

683.900 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Higuerón

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

Q1 2026	2	2	70m ²	60m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

683.900 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Higuierón

Nieuwbouwappartement met 3 slaapkamers en terras van 60 m² te koop in Higuierón, Costa del Sol.

Lucas Fox presenteert Aura Higuierón, een nieuwbouwproject met luxe voorzieningen, uitzonderlijke kwaliteiten en een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, hoog in de wijk Higuierón, een voorname gemeenschap in Benalmádena, Costa del Sol.

Het prachtige wooncomplex Aura Higuierón is een juweeltje met een lage dichtheid en bestaat uit slechts 33 exclusieve woningen, zorgvuldig verdeeld over drie majestueuze blokken.

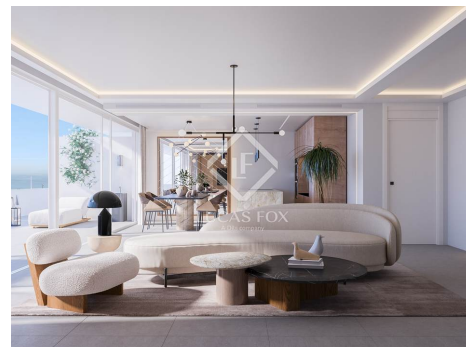
Deze woning heeft een duidelijk onderscheid tussen dag- en nachtgedeelte. Bij binnenkomst bevindt zich aan de ene kant het daggedeelte, met de woon-/eetkamer en de open keuken, met toegang tot een enorm terras. Terug bij de entree, aan de andere kant, bevinden zich drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers.

De woning beschikt over ruime en lichte kamers dankzij de open keuken en grote ramen van vloer tot plafond, en biedt ongeëvenaard comfort. Bovendien beschikt elke woning over een ondergrondse parkeerplaats en berging.

Aura Higuierón biedt exclusieve details en ruimtes die zich aanpassen aan uw voorkeuren, met talloze beschikbare opties (zie kwaliteitsrapport). Daarnaast geniet u van de exclusieve kenmerken van het complex, waaronder prachtige zwembaden met uitzicht op zee, evenals verwarmde binnenzwembaden, elk gelegen in een eigen blok, met bijbehorende exclusieve fitnessruimte en spa. Dit alles wordt beschermd door een streng toegangssysteem met beveiligingscodes, wat de privacy en rust van het complex garandeert.

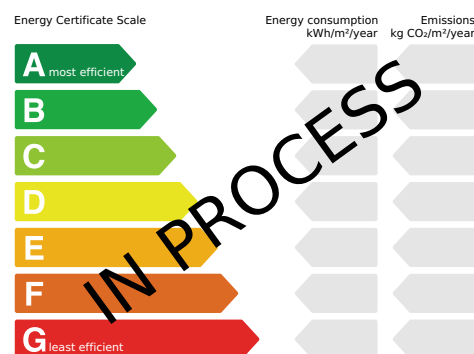
Aura ligt in een unieke natuurlijke omgeving, met speciale aandacht voor het behoud van inheemse soorten. Daarnaast biedt het Aura-gebied een breed scala aan voorzieningen, zoals biologische tuinen, uitgestrekte duurzame tuinen van meer dan 100.000 m², picknick- en rustplekken, fiets- en wandelpaden, wandel- en hardlooppaden, parken waar huisdieren welkom zijn en tal van entertainmentmogelijkheden.

De uitzonderlijke ligging van Aura, boven in de regio El Higuierón, biedt haar bevoorrechte bewoners een panoramisch uitzicht op de kust en de Middellandse Zee, wat Aura tot een exclusieve ontwikkeling maakt.



lucasfox.co.nl/go/mlg60506

Zeezicht, Verwarmd zwembad, Terras, Binnenzwembad, Spa, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

683.900 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Higuerón

In de omgeving van Aura Higuerón kunnen we genieten van een breed scala aan activiteiten, voorzieningen en faciliteiten, in een strategisch gelegen enclave tussen verschillende steden, zonder dat dit ten koste gaat van onze privacy. U bent slechts 15 minuten verwijderd van de internationale luchthaven van Malaga en slechts 20 minuten van zowel het centrum van Malaga als dat van Marbella.

Ideaal voor iedereen die op zoek is naar privacy, luxe voorzieningen, uitzonderlijke kwaliteiten en een panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee.

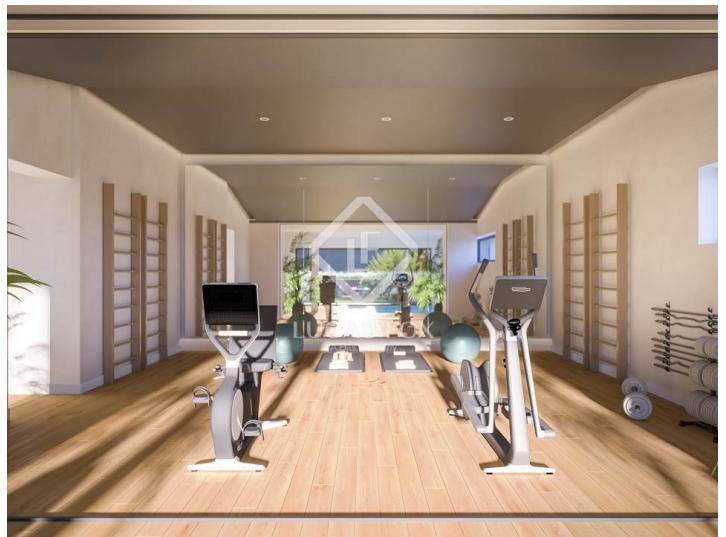
Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

683.900 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Higuerón



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje