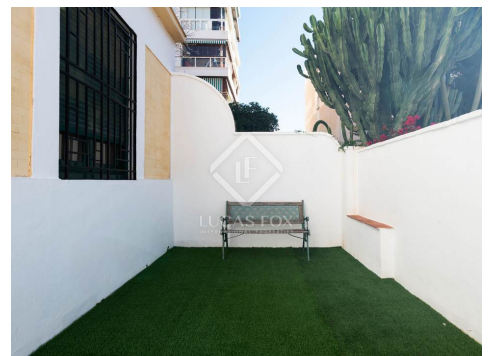
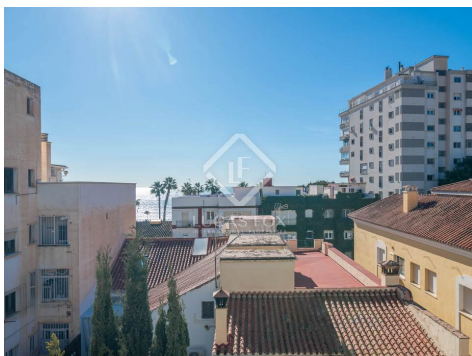


990.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 6 Slaapkamer villa met 52m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>198m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

990.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 6 Slaapkamer villa met 52m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>198m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

### **Historisch huis met 6 slaapkamers, 2 badkamers, verschillende patio's, open keuken, plafonds van 3 meter en hydraulische tegels te koop in Pintor Joaquín Sorolla, Málaga.**

Lucas Fox presenteert met trots dit unieke vrijstaande huis met ruime ruimtes en een unieke architectonische charme, in de prestigieuze wijk El Limonar, in Malaga. Het ligt op slechts een steenworp afstand van het strand van La Caleta en geniet dus een bevoorrechte locatie.

De woning heeft een royale oppervlakte verdeeld over twee verdiepingen, waaraan drie karaktervolle patio's zijn toegevoegd en een dakterras dat uitzonderlijke mogelijkheden biedt om te genieten van het klimaat van de Costa del Sol. Binnen zijn de plafonds ruim drie meter hoog de ruime kamers, die ook genieten van veel natuurlijk licht.

Op de begane grond bevinden zich een kantoor, een slaapkamer en een gezellige woonkamer, terwijl de eerste verdieping een eetkamer, een open keuken met open haard, een slaapkamer, een kantoor en verschillende multifunctionele ruimtes biedt, evenals drie charmante patio's in Andalusische stijl.

Er wordt de mogelijkheid geboden om een buitenruimte op uw dak te ontwerpen of de patio's als ontspanningsruimte te gebruiken, waardoor de mogelijkheden en potentie van de woning worden vergroot.

Deze woning is niet alleen ideaal als gezinswoning, maar heeft ook een enorm potentieel als investering. Dankzij de veelzijdigheid van de ruimtes kunnen de kantoren, woonkamer en berging eenvoudig worden omgevormd tot extra slaapkamers, om de accommodatiecapaciteit van de woning te vergroten.

Het is gelegen in een van de meest exclusieve en gewilde wijken van Malaga, omgeven door lokale diensten, verbindingen met het openbaar vervoer en emblematische strandbars, waardoor het een strategische optie is voor mensen die toeristische appartementen willen ontwikkelen of gewoon op zoek zijn naar een comfortabele en rustig huis vlakbij zee.



[lucasfox.co.nl/go/mlg56026](https://lucasfox.co.nl/go/mlg56026)

Zeezicht, Terras, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje



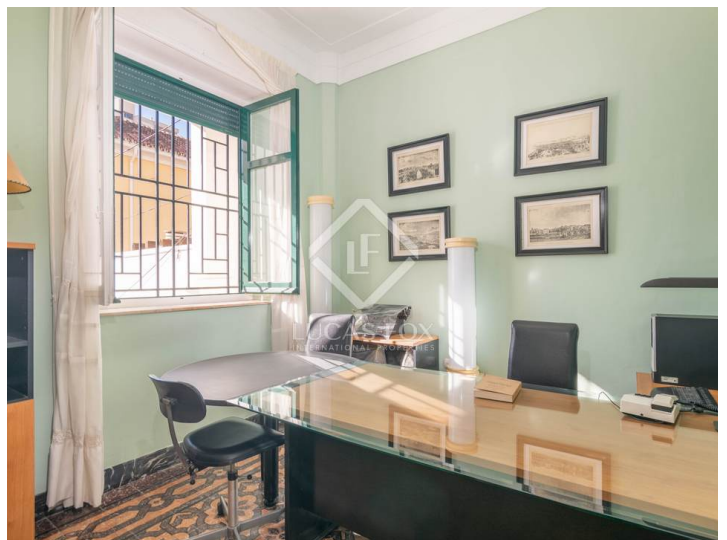
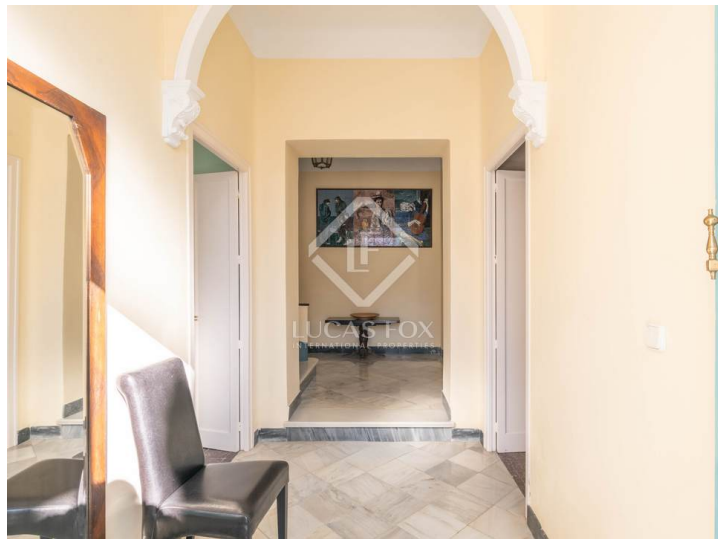
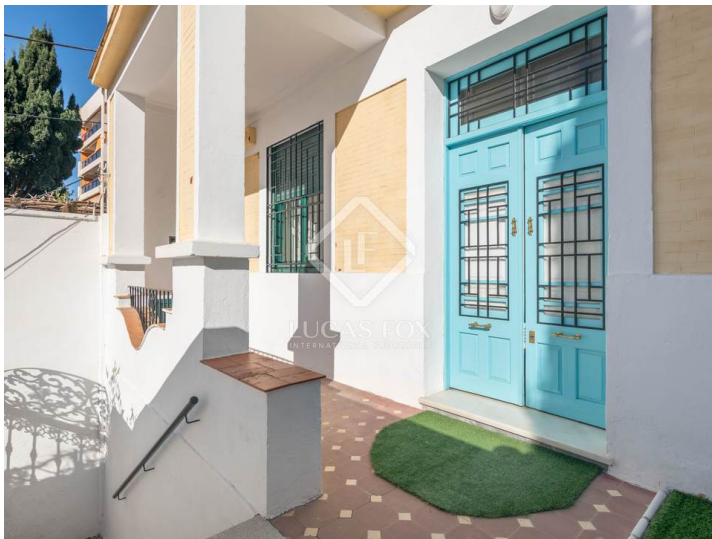
990.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 6 Slaapkamer villa met 52m<sup>2</sup> terras te koop in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>198m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Mis de kans niet om een uniek pand te verwerven in een van de meest begeerde buurten van Malaga. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te organiseren.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje