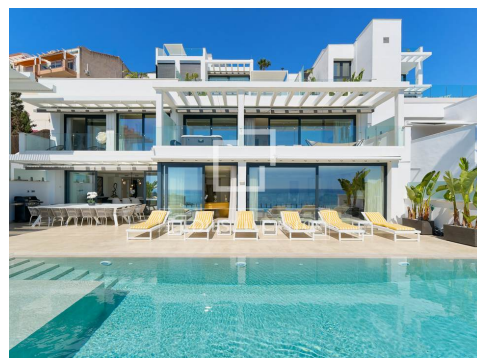
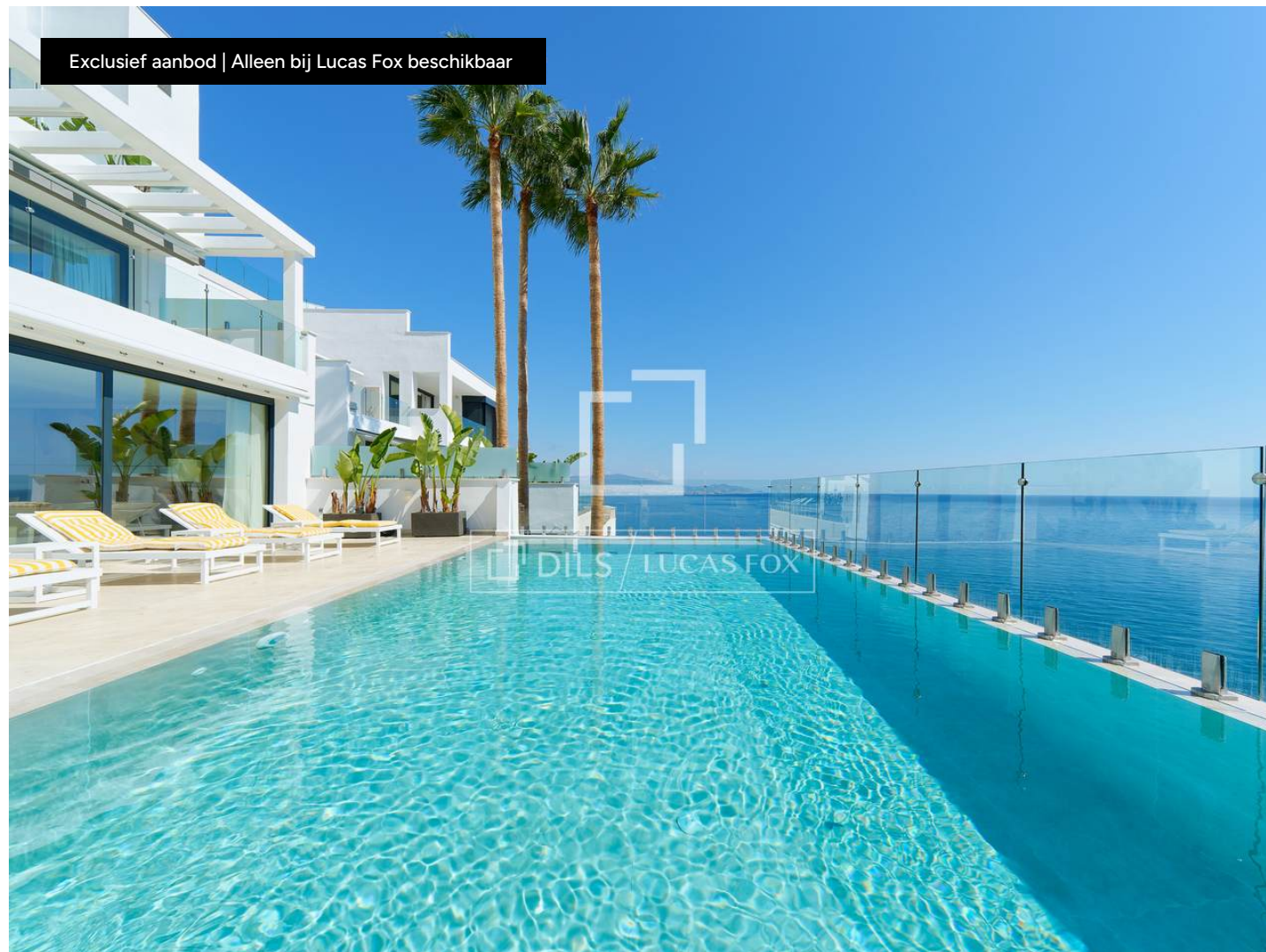


3.550.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 6 Slaapkamer villa met 65m² Tuin te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18690

6	7	810m ²	350m ²	250m ²	65m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

3.550.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 6 Slaapkamer villa met 65m² Tuin te koop in Granada, Spanje

Villa Riviera, een luxueuze mediterrane villa met veel licht en een hoge architectonische kwaliteit, staat te koop aan de tropische kust van Granada.

Lucas Fox presenteert exclusief deze moderne, architectonisch verbluffende villa te koop in Almuñécar, gelegen op een bevoorrechte, rustige locatie met uitzicht op de Middellandse Zee en een onovertroffen uitzicht op zee. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 810 m², een woonoppervlakte van 670 m², 250 m² terrassen, een infinity pool van 55 m² en 65 m² aan kunstgrasvelden.

Villa Riviera is gebouwd met hoogwaardige materialen en een ontwerp dat is ontworpen om het natuurlijke licht in elke kamer te maximaliseren. De villa is verdeeld over vier verdiepingen, verbonden door trappen en een lift.

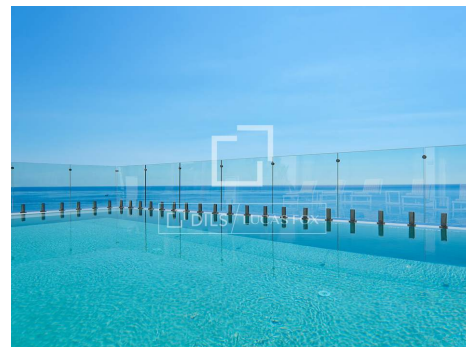
Op de begane grond bevindt zich een ruime designwoonkamer van bijna 140 m², bestaande uit een woonkamer, eetkamer en open keuken met Miele-apparatuur. De enorme ramen van vloer tot plafond zorgen voor veel natuurlijk licht en geven toegang tot een terras van meer dan 100 m² met een infinitypool met strandeffect en uitzicht op zee. Op dezelfde verdieping bevinden zich een gastenbadkamer, een wasruimte en een kleedkamer.

Op de bovenverdieping bevindt zich het slaapgedeelte, gedomineerd door een majestueuze hoofdslaapkamer van 35 m² met een eigen badkamer met bad en douche, een inloopkast en een privéterras met jacuzzi en een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee. De andere twee slaapkamers, beide met een eigen badkamer en inbouwkasten, delen een terras. Tot slot completeert een elegant kantoor deze verdieping, ideaal voor telewerken.

De benedenverdieping biedt bijna 250 m² aan ontspannings- en wellnessruimte, met een eigen bioscoopzaal, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een sauna, een speelkamer voor de kinderen en drie ruime slaapkamers met eigen badkamer en inbouwkasten.

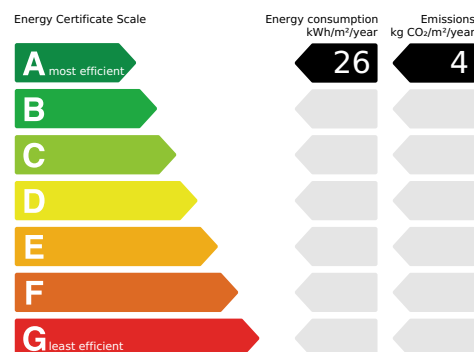
Tot slot is er een spectaculair solarium met een ontspanningsruimte, een hut en een jacuzzi met prachtig uitzicht op de Middellandse Zee.

Villa Riviera beschikt tevens over drie privéparkeerplaatsen en maakt deel uit van een luxe vijfsterrenresort. Het is gelegen in een unieke woonwijk en biedt exclusieve diensten zoals een privéreceptie, uitgebreid vastgoedbeheer, een fitnesscentrum met spa, een beachclub met watersportmogelijkheden, gratis vervoer, uitgebreid onderhoud en exclusieve toegang tot de catamaran van het resort om in alle comfort van de zee te genieten.



lucasfox.co.nl/go/mlg63674

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Verwarmd zwembad,
Terras, Spa, Jacuzzi, Gym,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Thuis bioscoop, Service lift,
Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht,
Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaar vervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Berging,
Barbecue, Alarmsysteem,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

3.550.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 6 Slaapkamer villa met 65m² Tuin te koop in Granada, Spanje

Villa Riviera is uitgerust met geavanceerde technologie, ontworpen voor absoluut comfort. Het Airzone aerothermische airconditioningsysteem, ondersteund door zonnepanelen, biedt optimale energie-efficiëntie en nauwkeurige temperatuurregeling in elke kamer. De woning is voorzien van een geavanceerd domoticasysteem, waarmee u alle aspecten van de woning intuïtief kunt beheren. Het zwembad is voorzien van een verwarmingssysteem voor optimaal comfort, het hele jaar door.

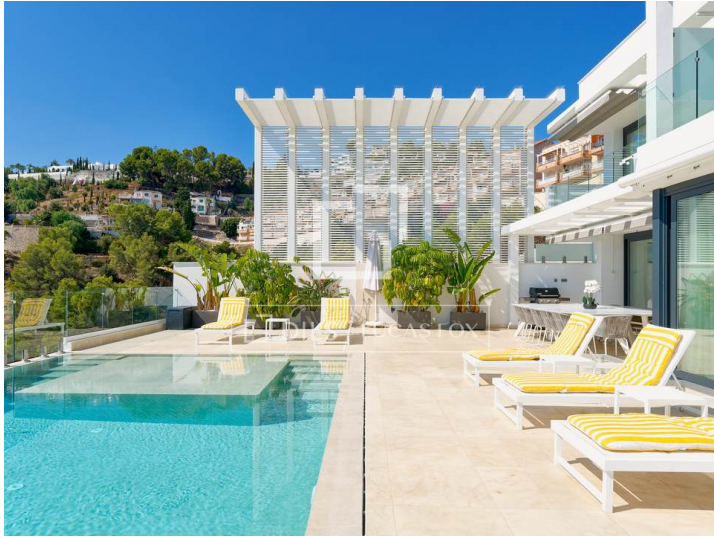
Elk detail van Villa Riviera is zorgvuldig ontworpen om de ideale balans te bereiken tussen comfort, privacy en efficiëntie. De moderne architectuur, strakke lijnen, edele materialen en constante visuele verbinding met de zee maken het een van de meest exclusieve woningen aan de Costa Tropical. Het is perfect als droomhuis of als investering in het hoogste segment van de mediterrane luxemarkt.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

3.550.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 6 Slaapkamer villa met 65m² Tuin te koop in Granada, Spanje



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje