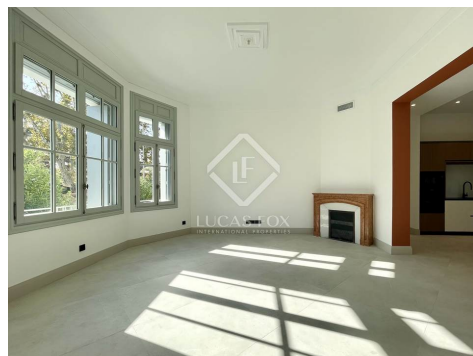
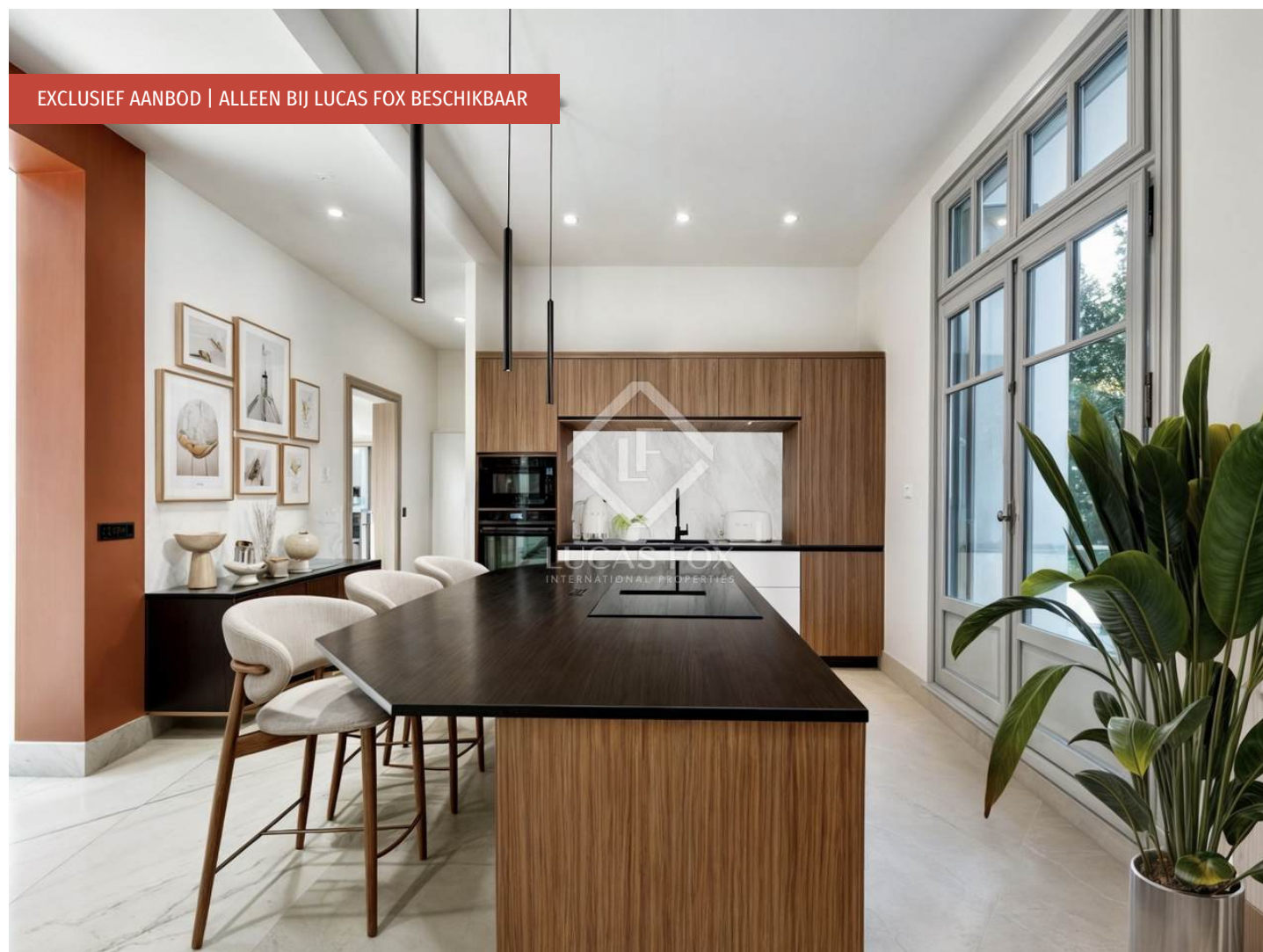


1.150.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 3 Slaapkamer appartement met 14m² terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	4	151m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1.150.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 3 Slaapkamer appartement met 14m² terras te koop in Montpellier Centre**

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	4	151m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

In de populaire wijk Arceaux van Montpellier, onlangs smaakvol gerenoveerd, appartement met lift, terras en parkeerplaats

Exclusief voor Lucas Fox International Properties, in de populaire wijk Arceaux van Montpellier, tussen de Peyrou-tuinen, het aquaduct Saint-Clément en de toekomstige esplanade, appartement met terras, lift en twee privéparkeerplaatsen.

Gelegen op de gehele 1e verdieping van een klein, luxueus en veilig condominium, bereikbaar met de lift, appartement van 151 m² volledig gerenoveerd met smaak en eigentijds comfort. Op hetzelfde niveau lopen de woonkamers door met een heerlijk intiem terras van 14 m².

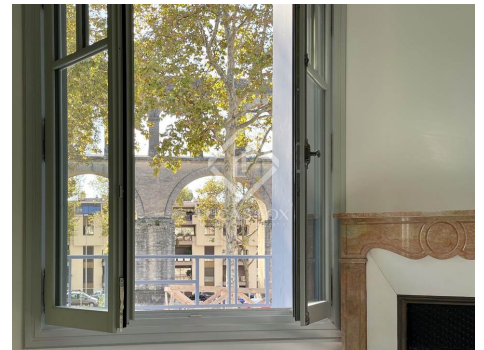
Het appartement bestaat uit een entree, een grote woonkamer van circa 70 m² met woonkamer, eetkamer, woonkeuken en bijkeuken/wasruimte. De driedubbele belichting van de woonkamers biedt een uniek uitzicht op het stadscentrum en Les Arceaux.

Nachtzijde, drie slaapkamers waarvan een master suite met badkamer, kasten en toilet, een gastensuite met hetzelfde comfort en nog een slaapkamer met onafhankelijke badkamer. Apart gastentoilet.

Bepaalde historische elementen hebben hun pracht teruggekregen toen andere zijn vervangen door modernere: marmeren schouwen, lijstwerk, houten ramen met dubbele beglazing, ijzerwerk, geen detail is aan het toeval overgelaten: het enige dat overblijft is het neerzetten van zijn koffers.

Er worden inrichtingsbeelden voorgesteld om de ruimtes te begrijpen. Dossier op aanvraag.

Informatie over de risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géoriss: www.georisks.gouv.fr



lucasfox.co.nl/go/mon41148

Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Airconditioning

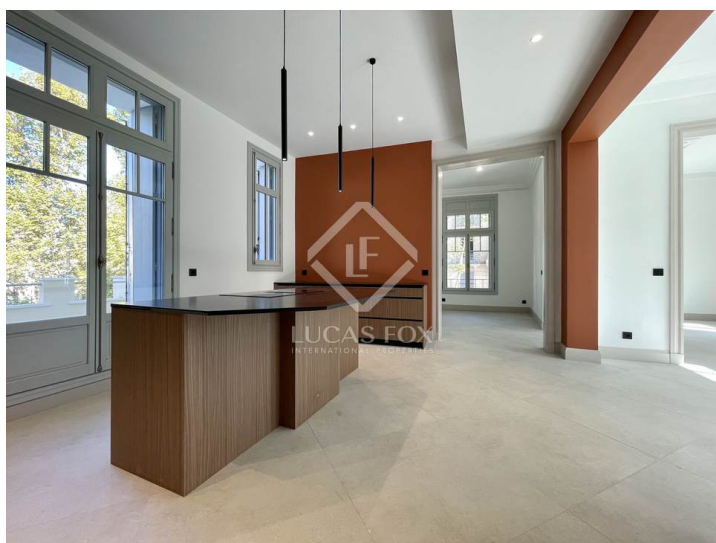
Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1.150.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 3 Slaapkamer appartement met 14m² terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	4	151m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France