

1.290.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 26016

4	2	146m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.290.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 26016

4 Slaapkamers **2** Badkamers **146m²** Plattegrond **12m²** Terras

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk appartement met 4 slaapkamers, 2 badkamers, uitzicht op zee, een parkeerplaats en een conciërge te koop in La Malagueta, tegenover de Mediterraneo Club.

Lucas Fox presenteert dit ruime appartement op een van de meest exclusieve locaties van Málaga, in de gevestigde wijk La Malagueta. Het is een uitstekende investeringskans. Omdat de woning op een hoge verdieping ligt, biedt het een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, het strand La Malagueta en Muelle Uno.

De woning heeft een oppervlakte van 146 m² (131 m² bruikbare oppervlakte) en is verdeeld in drie hoofdslaapkamers plus een servicekamer, twee complete badkamers en een toilet. Dankzij de indeling en de ruimtelijkheid leent dit appartement zich uitstekend voor een complete renovatie waarbij het enorme potentieel optimaal benut wordt. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een prachtig balkon met vrij uitzicht op zee. De ideale plek om te genieten van het uitzicht op de baai van Malaga of om te ontspannen.

Bij het pand hoort een parkeerplaats in hetzelfde gebouw en het ligt in een woonwijk met conciërgeservice, wat extra gemak en veiligheid biedt.

La Malagueta is momenteel een van de meest gewilde gebieden in Malaga, zowel om te wonen als om te investeren. Het ligt vlak bij het historische centrum, aan het strand, in een wijk die voortdurend in waarde stijgt. Dit appartement is ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een eigen huis op een unieke locatie of voor investeerders die op zoek zijn naar een groot winstgevend potentieel in een groeiend gebied.

Mis de kans niet om dit exclusieve appartement te bezoeken. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/mlg58138

Zeezicht, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Renovatie object, Panoramisch zicht,
Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.290.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanje » Malaga » Malagueta - El Limonar » 26016

4 Slaapkamers **2** Badkamers **146m²** Plattegrond **12m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje