

1.445.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 70m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

<b>3</b>	<b>6</b>	<b>196m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.445.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 70m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3** Slaapkamers      **6** Badkamers      **196m<sup>2</sup>** Plattegrond      **44m<sup>2</sup>** Terras      **70m<sup>2</sup>** Tuin

### OMSCHRIJVING

### Uitstekend huis met 3 slaapkamers en 48 m<sup>2</sup> tuin te koop in Pedregalejo, Malaga.

Portugal 2 is een gloednieuwe ontwikkeling met twee woningen met drie slaapkamers, een oppervlakte van bijna 200 m<sup>2</sup>, verdeeld over drie verdiepingen en een prachtige tuin, terras en zwembad op de begane grond.

Deze schitterende panden vallen op door hun eigentijdse design met ruime, lichte interieurs die zorgvuldig zijn ontworpen om toekomstige bewoners maximaal comfort en welzijn te bieden.

Elk pand beschikt over een veelzijdige kelder, perfect om te personaliseren volgens de levensstijlbehoeften van de eigenaar - of het nu gaat om een sportschool, een privébioscoop of een spelletjesruimte. Op de begane grond overspoelen grote ramen de ruimte met natuurlijk licht, wat een warme en gastvrije sfeer creëert. De moderne, functionele keuken is ontworpen om te genieten van onvergetelijke momenten met familie.

Het exterieur is net zo aantrekkelijk als het interieur: elk huis beschikt over een eigen tuin, ideaal voor bijeenkomsten in de buitenlucht, en een zwembad, de perfecte plek om te ontspannen in de zon.

Gelegen op slechts een korte wandeling van het strand, combineren deze huizen het gemak van modern leven met de betovering van dichtbij de zee te zijn. Deze ontwikkeling biedt niet alleen een hoge levenskwaliteit, maar ook elegantie en exclusiviteit.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/mlg57420](https://lucasfox.co.nl/go/mlg57420)

Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,  
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,  
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Thuis bioscoop,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Helikopterplatform, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,  
Bijkeuken, Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

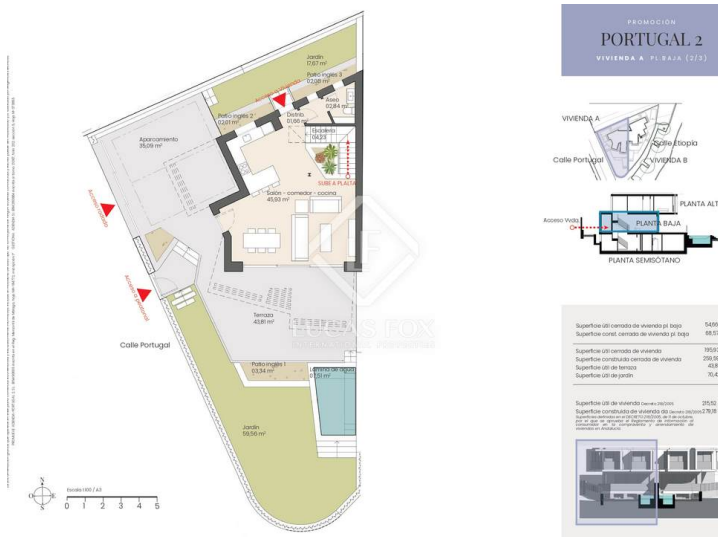
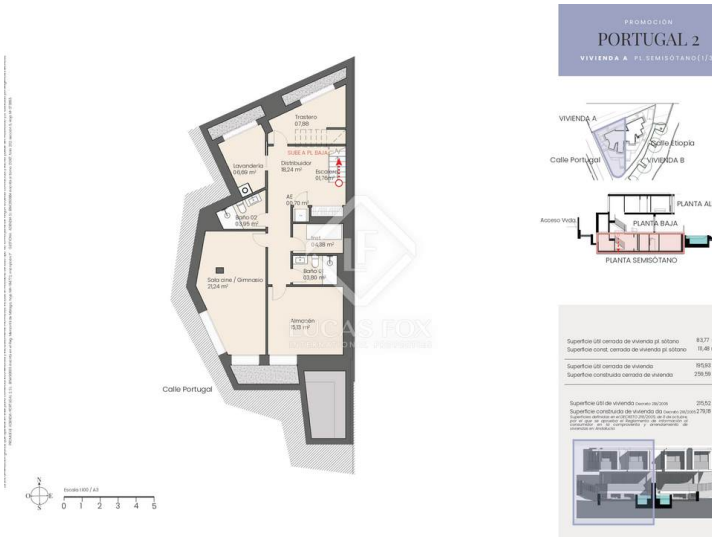
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.445.000 € Villa - Te koop - Nieuw

# Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 70m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3** Slaapkamers    **6** Badkamers    **196m<sup>2</sup>** Plattegrond    **44m<sup>2</sup>** Terras    **70m<sup>2</sup>** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje