

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18680

5	3	384m ²	5.584m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje

Elegante villa in mediterrane stijl, volledig gerenoveerd, met ruime interieurs, luxe zwembad en tuinen met ontspanningsruimtes op een uniek perceel van 5.584 m² te koop met uitzicht op zee in Salobreña.

Lucas Fox presenteert deze unieke villa, een van de meest verfijnde die ooit op de markt is gekomen in Salobreña, aan de Costa Tropical van Granada. De villa ligt praktisch aan zee, met een open en ononderbroken uitzicht op de Middellandse Zee en biedt absolute privacy.

De woning beschikt over een woonoppervlakte van 384 m² op een indrukwekkend perceel van 5.584 m², een zeldzaamheid in de omgeving. De woning is in 2025 volledig gerenoveerd en heeft de charmante, originele mediterrane stijl van de villa uit 1976 behouden, met hoogwaardige materialen, hoogwaardige afwerkingen en een eigentijds design.

De villa is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een ruime open woon- en eetkamer met open keuken die direct uitkomt op het terras met uitzicht op zee, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt. Aansluitend vindt u een gezellige woonkamer met open haard, drie slaapkamers – allemaal met directe toegang tot het terras – en twee badkamers.

Op de benedenverdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers met grote ramen en uitzicht op de tuin, een derde badkamer, een ruime wasruimte, een wijnkelder en een garage met ruimte voor maximaal vier auto's, met directe toegang tot het huis.

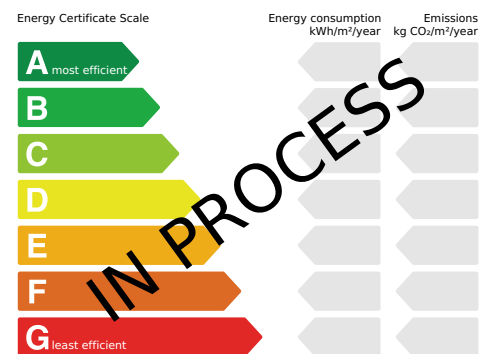
De buitenkant straalt ware luxe uit, met diverse ontspanningsruimtes waar u heerlijk kunt genieten van de zon en de rust. Ook is er een ruim zwembad dat harmonieus in de tuin past.

De villa zelf is een buitengewone woning aan het strand, maar de omvang van het perceel biedt ook uitzonderlijke mogelijkheden voor investeerders. Het kan worden opgedeeld in zes afzonderlijke percelen, elk met een minimale oppervlakte van 800 m², waardoor er op deze toplocatie maximaal zes luxe villa's kunnen worden gebouwd.

Neem contact met ons op om een privébezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/mlg64440

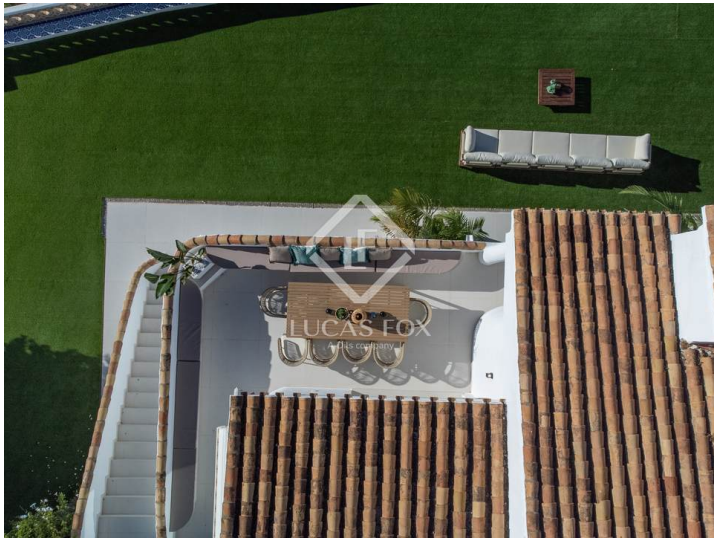


Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Granada, Spanje



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje