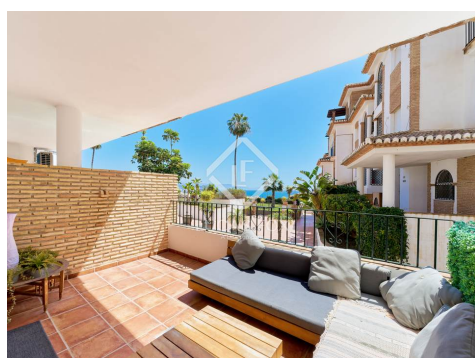


450.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 35m² terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

3	2	150m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

450.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 35m² terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

3	2	150m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Elegant, volledig gerenoveerd appartement met 3 slaapkamers, twee terrassen, uitzicht op zee en directe loopafstand van het strand en de haven Marina del Este te koop in Punta de la Mona.

Lucas Fox presenteert exclusief dit elegante appartement in het complex Jardines de Adnanía in Almuñécar. Het ligt op slechts 3 minuten lopen van zowel het strand als de jachthaven van Marina del Este, in La Herradura.

De woning is in 2025 volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en afwerkingen. Het heeft een binnenoppervlakte van 150 m² en 35 m² aan terrassen. De oriëntatie, het ontwerp en de terrassen zorgen ervoor dat er de hele dag door veel natuurlijk licht binnenkomt en dat u uitzicht heeft op de omliggende kust.

De woonkamer komt uit op een zonnig terras met uitzicht op zee, ideaal om te ontspannen of tijd door te brengen met gasten. Het huis heeft drie slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, en een tweede badkamer. De grote, moderne en volledig uitgeruste keuken beschikt over een eethoek en biedt directe toegang tot een tweede terras, ideaal voor ontbijtjes in de buitenlucht of diners in de zomer.

De ontwikkeling biedt een gemeenschappelijk zwembad, tuinen en beveiliging in een rustige en goed onderhouden omgeving. Bovendien beschikt het pand over een geldige toeristenvergunning, wat een groot winstgevend potentieel biedt.

Een instapklare woning of een uitstekende investering in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Tropical. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/mlg59316

Zeezicht, Zwembad, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verhuur licentie, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Service lift, Panoramisch zicht,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Besloten gemeenschap, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

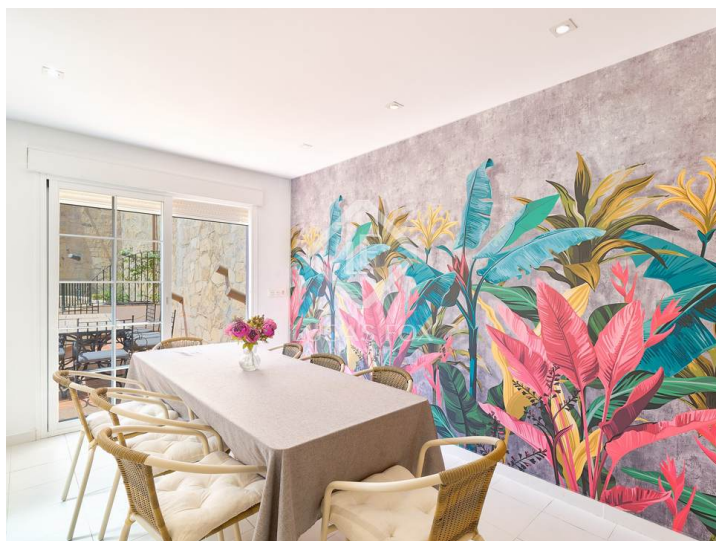
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

450.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 35m² terras te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

3	2	150m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje