

395.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

3 Slaapkamers **2** Badkamers **74m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

395.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

3 Slaapkamers **2** Badkamers **74m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Centrum van Castelnau-le-Lez, op de bovenste verdieping van een nieuwe residentie, duplex appartement van 74 m2 op het zuiden en westen, kelder en parkeerplaats (Frankrijk)

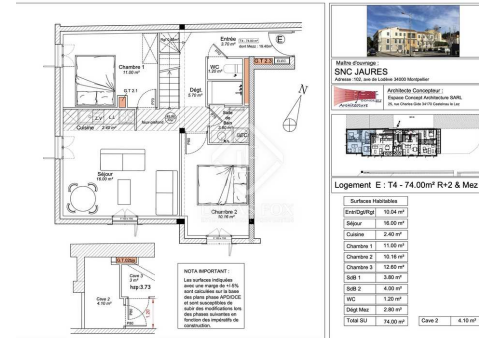
Lucas Fox International Properties, in het centrum van Castelnau-le-Lez, op de bovenste verdieping van een nieuwe residentie opgeleverd tweede kwartaal 2024, duplex van 74 m² bestaande uit 4 hoofdkamers.

Het appartement is bijzonder zonnig dankzij het vrije uitzicht op het Zuiden en Westen. Dagzijde: entree met berging, dubbelhoge woonkamer met open keuken en separaat toilet. Nachtzijde: drie slaapkamers en twee badkamers; de ouderlijke ruimte bevindt zich boven in de duplex.

Ideale woning voor een investering in Pinel of LMNP op een uitzonderlijke locatie!

Kelder en parkeerplaats inbegrepen; aanbieding die in aanmerking komt voor Pinel; notariskosten aangeboden.

Informatie over de risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géoriss: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon46666

Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
 Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
 Verwarming, Uitzicht op de stad,
 Nieuwbouw, Dubbel glas,
 Dichtbij internationale scholen, Berging

Contact ons over deze woning

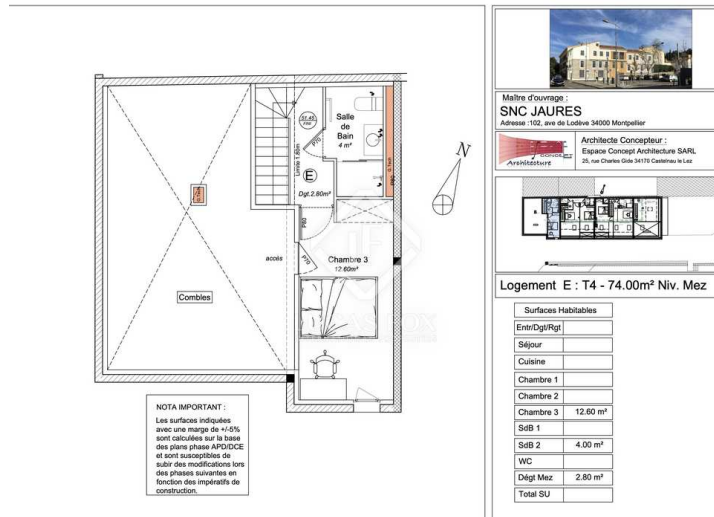
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

395.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

3 Slaapkamers
2 Badkamers
74m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France