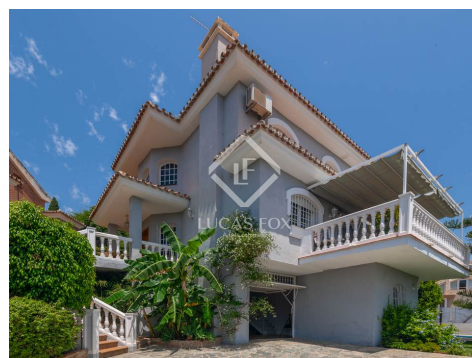


1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 270m² Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	3	338m²	608m²	270m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 270m² Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	3	338m²	608m²	270m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Prachtig huis in Oost-Malaga met uitzicht op zee, een zwembad, 4 slaapkamers, terrassen en een garage, in een rustige woonwijk dichtbij alle voorzieningen.

Exclusieve woning met uitzicht op zee in een van de meest gewilde gebieden van Oost-Málaga, Cerrado de Calderón.

Gelegen in een prestigieuze en rustige woonwijk in Oost-Málaga, biedt deze prachtige woning een unieke kans voor wie waarde hecht aan comfort, privacy en een bevoorrechte omgeving. De locatie, op loopafstand van voorzieningen, openbaar vervoer en gerenommeerde internationale scholen, maakt het een ideale keuze voor zowel permanente bewoning als een tweede woning.

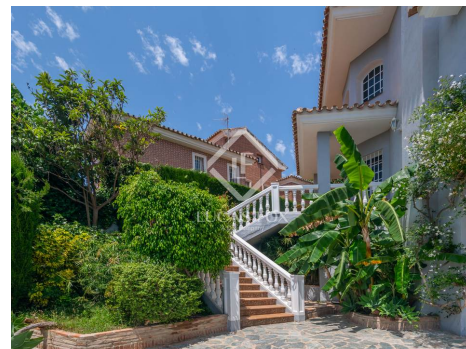
Het huis verkeert in uitstekende staat en biedt een lichte en goed ontworpen ruimte, klaar om naar eigen smaak te worden ingericht door de nieuwe eigenaar. Het valt op door de uitstekende oostoriëntatie, die zorgt voor een onbelemmerd uitzicht op zee en constant natuurlijk licht, en door de natuurlijke omgeving, ideaal voor wie rust zoekt zonder de nabijheid van de stad op te offeren.

Met een bebouwde oppervlakte van 340 m² verdeeld over twee comfortabele verdiepingen, staat deze woning op een goed onderhouden perceel met een buitenruimte die perfect is voor recreatie en ontspanning.

Op de begane grond verwelkomt een elegante hal u en leidt naar een ruime woon- en eetkamer met open haard en directe toegang tot een terras met panoramisch uitzicht. Op deze verdieping bevinden zich ook een tweede woonkamer, een ruime, volledig uitgeruste keuken, een kamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt en een complete badkamer.

De bovenverdieping wordt gebruikt als slaapgedeelte, met vier ruime slaapkamers, allemaal met inbouwkasten en twee volledig uitgeruste badkamers (waarvan één en suite). De hoofdslaapkamer heeft een en suite badkamer en directe toegang tot een privéterras.

Op de benedenverdieping, op tuinniveau, bevindt zich de buitenruimte, ontworpen om het hele jaar door van te genieten: een zwembad, solarium, barbecueplek en ruime terrassen. Er is ook een grote, afgesloten garage en een extra onontwikkelde ruimte, perfect voor een project op maat, zoals een fitnessruimte, een zelfstandig appartement of een recreatieruimte.



lucasfox.co.nl/go/mlg59644

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

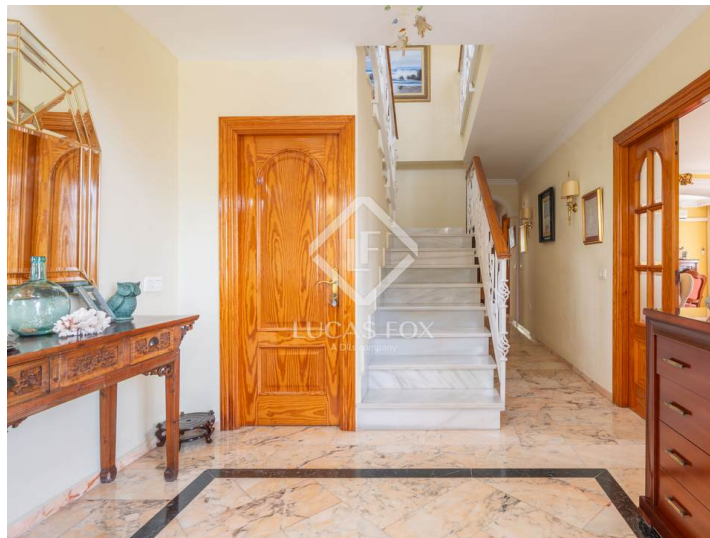
1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 270m² Tuin te koop in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

5	3	338m²	608m²	270m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Een woning met karakter, een ongeëvenaarde locatie en alle potentie om uw droomhuis te worden.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje