

477.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
4 Slaapkamer villa met 2,300m² Tuin te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 30260

4	3	170m²	80m²	2.300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

477.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 4 Slaapkamer villa met 2,300m² Tuin te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 30260

4	3	170m²	80m²	2.300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Tussen Sommières en Quissac, charmante villa van 170 m² op 2.300 m² park met zwembad en dominant uitzicht

Exclusief voor Lucas Fox International Properties, in een charmant dorpje ten noorden van Montpellier, vlakbij Sommières, charmant huis met dominant uitzicht.

Villa van 170 m² gebouwd in 2002 in een ideale, rustige en bosrijke omgeving op 2.300 m² grond met zwembad en garage. Er is een grote lichte woonkamer van 62 m² met woonkamer, eetkamer en keuken met kookeiland, en directe toegang tot de tuin en de bijbehorende zomerkeuken.

Dit huis heeft op de begane grond twee slaapkamers, een doucheruimte en een badkamer. Boven bevinden zich nog twee slaapkamers, een badkamer en een loggia. Het geheel is voorzien van vloerverwarming en een garage van 37 m².

Structurele toevoegingen zijn te verwachten.

Zwembadzoutelektrolysator en pH-regelaar.

Informatie over de risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géoriss: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon46714

Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Barbecue,

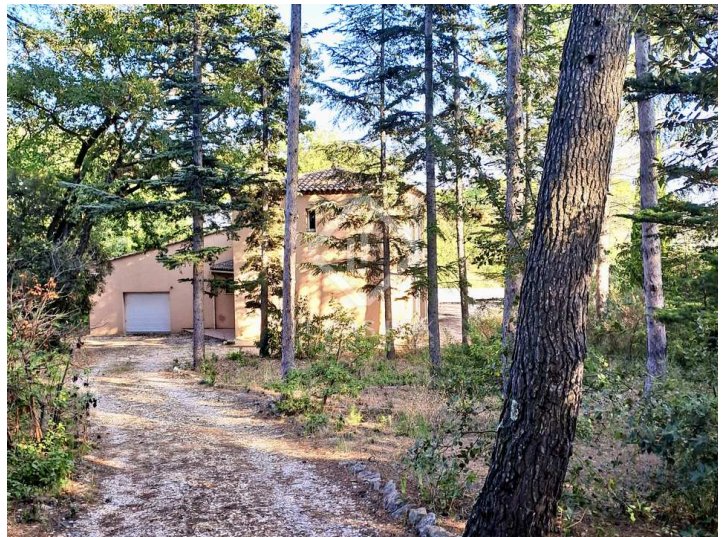
Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

477.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
4 Slaapkamer villa met 2,300m² Tuin te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 30260

4	3	170m²	80m²	2.300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France