

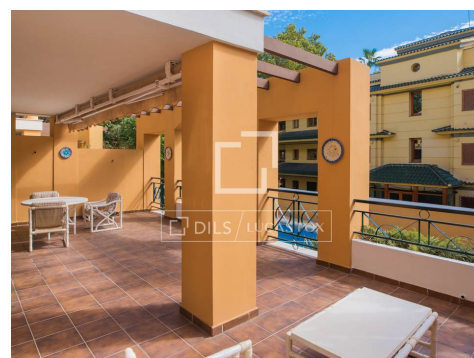
2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 60m² Tuin te huur in Malagueta - El Limonar

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	221m ²	41m ²	60m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 60m² Tuin te huur in Malagueta - El Limonar

Appartement met 3 slaapkamers, een eigen tuin, een terras van 101 m² en een gemeenschappelijk zwembad in Limonar-Malagueta, op een paar minuten lopen van het strand en het historische centrum van Malaga.

Invoering

Appartement op de begane grond met directe toegang tot een terras en een privépatio, gelegen in een afgesloten complex met conciërgeservice in de gewilde wijk Limonar-Malagueta, een van de meest gevestigde woonwijken van Málaga. Met een bebouwde oppervlakte van 221 m², 120 m² woonruimte, een ruim terras van 40 m² en een privépatio van 60 m², beschikt het appartement over drie slaapkamers en twee badkamers in een indeling die binnenleven naadloos combineert met constante toegang tot buiten, een zeldzaamheid in het stedelijke landschap van Málaga.

Exterieurs

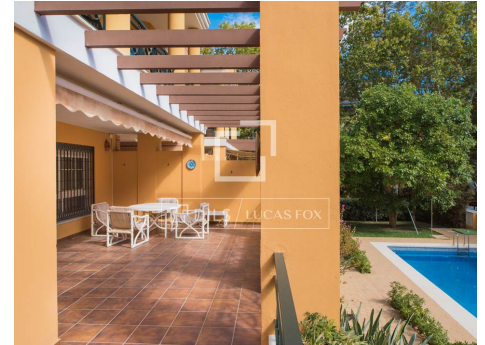
De woning profiteert optimaal van deze omgeving met een privétuin en een groot terras dat zo is georiënteerd dat er gedurende een groot deel van de dag natuurlijk licht binnenvalt, evenals een ontspanningsruimte en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en terras binnen de urbanisatie, die tevens beschikt over een conciërgeservice en parkeergelegenheid.

Binnen

Deze woning is ontworpen voor mensen die het gemak van gelijkvloers wonen, de privacy van een eigen tuin en het onderhoudsgemak van een vrijstaande woning waarderen. De woonkamer loopt naadloos over in het terras en de tuin, waardoor de grenzen tussen binnen en buiten vervagen en het sociale leven zich op natuurlijke wijze van de ene naar de andere ruimte kan verplaatsen. De kamers baden in natuurlijk licht dankzij hun ligging aan de buitenkant, en de volledig uitgeruste keuken is geschikt voor zowel dagelijkse behoeften als het ontvangen van gasten. Daarnaast is er een tweede slaapkamer die ook als logeerkamer kan dienen.

Het is een huis dat gemakkelijk af te sluiten en te verlaten is tijdens langere afwezigheid, een eigenschap die zowel gewaardeerd wordt door mensen die vaak reizen als door mensen die het als seizoensverblijf gebruiken.

Kwaliteit

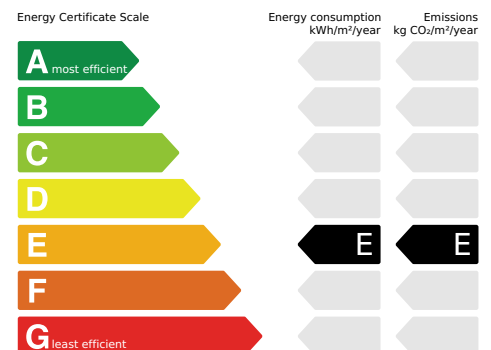


lucasfox.co.nl/go/mlgr72075

Zwembad, Tuin, Terras,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Besloten gemeenschap,
Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 60m² Tuin te huur in Malagueta - El Limonar

De woning beschikt over airconditioning en verwarming, marmeren vloeren, dubbele beglazing en een lift, en is gelegen in een complex met gecontroleerde toegang dat het gevoel van veiligheid en rust versterkt.

Levensstijl

Wonen in deze buurt betekent wakker worden op slechts een steenworp afstand van de Middellandse Zee, zonder het stadsleven te hoeven missen: loop naar het strand, slenter langs de met palmbomen omzoomde boulevard en bereik het historische centrum met zijn restaurants en bruisende cultuur in een half uurtje lopen – of in slechts een paar minuten met de auto. Het is een buurt met rustige straatjes en historische architectuur, ideaal voor wie op zoek is naar privacy en rust, maar toch verbonden wil blijven met alle belangrijke voorzieningen.

Wie zal verliefd worden op dit huis?

Deze woning is bijzonder aantrekkelijk voor mensen die op zoek zijn naar een tweede huis in Málaga met het gemak van een appartement op de begane grond en een eigen tuin, voor professionals die op afstand werken en een rustige omgeving met mogelijkheden om buiten te ontspannen waarderen, en voor diegenen die genieten van de gastronomie en het culturele leven van Málaga zonder de nabijheid van de zee te hoeven missen. Het is ook ideaal voor korte of middellange verblijven voor diegenen die de buurt willen verkennen voordat ze zich er permanent vestigen.

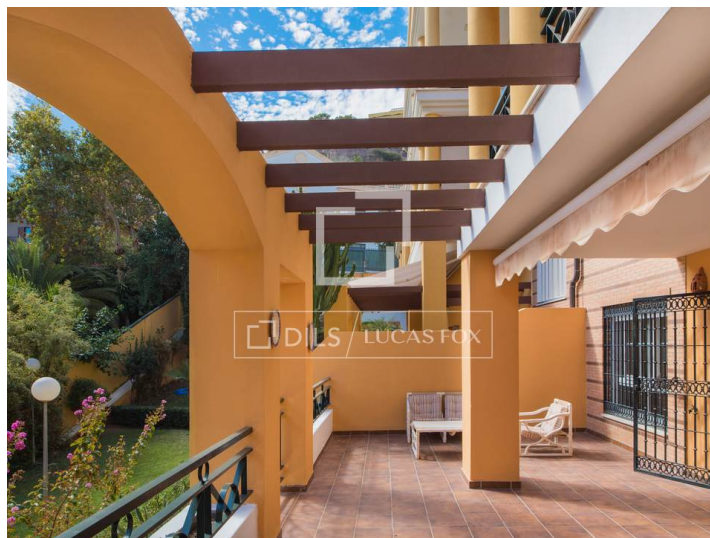
Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), handelend als bemiddelaar in onroerend goed. Het verkorte informatiedocument (DIA) is beschikbaar voor consumenten in overeenstemming met de geldende regelgeving. De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld als richtlijn, is gebaseerd op gegevens van de eigenaar en kan worden gewijzigd. Het vormt geen contractueel aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 60m² Tuin te huur in Malagueta - El Limonar



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje