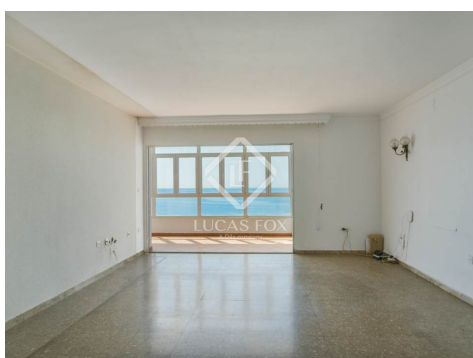
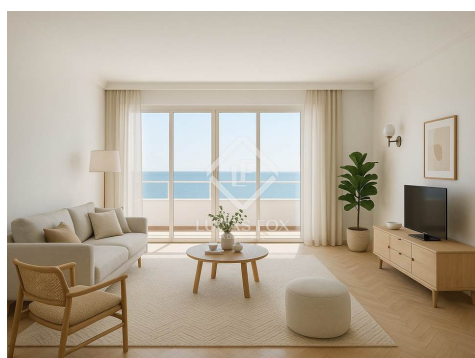
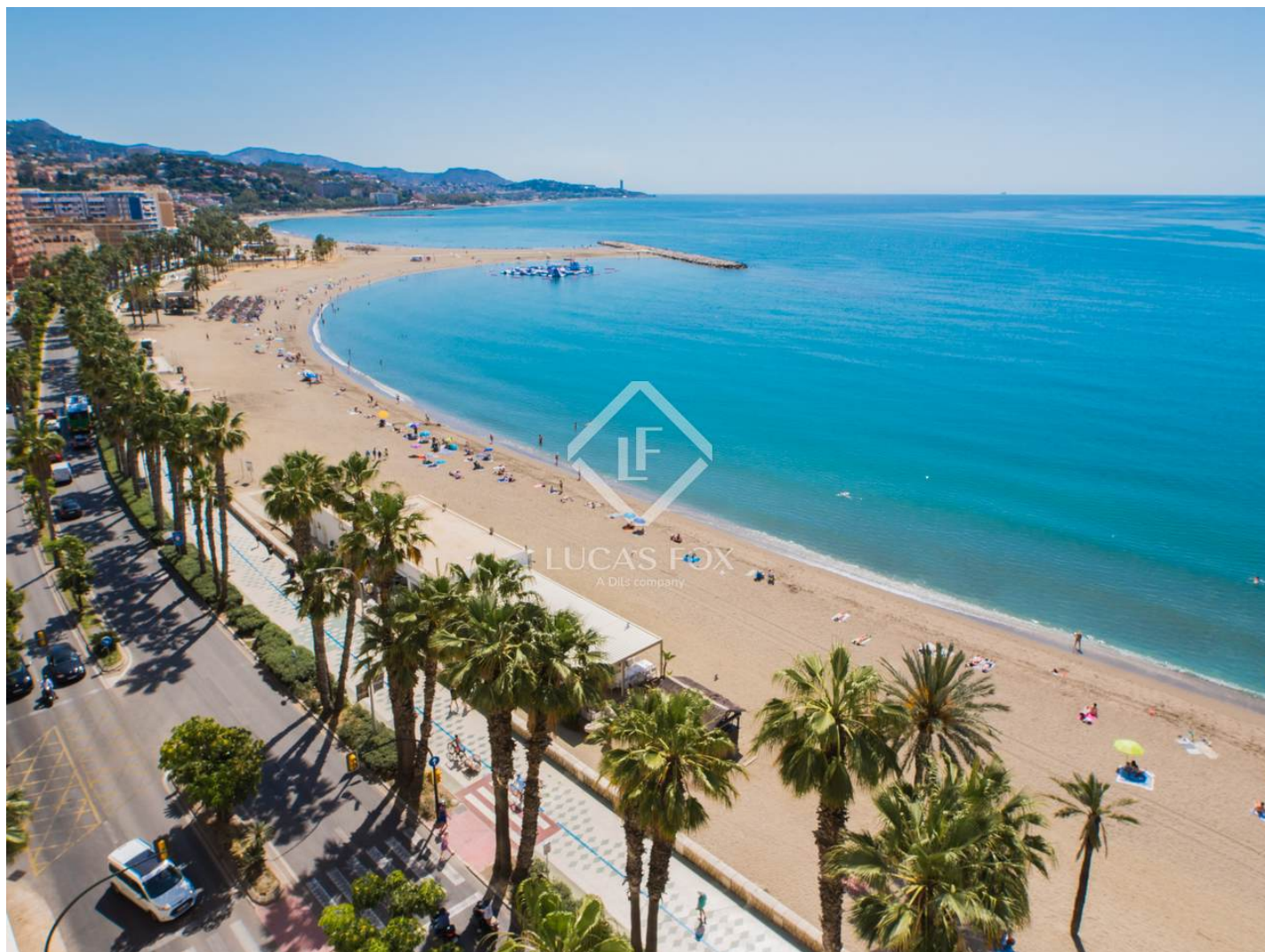


1.225.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 Slaapkamers **2** Badkamers **133m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.225.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 Slaapkamers **2** Badkamers **133m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Prachtig en ruim appartement met 4 slaapkamers, 2 badkamers, frontaal zeezicht, een parkeerplaats en een conciërge te koop in La Malagueta, Málaga.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve appartement met uitzonderlijke mogelijkheden. TE RENOVEREN APPARTEMENT. ENKELE FOTO'S IN DE ADVERTENTIE ZIJN VIRTUEEL GEGENEREERD. Gelegen op de tiende verdieping van een iconisch gebouw met conciërgeservice aan de frontlinie en op slechts tien meter van het strand, biedt het een absoluut bevoorrecht panoramisch uitzicht op zee.

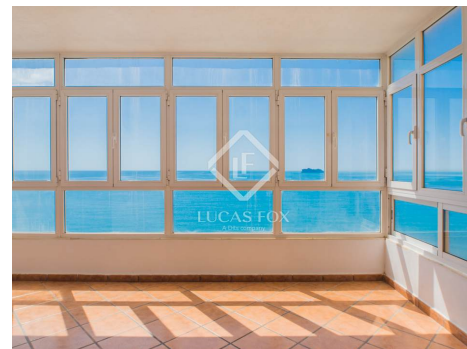
Het appartement beschikt over een royale plattegrond en een klassieke indeling en biedt momenteel plaats aan vier slaapkamers en twee badkamers. De staat van onderhoud maakt een volledige renovatie mogelijk, waardoor de koper een volledig naar eigen wens te ontwerpen woning kan creëren. De ruimtes kunnen worden opengebroken om een open woonkamer met geïntegreerde keuken te creëren, of de kamers kunnen naar eigen wens worden ingedeeld. Het appartement biedt een veelzijdigheid die zeldzaam is op zulke gewilde locaties.

Dankzij de hoogte en oriëntatie geniet de woning de hele dag door van een spectaculaire lichtinval en een vrij, direct uitzicht op zee.

De locatie is zonder twijfel een van de grootste trekpleisters. La Malagueta is een van de meest iconische wijken van Málaga, bekend om zijn kwaliteit van leven, rustige sfeer en uitstekende verbindingen met het historische centrum. Muelle Uno, de Palmeral de las Sorpresas en het Pompidou Museum liggen op slechts een paar minuten lopen. De wijk biedt ook allerlei voorzieningen: supermarkten, apotheken, scholen, restaurants, cafés, sportfaciliteiten en openbaar vervoer – allemaal zonder het geluid van de zee op de achtergrond te missen.

Kortom, een woning met enorm veel potentie op een toplocatie.

De woning is ideaal als vaste woning of als vakantiehuis aan het strand in Malaga, maar ook voor investeerders die de waarde van een uniek pand na een zorgvuldige renovatie willen verhogen. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



lucasfox.co.nl/go/mlg60093

Zeezicht, Garage, Conciërge service,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Uitzicht, Renovatie object,
Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaar vervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon

Contact ons over deze woning

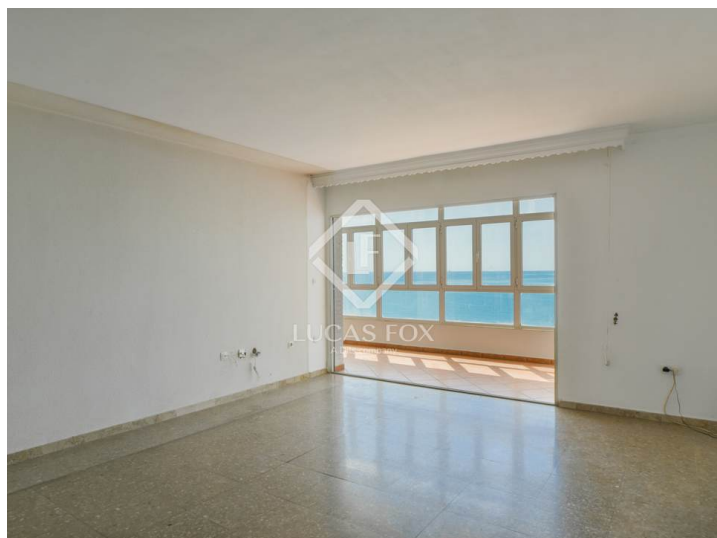
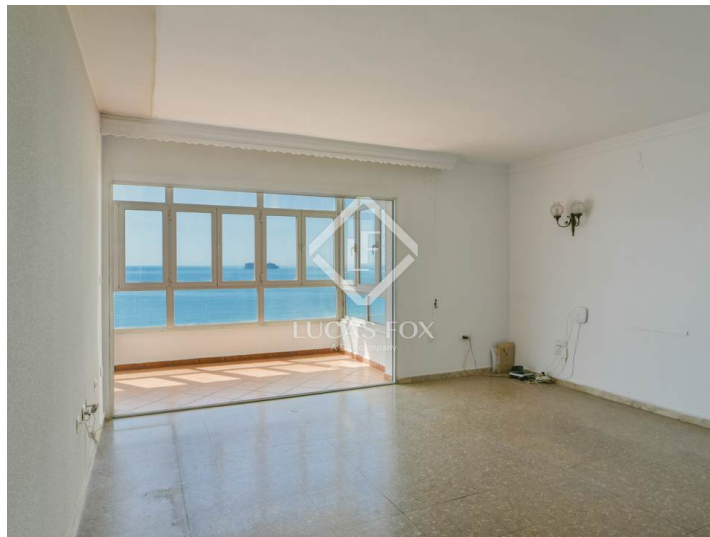
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.225.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **133m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje