

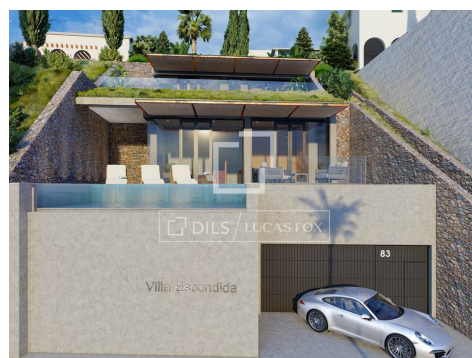
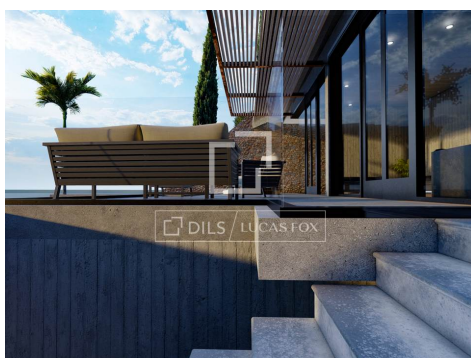
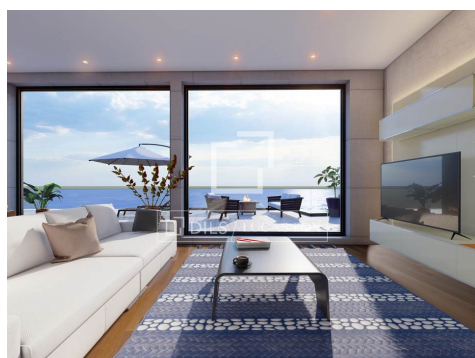
690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer villa met 82m² terras te koop in Costa Tropical, Granada

Spanje » Granada » Costa Tropical » 18680

2	2	155m ²	304m ²	82m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer villa met 82m² terras te koop in Costa Tropical, Granada

Exclusieve, nieuw gebouwde villa met ongeëvenaarde architectuur, adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en een ontwerp dat naadloos opgaat in het landschap, te koop op een van de meest bevoorrechte locaties aan de Costa Tropical van Granada.

Dils Lucas Fox presenteert deze uitzonderlijke, nieuw gebouwde villa met innovatieve, eigentijdse architectuur. De villa is gelegen op een van de meest bevoorrechte locaties in de Alfa Mar-wijk, tussen Salobreña en Almuñécar. De woning biedt een adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, volledige privacy en een sterke verbinding met de omringende natuur.

Het project zal naar verwachting in september 2026 worden voltooid. Het kenmerkt zich door een architectonisch ontwerp met avant-gardistische lijnen, open ruimtes en meerdere toegangspunten tot de buitenlucht. Het ontwerp is zorgvuldig ontwikkeld om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht, de oriëntatie en de omringende omgeving.

De villa onderscheidt zich door haar unieke architectuur, die naadloos opgaat in het landschap, alsof ze verborgen ligt in de heuvel. Bovendien beschikt ze over grote ramen van vloer tot plafond met een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, waardoor elk moment van de dag, afhankelijk van de kamer, nog aangenamer wordt.

De belangrijkste leefruimte van de woning bestaat uit een elegante en ruime open woon- en eetkamer die de woonkamer en designkeuken naadloos in elkaar laat overlopen. Dit creëert een lichte en luchtige ruimte met directe toegang tot de buitenruimte. De keuken is voorzien van een modern kookeiland, terwijl de woonkamer uitkomt op terrassen met uitzicht op zee, ideaal voor zowel het dagelijks leven als het ontvangen van gasten.

De villa beschikt over twee ruime slaapkamers met eigen badkamers, die zowel comfort als privacy bieden. Beide slaapkamers hebben een eigen badkamer en een strategische ligging met uitzicht op zee, wat zorgt voor een uitzonderlijk panorama.

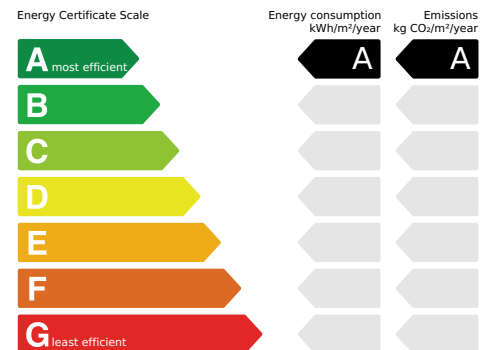
In de buitenruimtes springen de terrassen in het oog. Deze zijn zorgvuldig ontworpen om optimaal te profiteren van het bevoorrechte klimaat van de Costa Tropical, met verschillende ontspanningsplekken en uitzichten op het landschap.

De woning beschikt over een eigen garage.



lucasfox.co.nl/go/mlg71417

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Barbecue, Airconditioning



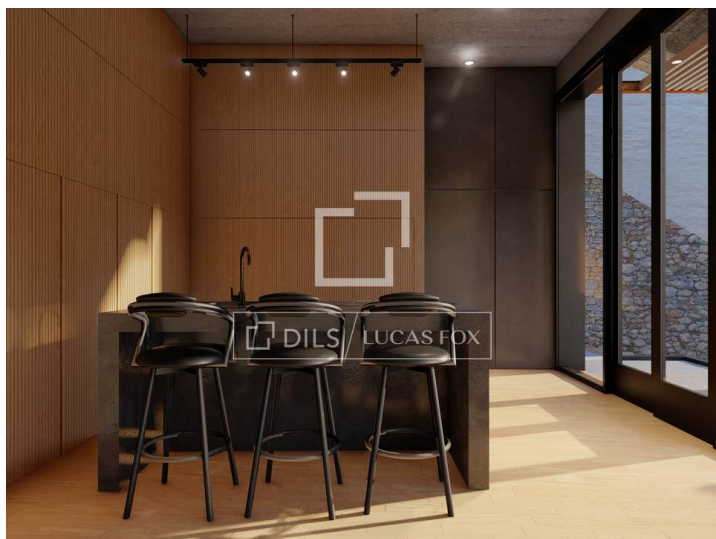
Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer villa met 82m² terras te koop in Costa Tropical, Granada

De verkoopprijs is inclusief makelaarskosten. De prijs is echter exclusief eventuele overdrachtsbelastingen (btw en zegelrecht, indien van toepassing), notariskosten, registratiekosten en andere kosten die inherent zijn aan de verkoop. Deze kosten zullen worden gedragen conform de geldende wetgeving. Een samenvattend informatiedocument (DIA) is beschikbaar voor de consument, conform de geldende regelgeving.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje