

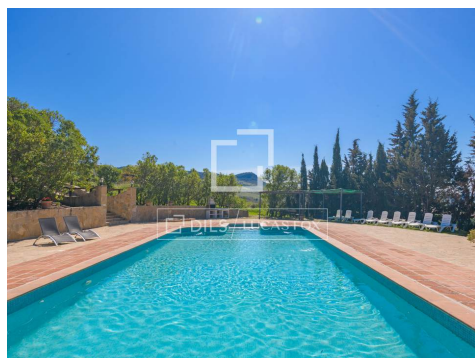
1.290.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer landhuis te koop in west-malaga, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29593

7	4	454m ²	56.000m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.290.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

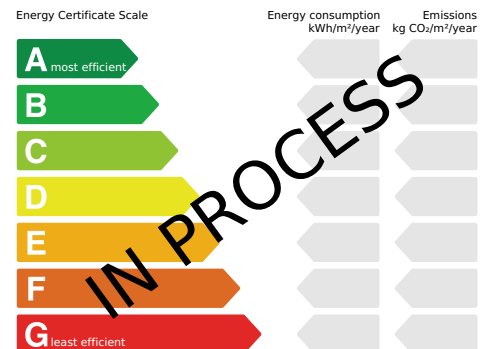
Excellent 7 Slaapkamer landhuis te koop in west-malaga, Costa del Sol

Spectaculair landhuis in de Guadalhorce-vallei, met zes hectare grond, twee huizen, een zwembad en een toeristenvergunning. Ideaal om van de natuur te genieten.



lucasfox.co.nl/go/mlg68059

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.290.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer landhuis te koop in west-malaga, Costa del Sol

Gran Finca Álora, gelegen in de idyllische Guadalhorce-vallei, is een spectaculair landgoed van zes hectare. Dit landgoed, bereikbaar via een verharde weg en op minder dan zes kilometer van het stadje Álora, is omgeven door circa 500 olijfbomen die het hele jaar door hoogwaardige olijfolie produceren. De nabijheid van voorzieningen en de natuur, in combinatie met de toeristenvergunning, maken het een ideale keuze voor gezinnen die op zoek zijn naar een permanente woning, maar ook voor investeerders die geïnteresseerd zijn in verhuur op het platteland.

Gran Finca Álora bestaat uit twee goed ingedeelde huizen. Het hoofdhuis, een gelijkvloerse woning van 400 m², biedt een ruime entree die leidt naar een grote woonkamer met een hoog plafond en een indrukwekkende open haard. Deze ruimte is ontworpen als het hart van het huis, waar natuurlijk licht vrij naar binnen stroomt en een uitnodigende en warme sfeer creëert. De volledig uitgeruste keuken, met een royale voorraadkast, is perfect voor wie graag kookt en bijzondere momenten met familie deelt.

De kamers zijn ruim en voorzien van *split-inverter* airconditioningsystemen, die het hele jaar door een comfortabele temperatuur garanderen. Het pand omvat tevens een tweede wooneenheid van circa 60 m², ideaal voor het ontvangen van gasten. Deze ruimte beschikt over een gezellige woon- en eetkamer, een complete badkamer en een slaapkamer met tweepersoonsbed, evenals een gietijzeren open haard die een charmante, rustieke sfeer creëert. Ook de buitenkant van het pand is indrukwekkend. Vanuit de woonkamer van het hoofdhuis heeft u toegang tot een prachtige overdekte veranda die aansluit op een aangelegde tuin en een zwembad van 12 x 6 meter, perfect om van zonnige dagen te genieten. De barbecue en ligstoelen bieden een ideale plek om te ontspannen en te genieten van de rust van de natuurlijke omgeving. Bovendien is het pand uitgerust met een zonneboiler, wat zorgt voor een efficiënt gebruik van de beschikbare middelen.

Het pand beschikt tevens over een bergbron die een grote waterput voedt, waardoor een constante watervoorziening gegarandeerd is. De geïnstalleerde zonnepanelen dragen bij aan de duurzaamheid van het pand, genereren aanzienlijke inkomsten en verminderen tegelijkertijd de milieubelasting.

Gran Finca Álora is een parel in de Guadalhorce-vallei, ideaal voor wie op zoek is naar een landelijk toevluchtsoord met uitstekende voorzieningen en een vredige omgeving. Het functionele ontwerp, de hoogwaardige faciliteiten en de toeristenvergunning maken dit object een uitstekende investering voor wie wil toetreden tot de markt voor landelijke verhuur of simpelweg wil genieten van een rustig leven te midden van de natuur. Dankzij de nabijheid van essentiële voorzieningen en lokale attracties is dit landgoed perfect voor gezinnen, natuurliefhebbers en ondernemers in de toeristische sector.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.290.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer landhuis te koop in west-malaga, Costa del Sol



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje