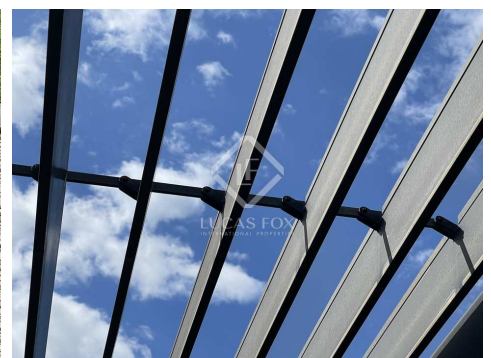
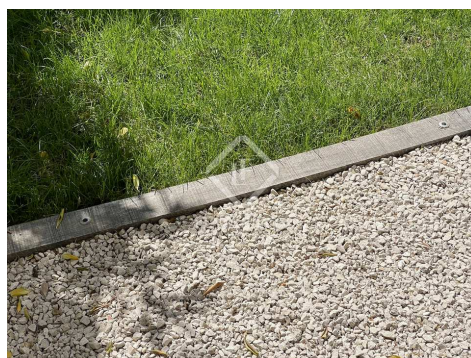


960.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

4 Slaapkamers 3 Badkamers 160m² Plattegrond 300m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

960.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

4 Slaapkamers **3** Badkamers **160m²** Plattegrond **300m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusief in het centrum van Castelnau-le-Lez, herenhuis van ongeveer 160 m² met zwembad en parkeerplaats, omgeven door een charmante tuin

Exclusief voor Lucas Fox International Properties, het centrum van Castelnau-le-Lez, charmant herenhuis in een bevoorrechte en discrete omgeving.

Herenhuis van ongeveer 160 m², met toegang tot het terras en de prachtige tuin met zwembad. Prive parkeerplaats voor 2 voertuigen (of zelfs 3).

Op de begane grond en grotendeels op het zuiden gelegen, bestaat het huis uit een grote woonkamer die uitkomt op twee terrassen. Vind ook een Amerikaanse keuken en de extra bijkeuken, een slaapkamer met badkamer, gastentoiletten en opslagruimte.

Boven vindt u drie slaapkamers, waaronder een master (suite met kleedkamer, badkamer en toilet). De andere twee grote slaapkamers hebben inbouwkasten en delen een badkamer met toilet.

Gerenoverd huis dat enige afwerking vereist (schilderwerk en badkamers moeten nog worden afgewerkt, de buitenkant moet nog worden ingericht), maar dat kwaliteitsdiensten biedt, met een prachtige zon en een prachtige omgeving.

Het huis is voorzien van airconditioning (AirZone), dubbele beglazing met rolluiken en een videobewakingsstelsel.

Vertrouwelijk en exclusief aanbod. Dossier op aanvraag (foto's, plattegronden en aanvullende informatie). De foto's in de advertentie zijn niet-contractueel en de aangegeven gebieden zijn bij benadering.

Informatie over de risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géoriss: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon49791

Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Inloopkast, Gerenoverd,
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Beveiliging, Besloten gemeenschap, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

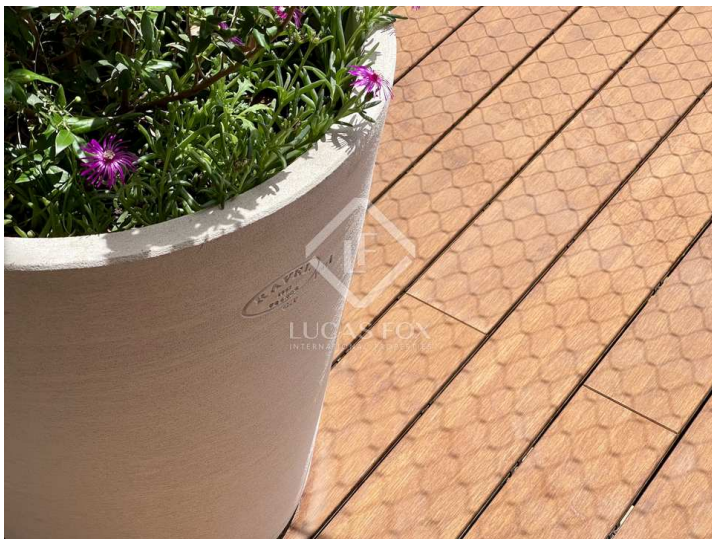
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

960.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

4 Slaapkamers **3** Badkamers **160m²** Plattegrond **300m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France