

475.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 Slaapkamers **1** Badkamers **165m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

475.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 Slaapkamers **1** Badkamers **165m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Op de 3e verdieping van een burgerlijk gebouw in l'Écusson, te renoveren appartement van 165 m², ideaal voor kantoren of woningen

Lucas Fox International Properties, gelegen in een populaire winkelstraat in het hart van het historische centrum van Montpellier, prachtig dubbel appartement van 165 m² om te renoveren.

Op de 3^e verdieping van een 19^e-eeuws gebouw beschikt dit burgerlijk appartement over 4 mooie woonkamers: een lichte woonkamer van ruim 40 m² met hoge plafonds en opengewerkt via 3 grote openingen die uitkomen op de stadsbalkons, een aparte keuken van 24 m², 2 slaapkamers waarvan een master suite met badkamer.

De oude charme blijft intact, vooral dankzij het lijstwerk, de historische parketvloer en de open haarden.

De centrale en strategische ligging van het appartement alsmede de indeling van de verschillende kamers bieden de mogelijkheid tot het creëren van kantoren.

Vraag het volledige dossier en meer informatie aan bij uw toegewijde agent, Fanny LE CANN, handelsagent - RSAC nr. 929 430 114 Montpellier.

Informatie over de risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géoriss: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon53763

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Renovatie object,
Open haard, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

475.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 1 165m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France