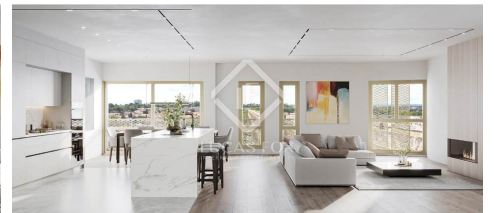
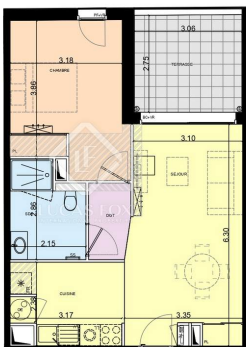


309.900 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**1** Slaapkamers    **1** Badkamers    **58m<sup>2</sup>** Plattegrond    **9m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

309.900 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **58m<sup>2</sup>** Plattegrond      **9m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Elegant appartement van 49 m<sup>2</sup> met terras in een intieme residentie in Les Arceaux

Lucas Fox International Properties, gelegen in Les Arceaux, in een elegante en intieme residentie van 7 percelen waarvan de oplevering gepland is voor eind 2026, appartement van 49 m<sup>2</sup>.

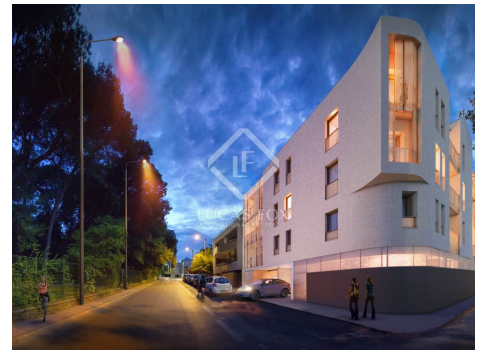
Gelegen op de eerste verdieping, bestaat dit appartement uit een woonoppervlak van 27 m<sup>2</sup> met een open keuken, een slaapkamer, een badkamer met toilet.

Aan de woonkamer grenst een terras van 9 m<sup>2</sup> op het oosten.

De geleverde diensten zijn kwalitatief en verfijnd, de residentie is beveiligd en er zal een lift aanwezig zijn.

Vraag het volledige dossier en meer informatie aan bij uw toegewijde agent, Fanny LE CANN, handelsagent - RSAC nr. 929 430 114 Montpellier.

Informatie over de risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géoriss: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.co.nl/go/mon55396](https://lucasfox.co.nl/go/mon55396)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open keuken,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Balkon, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

309.900 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France