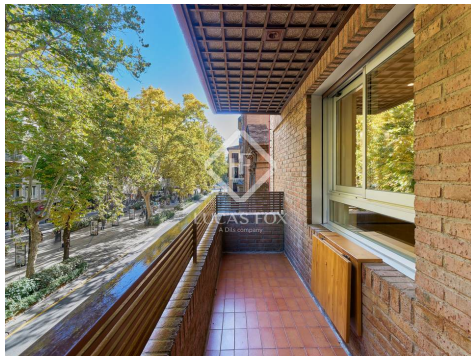


1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Granada, Spanje

Spanje » Granada » 18005

3	3	256m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Granada, Spanje

Uniek appartement van 256 m², volledig gerenoveerd met luxe materialen, een veelzijdige indeling, terras met uitzicht, spectaculaire verlichting, airconditioning, toeristenvergunning en parkeerplaats te koop in de exclusieve Carrera de la Virgen.

Lucas Fox presenteert exclusief dit unieke appartement van 256 m² aan de iconische Carrera de la Virgen, een van de meest gewilde straten in het hart van Granada, op slechts een steenworp afstand van de Basiliek van Onze-Lieve-Vrouw van Smarten. Deze elegante en ruime woning beschikt over veel natuurlijk licht en hoogwaardige afwerkingen, die doorgaans alleen te vinden zijn in de meest prestigieuze panden.

Het appartement is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een ontwerp dat functionaliteit en esthetiek combineert. Het project stond onder leiding van de gerenommeerde architect Alejandro Muñoz Miranda uit Granada, met interieurontwerp van Capa Arquitectas, die een perfecte balans tussen functionaliteit, esthetiek en verfijning wist te bereiken.

De indeling is opmerkelijk veelzijdig en biedt twee aparte woonruimtes binnen één woning. Het hoofdgedeelte omvat een ruime woon-eetkamer met toegang tot een terras met uitzicht op de Carrera de la Virgen, een designkeuken van Valcucine uitgerust met hoogwaardige apparatuur van merken als Miele, Smeg en Siemens, een gastenbadkamer en twee royale slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer en een onberispelijke afwerking. Het tweede gedeelte, ontworpen als extra ruimte, biedt een extra woonkamer, een tweede Valcucine-keuken, een slaapkamer en een doucheruimte – perfect voor gasten, familie of zelfs als een aparte wooneenheid binnen hetzelfde appartement.

Tot de kenmerken behoren Hongrie Point parketvloeren, grootformaat porseleinen tegels van Cosentino, Roca badkamers en op maat gemaakt timmerwerk en meubilair. De woning is tevens voorzien van airconditioning (warm en koud), elektrische jaloezieën, op maat gemaakte gordijnen en een zorgvuldig ontworpen verlichtingssysteem dat designarmaturen combineert met sfeervolle ledverlichting.

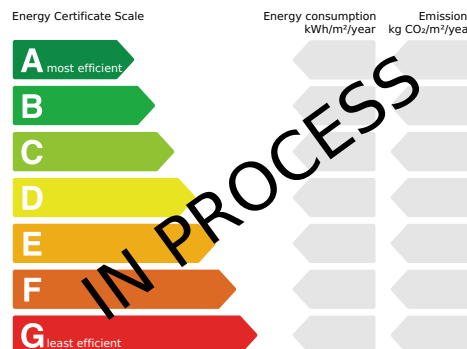
Elk detail is zorgvuldig uitgekozen om een uitzonderlijke woning te creëren die zowel comfortabel als elegant is. Een woning van dit kaliber, op deze locatie en met deze afwerking, is werkelijk ongeëvenaard in Granada.

Het beschikt over een toeristenvergunning met aantoonbare winstgevendheid en een parkeerplaats. Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mlg65044

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Open keuken, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Alarmsysteem, Airconditioning

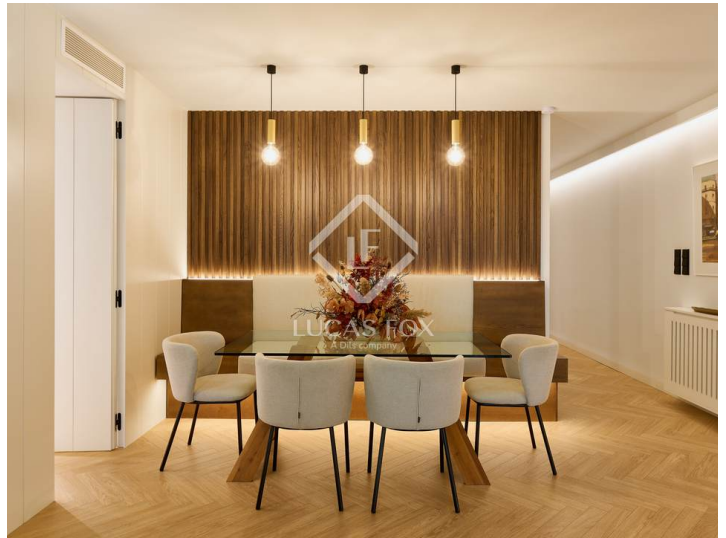


Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Granada, Spanje



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje