

1.695.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18697

5	6	450m ²	20.000m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

In prijs verlaagd



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.695.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje

Luxe villa met rustieke charme, prachtig uitzicht op zee en een avocadoboerderij te koop in La Herradura, de tropische kust van Granada.

Lucas Fox presenteert deze onmiskenbaar stijlvolle villa op een toplocatie, op slechts 5 minuten van het strand. De villa combineert een rustieke mediterrane sfeer met de verfijning van moderne voorzieningen. Met een bebouwde oppervlakte van bijna 400 m² op een ruim perceel van meer dan 20.000 m² biedt deze woning een ongeëvenaarde combinatie van privacy, elegantie en verbondenheid met de natuur. Het open uitzicht op de zee, de baai van La Herradura en de bergen creëert een omgeving van serene en tijdloze schoonheid.

De toegang tot het huis leidt naar een veranda die uitkomt op de tuin en het zwembad, een ruimte die is ontworpen om van het buitenleven te genieten, met ontspanningsruimtes en ideale locaties voor bijeenkomsten met vrienden of familie.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen, ontworpen om ruimte, comfort en een hoge mate van privacy te bieden. Op de begane grond zet een elegante hal de toon voor de woning en leidt naar een gezellige woonkamer met open haard en directe toegang tot de veranda, het zwembad en de tuin. Deze verdieping omvat ook een aparte keuken, een gastentoilet en een ruime kamer die kan worden gebruikt als kantoor, tweede woonkamer, studeerkamer of extra slaapkamer, wat het complex veelzijdig maakt.

Op de bovenverdieping bevinden zich drie slaapkamers, allemaal met *eigen* badkamer. De hoofdslaapkamer wordt een echt privé-oord dankzij de indrukwekkende vloeroppervlakte, de inloopkast, het zonnige terras met solarium en een ruim kantoor in de toren, waar werken dankzij het uitzicht een voorrecht wordt.

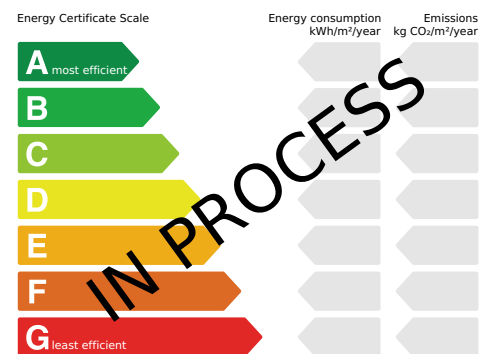
Op de begane grond bevindt zich een geheel zelfstandig appartement met een woonkamer en geïntegreerde keuken, een grote slaapkamer met *eigen badkamer* en een complete badkamer. Ideaal voor gasten, want hierdoor ontstaat een privéruimte die gescheiden is van het hoofdgebouw.

Daarnaast is er nog een extra studio, eveneens met eigen ingang, met een woonkamer, kitchenette, slaapkamer en badkamer. Ideaal voor het ontvangen van gasten in alle comfort of voor luxe toeristische verhuur.

De buitenkant van het pand, met zijn privézwembad omgeven door groen, *ontspanningsruimte* en barbecueplek, maakt de ervaring compleet van een villa die is ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl.



lucasfox.co.nl/go/mlg62394



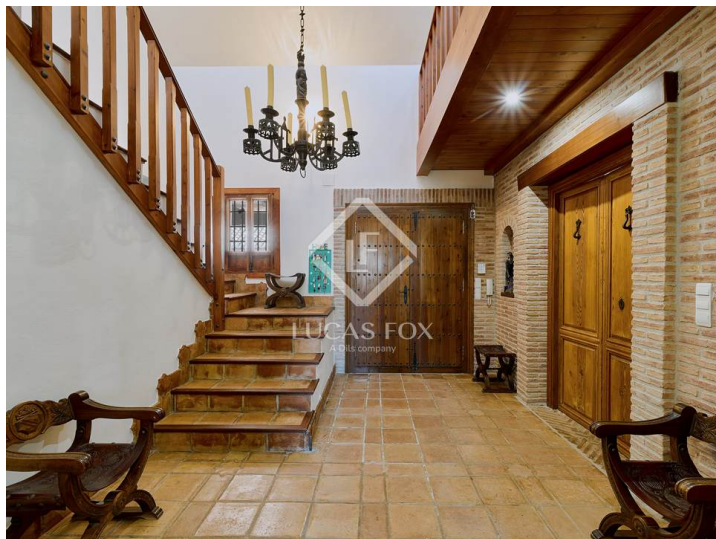
Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.695.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje

De uitstekende bereikbaarheid, de nabijheid van het centrum van La Herradura en de stranden, en de ruime binnen- en buitenruimtes maken deze villa tot een unieke residentie. Een woning die niet alleen een thuis biedt, maar ook een verfijnde levensstijl, ontworpen voor wie waarde hecht aan privacy, exclusiviteit en de luxe van authentieke dingen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje