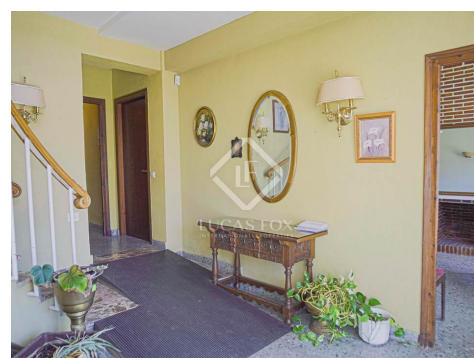
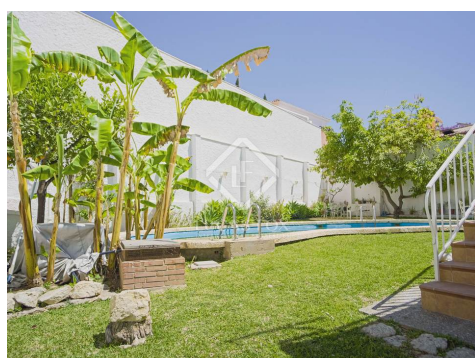


1.695.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 368m² Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4	4	370m²	615m²	368m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.695.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 368m² Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4	4	370m²	615m²	368m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Ruime en lichte villa met veel potentieel, tuin, solarium en zwembad te koop in een van de meest exclusieve wijken van Oost-Malaga.

In de prestigieuze enclave Pedregalejo Bajo, op slechts 500 meter van de boulevard en het strand, ligt deze prachtige vrijstaande villa met enorm potentieel in een van de meest gewilde gebieden van Oost-Malaga. Het ligt in een rustige woonwijk, met elegante villa's met tuinen en directe toegang tot alle essentiële voorzieningen. Dankzij de ligging kunt u genieten van de zee en de gastronomische en recreatieve mogelijkheden van de omgeving, zonder dat u daarbij de privacy en ruimte van een zelfstandig huis hoeft op te geven.

Het huis ligt op een vlak perceel van 615 m² en heeft twee verdiepingen en een groot zonneterras. De zuidelijke ligging zorgt de hele dag voor veel lichtinval en biedt zowel binnen als buiten veel ruimte.

Vanuit de hoofdingang komt u in een elegante hal die leidt naar een ruime en lichte woon-eetkamer met open haard, verdeeld over twee niveaus en met grote ramen waardoor u kunt genieten van het uitzicht op de tuin. De keuken met kantoorruimte is een comfortabele en functionele ruimte met directe toegang tot de buitenruimtes. Tevens beschikt de keuken over een voorraadkast en wasruimte. Op deze verdieping bevindt zich ook een slaapkamer met een eigen badkamer en een tweede complete badkamer die de rest van de verdieping bedient.

Op de eerste verdieping bevinden zich vier ruime slaapkamers met inbouwkasten, waaronder de grote hoofdslaapkamer met een eigen badkamer. De overige drie slaapkamers delen een complete badkamer en twee daarvan hebben directe toegang tot een groot terras met vrij uitzicht. Vanaf deze verdieping leidt een trap naar het zonneterras, een veelzijdige ruimte die u uitstekend kunt inrichten als ontspanningsruimte en waar u kunt genieten van de privacy en het mediterrane klimaat.

Buiten beschikt de villa over een prachtige tuin van 368 m², met schaduwrijke plekken onder een majestueuze boom en een groot zwembad, waar u op zonnige dagen heerlijk kunt afkoelen. De garage op de begane grond biedt plaats aan meerdere voertuigen.



lucasfox.co.nl/go/mlg56483

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Inloopkast, Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

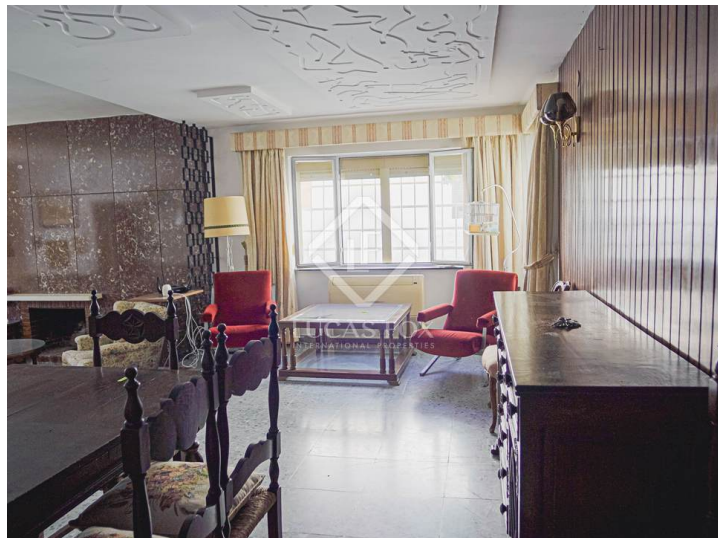
1.695.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 368m² Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4	4	370m²	615m²	368m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

De bevoorrechte ligging, de ruimtelijkheid en de charme van de architectuur maken het een ideale investering voor zowel een primaire woning als een tweede verblijf.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje