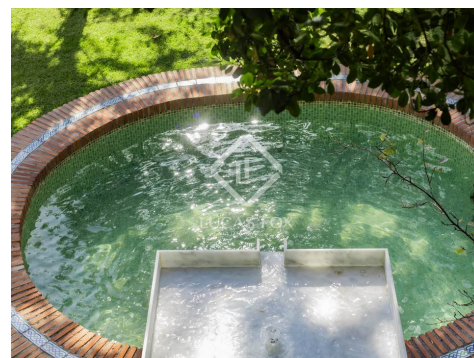


1.475.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18008

5	3	340m ²	1.000m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.475.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje

Geheel gerenoveerde villa in Andalusische stijl met een groot tuinperceel te koop in een bevoorrechte en rustige omgeving in Granada.

Lucas Fox presenteert exclusief Villa Walkyria, een elegante villa in Andalusische stijl in de prestigieuze woonwijk El Serrallo. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van meer dan 340 m² op een uitzonderlijk perceel van bijna 1.000 m². Dit is een uniek object, aangezien er maar weinig huizen in de omgeving zijn met zo'n groot en goed benut perceel.

Buiten omringt een volgroeide, door de Nasriden geïnspireerde tuin de villa. De weelderige begroeiing biedt volledige privacy en diverse mooie plekjes. Het zwembad met fontein strekt zich uit tussen de begroeiing, perfect om te ontspannen.

Bij binnenkomst vinden we een hal met hoge plafonds die leidt naar een lichte, aparte keuken met eethoek, wasruimte en wijnkelder. De keuken staat in verbinding met de ruime woonkamer.

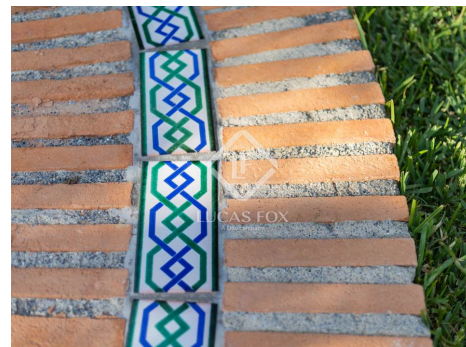
Op de bovenverdieping bevindt zich het slaapgedeelte, met een hoofdslaapkamer met eigen badkamer, inbouwkast en eigen terras. De andere twee slaapkamers, beide met terras en inbouwkasten, delen een badkamer met douche. Tot slot is er een ruime en lichte werkkamer, ideaal voor telewerken, hoewel deze gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een vierde slaapkamer.

De accommodatie beschikt ook over een aparte studio met een kitchenette en een badkamer, ideaal voor gasten of gezinnen, en een privéterras met uitzicht op Granada.

De villa beschikt over een veranda, ideaal als overdekte parkeerplaats voor twee voertuigen.

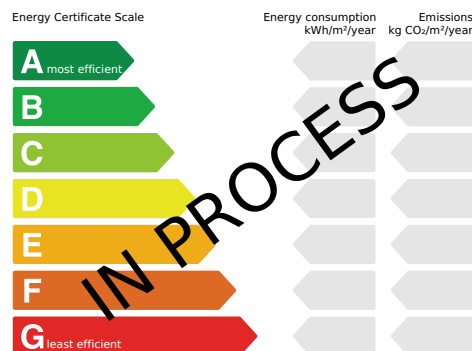
De villa heeft een grondige renovatie ondergaan, zorgvuldig tot in de puntjes verzorgd en met gebruikmaking van hoogwaardige materialen: de vloeren, badkamers en keuken zijn gerenoveerd; alle armaturen en fittingen zijn vernieuwd; de ramen zijn vervangen en er zijn traditionele luiken geplaatst. Deze elementen versterken niet alleen de Andalusische esthetiek, maar zorgen ook voor koelte in de zomer en warmte in de winter. Dit alles wordt gecombineerd door een aerothermisch airconditioningsysteem voor maximaal comfort het hele jaar door. De woning is dan ook instapklaar.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mlg63178

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning,

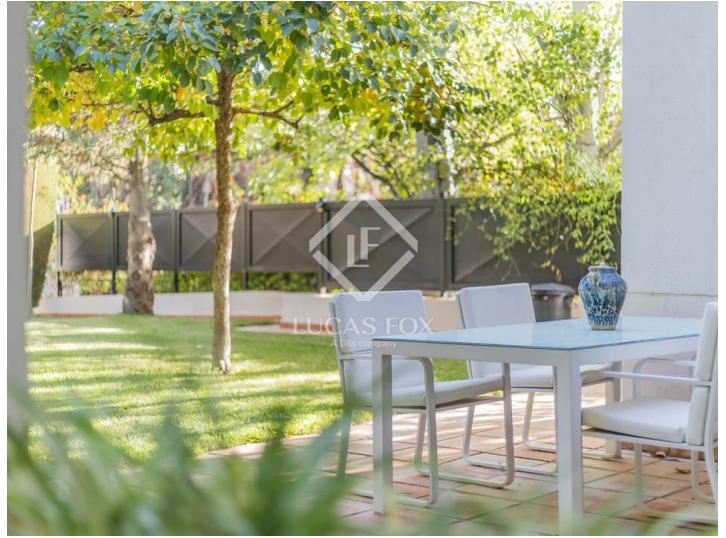
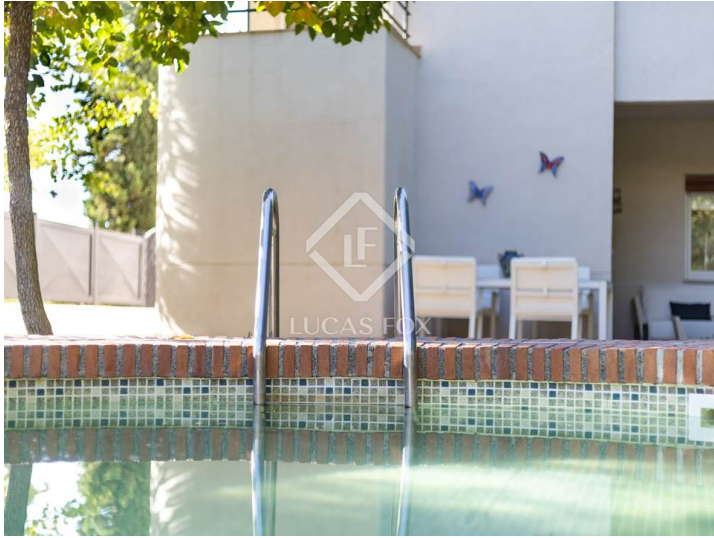


Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.475.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje