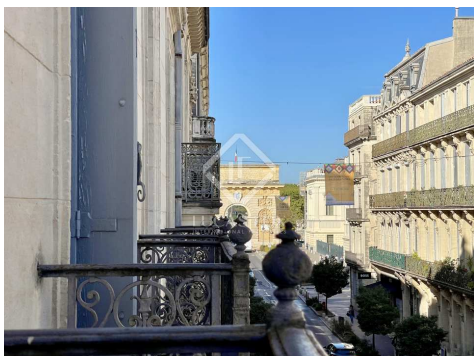


1.179.000 € Appartement - Te koop

## 6 Slaapkamer appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1.179.000 € Appartement - Te koop

## 6 Slaapkamer appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

**6** Slaapkamers    **4** Badkamers    **263m<sup>2</sup>** Plattegrond    **25m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Te renoveren appartement van ruim 262 m<sup>2</sup>, met terras in het historische centrum van Montpellier

Co-exclusief Lucas Fox International Properties, in het historische centrum van Montpellier, toplocatie van de Gouden Driehoek, stijlvol appartement, beslaat de gehele tweede verdieping van een opmerkelijk Haussmann-gebouw, dat momenteel wordt gerenoveerd.

Op een oppervlakte van meer dan 262 m<sup>2</sup> zijn er 11 hoofdkamers, sommige ingericht met origineel lijstwerk en houtwerk, maar ook andere meer conventioneel in de vorm van duplexen. Dit appartement beschikt over grote balkons en een privéterras van 25 m<sup>2</sup> die dit bijzonder zeldzame ensemble perfect aanvullen. Kelder in de kelder.

Diverse haalbare projecten, informatie en bestanden op aanvraag.

Informatie over de risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géoriss: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.co.nl/go/mon45212](http://lucasfox.co.nl/go/mon45212)

Terras, Natuurlijke lichtinval,  
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Vloerverwarming,  
Uitzicht op de stad, Renovatie object,  
Open haard, Exterior, Beveiliging

### Contact ons over deze woning

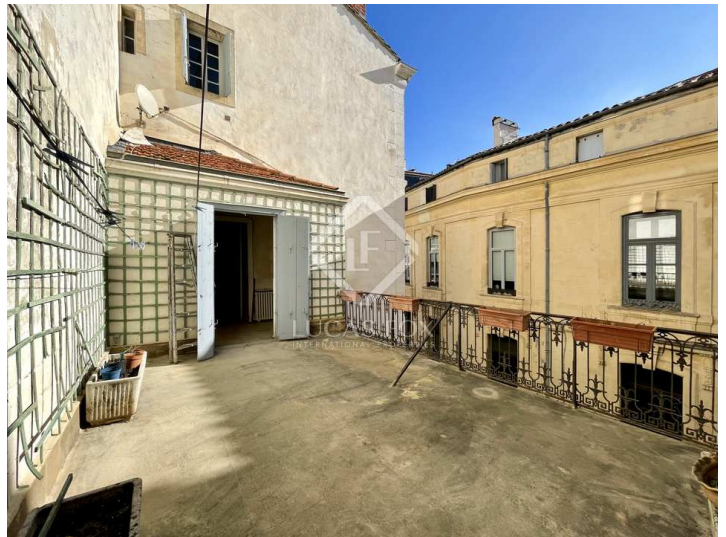
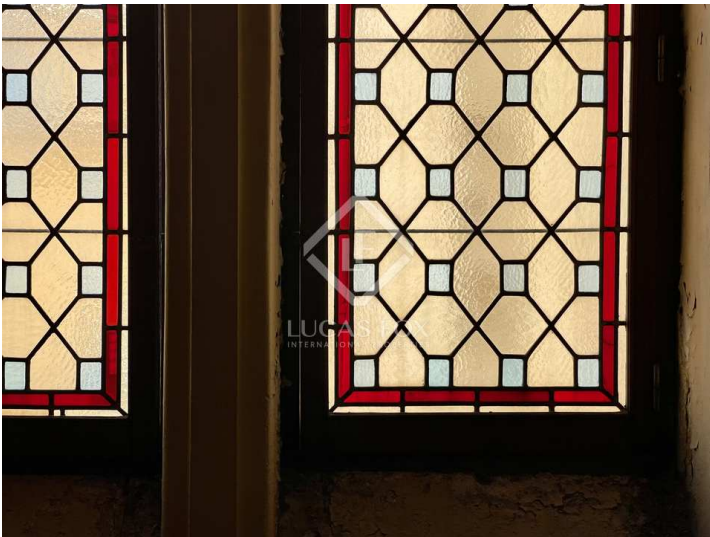
+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1.179.000 € Appartement - Te koop

## 6 Slaapkamer appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France