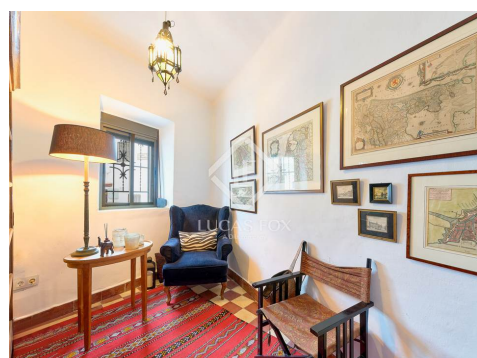


425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Axarquia, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29715

3 Slaapkamers
2 Badkamers
254m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Axarquia, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29715

3 Slaapkamers
2 Badkamers
254m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Casa María, een elegant huis met meer dan 400 jaar geschiedenis, volledig gerenoveerd en met uitzicht op de Axarquía, staat te koop in Málaga.

Lucas Fox presenteert op exclusieve wijze Casa María, bekroond met de prijs van 2024 voor het mooiste huis van het dorp. Casa María heeft een geschiedenis van meer dan 400 jaar, maar werd in 2022 volledig gerenoveerd, met uitzonderlijke kwaliteit en comfort.

Sinds 1572 was het huis eigendom van het bisdom dat de stad en de omgeving bestuurde. Later, tot begin 1900, was het eigendom van de pastoor van de stad.

Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 254 m² en is verdeeld over vier verdiepingen. Het heeft drie slaapkamers (waarvan er één momenteel wordt gebruikt als leeskamer), twee complete badkamers (allemaal met apparatuur van Hansgrohe en Geberit) en een kleine wasruimte. Tevens beschikt het over een designkeuken met de allernieuwste Samsung apparatuur, twee terrassen en een dakterras met buitenkeuken en spectaculair uitzicht. Er is ook een grote kelder met aparte ingang en originele elementen, zoals een oude wijnpers.

Dit iconische landhuis valt op door de elegante restauratie, waarbij hoge plafonds, originele muren, hoogwaardige materialen (zoals Iroko-hout en Italiaans gesinterd steen) en moderne technologie worden gecombineerd: airconditioning en verwarming per zone, domotica, glasvezel en zonnepanelen die vrijwel het gehele energieverbruik dekken.

Het ligt in het centrum van Sedella, op de hoek van Llana Street en Castillo Avenue; Het is het ideale vertrekpunt om te voet het natuurpark Sierra de Tejeda en de imposante top van La Maroma te verkennen.

Casa María is niet zomaar een huis: het is onderdeel van de geschiedenis van Sedella en is zorgvuldig gerestaureerd tot een modern en duurzaam thuis. Een uniek object in de Axarquía, ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investering.



lucasfox.co.nl/go/mlg59319

Uitzicht op de bergen, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open haard,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas,
Chill out area, Berging, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

425.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Axarquia, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29715

3 Slaapkamers **2** Badkamers **254m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje