

595.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 35m² terras te koop in Higuerón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29631

3	2	120m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 35m² terras te koop in Higuierón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuierón » 29631

3	2	120m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig licht appartement van 85 m² met een terras van 35 m² en een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee te koop op slechts 5 minuten van het strand van Benalmádena.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve appartement, opgeleverd in 2007, op slechts vijf minuten van het strand en het dorp van Benalmadena.

Dit zeer lichte, volledig gerenoveerde appartement beschikt over kamers die allemaal naar buiten gericht zijn, met de beste oriëntatie (zuiden) en uitzicht op zee. Het ligt in een afgesloten complex waar het hele jaar door gezinnen wonen.

Gelegen in een zeer rustige woonwijk met alle benodigde diensten bij de hand: openbare en particuliere tweetalige kinderdagverblijven en scholen, supermarkten, openbare en particuliere ziekenhuizen, sportvelden, parken en golfbanen. Slechts 5 minuten van het strand, 15 minuten van Málaga, 30 minuten van Marbella en 10 minuten van de luchthaven. Het biedt zeer goede toegang tot de snelweg en uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer, inclusief stads- en intercitybussen, evenals de Renfe-forenzentrein.

De woning bestaat uit een open woon-/eet-/keukenruimte met een groot kookeiland en is volledig gemeubileerd (alle apparatuur is gloednieuw en van topkwaliteit), een wasruimte, twee complete badkamers, een hal, drie slaapkamers en een ruim terras (meer dan 30 vierkante meter) met Lumon-stijl omheiningen, waardoor u het hele jaar door kunt gebruiken als speelkamer, woonkamer of werkruimte met uitzicht op zee.

Het gehele appartement is voorzien van waterbestendige vloeren en alle deuren zijn nieuw.

Alle installaties zijn vernieuwd om maximaal comfort en energie-efficiëntie te bereiken: kanaal-airconditioning voor verwarming en koeling met een zonesysteem, een ventilatiesysteem dat zorgt voor een optimale luchtkwaliteit en een waterontharder voor de beste waterkwaliteit in het hele huis.

Het pand wordt verkocht met twee grote overdekte parkeerplaatsen en een berging. Het omvat ook een eigen oplaadpunt voor elektrische voertuigen.



lucasfox.co.nl/go/mlg57607

Zeezicht, Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Speelplaats, Open keuken, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 35m² terras te koop in Higuerón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29631

3	2	120m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De gated community biedt twee zwembaden, een kindergedeelte en grote tuinen. Het gebouw waar het appartement zich bevindt, heeft drie verdiepingen (begane grond, 1e verdieping en 2e verdieping), waarbij deze unit zich op de 1e verdieping bevindt. De community wordt het hele jaar door bewoond en is uitgerust met beveiligingscamera's.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 35m² terras te koop in Higuerón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29631

3	2	120m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje